



**УКРАЇНА**  
**Бурштинська міська рада**  
**Івано-Франківської області**  
**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ**

Від 08 грудня 2022 року  
м.Бурштин

№ 05/41-22

**Про затвердження містобудівної документації  
«Детальний план території земельної ділянки  
площею 7,609 га для будівництва та обслуговування  
фермерських нежитлових будівель за межами  
населеного пункту с. Насташине, Бурштинської  
територіальної громади, Івано-Франківської області»**

Керуючись ст.ст.25,26,31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 16,19,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про Стратегічно екологічної оцінки», Наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово – комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», враховуючи витяг Протоколу № 2 п.7 від 08.04.2022 засідання архітектурно-містобудівної ради управління містобудування та архітектури Департаменту розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури ОДА, рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою міська рада,

**вирішила:**

1. Затвердити містобудівну документацію «Детальний план території земельної ділянки площею 7,609 га для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине, Бурштинської територіальної громади, Івано-Франківської області» (додається).
2. При реалізації даної містобудівної документації Бурштинській міській раді спільно із розробником доопрацювати містобудівну документацію з дотриманням всіх державно-будівельних норм, стандартів та правил, а також зауважень громадськості, які озвучені на громадських слуханнях.
3. Затвердити Звіт про стратегічно екологічну оцінку детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине, Бурштинської територіальної громади, Івано-Франківської області (додається).
4. Сектору містобудування та архітектури та відділу цифрової трансформації та інформаційної політики Бурштинської міської ради забезпечити доступність матеріалів містобудівної документації шляхом оприлюдненням на офіційному веб-сайті Бурштинської

міської ради, відповідно до вимог ЗУ «Про доступ до публічної документації» та ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання цього рішення покласти на головного відповідального виконавця - сектор містобудування та архітектури.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Федів Мар'яну та першого заступника міського голови.

**Міський голова**

**Василь АНДРІЄШИН**

Детальний план території (ДПТ), розроблений з метою подальшого відведення земельної ділянки площею 7,609 га. для зміни цільового призначення, будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника, яка розташована за межами населеного пункту с. Насташине на території Насташинської сільської ради Бурштинської територіальної громади, Івано-Франківської області. Детальний план розроблений відповідно до чинних нормативних документів станом на 2021 рік.

Головний архітектор проекту

Баланчук Р.Б.

## Зміст

### **А. Пояснювальна записка**

#### **Передмова**

1. *Вступ*
2. *Опис природніх, соціально-економічних і містобудівних умов*
3. *Оцінка існуючої ситуації: стану навколишнього середовища, використання території, характеристика (за видами, поверховістю, технічним станом) будівель, об'єктів культурної спадщини, земель історико-культурного призначення, інженерного обладнання, транспорту, озеленення і благоустрою, планувальних обмежень.*
4. *Розподіл територій за функціональним використанням, розміщення забудови на вільних територіях та за рахунок реконструкції, структура забудови, яка пропонується (поверховість, щільність).*
5. *Характеристика видів використання території*
6. *Пропозиції щодо встановлення режиму забудови територій, передбачених для перспективної містобудівної діяльності, в т.ч. для розміщення об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури.*
7. *Переважні, супутні і допустимі види використання територій, містобудівні умови та обмеження (уточнення).*
8. *Основні принципи планувально-просторової організації території.*
9. *Вулично-дорожня мережа, транспортне обслуговування, організація руху транспорту і пішоходів та велосипедних доріжок, розміщення гаражів і автостоянок.*
10. *Інженерне забезпечення, розміщення інженерних мереж, споруд.*
11. *Інженерна підготовка та інженерний захист території, використання підземного простору.*
12. *Комплексний благоустрій та озеленення території.*
13. *Містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища.*
14. *Заходи щодо реалізації детального плану на етап від 3 років до 7 років.*
15. *Техніко-економічні показники*

#### **Висновок**

16. **Розділ стратегічної екологічної оцінки**

### **Б. Вихідні дані**

- 1 Розпорядження № 157 від 08 липня 2019 року
- 2 Розпорядження № 158 від 08 липня 2019 року
- 3 Розпорядження № 159 від 08 липня 2019 року
- 4 Розпорядження № 160 від 08 липня 2019 року
- 5 Лист замовлення на розробку містобудівної документації.
- 6 Викопіювання з проекту формування території.
- 7 Топографічна зйомка ділянки місцевості, М 1:500
- 8 Завдання на розроблення містобудівної документації

## **В. Графічні матеріали**

- 1.Схема розташування земельної ділянки в планувальній структурі населеного пункту, М 1:10000
- 2.План існуючого використання території , опорний план М 1:1000
- 3.Проектний план з планом червоних ліній та схема планувальних обмежень М1:1000, Поперечні профілі вулиць М 1:200
4. Схема організації руху транспорту і пішоходів , схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:1000
5. Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:1000

# **А.ПОЯСНЮЮЧА ЗАПИСКА**

## Передмова

Детальний план території–містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території. Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови, чи реконструкції.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з Будівельними нормами, державними стандартами та правилами;
- містобудівні умови та обмеження;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного та пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів.

## 1. Вступ

Детальний план території земельної ділянки площею 7,609 га, яка розміщена за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківської області, розроблений відповідно до розпорядження Галицької РДА.

Проектна документація включає:

1. Пояснювальну записку;
2. Схема розташування земельної ділянки в планувальній структурі населеного пункту, М 1:10000
3. План існуючого використання території з схемою планувальних обмежень, М 1:1000
4. Проектний план з планом червоних ліній М 1:1000
5. Поперечні профілі вулиць М1:200
6. Схема організації руху транспорту , схема інженерних мереж М 1:1000

Детальний план території розроблений з метою будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника, яка розташована за межами населеного пункту с. Насташине .

ДПТ виконано відповідно до:

- ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території";
- Закон України " Про регулювання містобудівної діяльності";
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»
- ДержСанПіП 2007р. Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів , затверджені Міністерством охорони здоров'я України (наказ №362 від 02.07.2007р.) із змінами;
- ДСТУ - Н Б В.1.1-27:2010 "Будівельна кліматологія";
- ДБН В.2.2-1-95. Будівлі і споруди для тваринництва,



## **2.Опис природніх, соціально-економічних і містобудівних умов**

Територія земельної ділянки, на яку розробляється детальний план території (ДПТ) розміщений у південно-західній частині с. Насташине.

Клімат помірно-континентальний, з теплим і довгим літом і короткою помірно холодною зимою. Середня максимальна температура найжаркішого місяця за даними Івано-Франківської метеостанції +23,9<sup>0</sup>С, а в найхолодніший місяць -20,5<sup>0</sup>С .

Гранична швидкість вітру 10 м /сек. Вітри переважають західні , північно-західні, південно-західні , східні та південно-східні.

Відповідно ДБН Б.2.2-12:2019 територія с. Насташине відноситься до ІІВ3 кліматичної зони, а відповідно БНіП 2.01.01-82 до ІІВ підрайону третього будівельно-кліматичного району.

Підземні води залягають на глибині 1,5 м і глибше від даної поверхні; розрахунковий тиск на ці породи може бути прийнятий більше 1,5 кг/см<sup>2</sup>

За інженерно-геологічними і геоморфологічними умовами масив придатний для забудови.

*У сейсмічному відношенні, згідно ДБН В.1.1-12:2006 територія відноситься до 6 зони інтенсивності струсів на середніх ґрунтах з 10-ти % ймовірністю і до 7-ої зони з 5% ймовірністю.*

*Глибина сезонного промерзання ґрунтів становить 0,6-0,9 м.*

Територія земельної ділянки, на яку розробляється детальний план території межує з землями Смарагдової мережі.

## **3.Оцінка існуючої ситуації: стану навколишнього середовища, використання території, характеристика (за видами, поверховістю, технічним станом) будівель, об'єктів культурної спадщини, земель історико-культурного призначення, інженерного обладнання, транспорту, озеленення і благоустрою, планувальних обмежень.**

Земельна ділянка, на яку розробляється детальний план, площею 7,609 га, розташована за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади, Івано-Франківської області. Дана територія відноситься до земель особистих селянських господарств і межує:

- з півночі – з землями товарного сільськогосподарського виробництва;
- зі заходу – з землями особистого селянського господарства;
- зі сходу – з землями товарного сільськогосподарського виробництва;
- з півдня – з землями національного природнього парку.

Стан навколишнього середовища сприятливий для будівництва об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника. Об'єкти культурної спадщини – відсутні. Землі історико-культурного призначення – відсутні.

Територія проектної ділянки знаходиться за межами населеного пункту. На даний час на території розташовані землі особистих селянських господарств. Земельна ділянка вільна від цінних зелених насаджень. Проектна площа становить 7,609 га, щр дозволяє відповідно до норм розмістити на цій ділянці проектні споруди. Санітарні та екологічні умови задовільні. Пам'ятки культурної спадщини та археології на території ділянки відсутні. Санітарно-захисна зона навколо споруд

свинокомплексу згідно вимог ДСП 173-96 «Санітарні правила планування і забудова населених пунктів», додатку №5, п.2. для свинофабрик та свиноферм в державних та колективних підприємствах –500м . Потужність проєктованих споруд свинокомплексу буде становити 11990 голів. Реалізація даного проєкту сприятиме розвитку сільського господарства країни та збільшенню робочих місць. Планована діяльність націлена на, створення нових робочих місць, та мінімізації ймовірності забруднення навколишнього середовища. Будівництво приміщень для утримання свиней обґрунтоване місцем розташування і вільної території на даній ділянці, і є найбільш оптимальним з економічної точки зору.

#### **4. Розподіл територій за функціональним використанням, розміщення забудови на вільних територіях та за рахунок реконструкції, структура забудови, яка пропонується (поверховість, щільність).**

За функціональним призначенням більшість території проєктування передбачається під розміщення фермерського господарства.

Детальним планом пропонується розміщення на земельній ділянці наступних об'єктів:

- Нежитлові будівлі (свиноферма);
- Адмін будівлі
- Котельня
- Санпропускник
- Локальні очисні споруди

До всіх будівель та споруд передбачені підїзди шириною 6,0 метрів.

Територія свинокомплексу по периметру має залізобетонну огорожу висотою 2,5 метри та ворота до кожної зони.

Проєктне цільове призначення ділянки – для ведення фермерського господарства.

Поверховість забудови передбачена наступна:

Свиноферми 1-но поверхові, адмін будівлі 2-х поверхові, санпропускники 1-но поверхові, котельня 1-но поверхова.

#### **5. Характеристика видів використання території**

Територія земельної ділянки використовується для будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових приміщень свинарника.

#### **6. Пропозиції щодо встановлення режиму забудови територій, передбачених для перспективної містобудівної діяльності, в т.ч. для розміщення об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури.**

Режим використання та забудови території проєктування визначається з урахуванням наявних планувальних обмежень. Режим забудови території обумовлений необхідністю сталого розвитку території, виділення елементів

планувальної структури території проектування, встановлення параметрів планового розвитку елементів планувальної структури, встановлення зон розміщення об'єкту, встановлення меж земельної ділянки. При цьому детальним планом передбачено встановлення обмежень на використання наявних на території проектування охоронної зони інженерних мереж та охоронної зони від території національного природного парку. Проведеним аналізом існуючого стану природного та урбанізованого середовища в цілому не виявлено інших обмежень для реалізації запланованої на даній території містобудівної діяльності.

На розглянутій території пропонується проектна інфраструктура підприємства з вираженими ознаками зонування по основному його вигляду - зонування за функціональною, технологічною ознакою. Основна діяльність тваринницьке сільськогосподарське підприємство (свинокомплекс)

Режим забудови території згідно проектних креслень.

## **7. Переважні, супутні і допустимі види використання території, містобудівні умови та обмеження (уточнення).**

1.	Гранична допустима висота будівель, споруд	Один поверх – орієнтовна висота будівель – 12,0 метрів.
2.	Відсоток забудови земельної ділянки	23,8
3.	Відстані від об'єктів, які проектуються, до меж червоних ліній	41,10 м.
4.	Планувальні обмеження	Охоронна зона від ЛЕП 10 кВт Охоронна зона від території національного природного парку.
5.	Мінімально допустимі відстані від об'єктів, які проектуються, до існуючих житлових будівель.	Згідно з ДБН В.2.2-12 , а також Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (затверджено наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 року № 173).
6.	Охоронні зони інженерних комунікацій	Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 ПЛ 0,4 кВ – 1.0 м (від крайнього проводу); ПЛ 10,0 кВ – 10,0 м ( від крайнього проводу).
	Вимоги до необхідності проведення	При проектуванні нових будівель

7.	інженерних вишукувань згідно з державними будівельними нормами ДБН А.2.1-1-2008 «Інженерні вишукування для будівництва»	проводити топогеодезичні та інженерно-геологічні вишукування згідно з ДБН А.2.1-1-2008.
8.	Вимоги щодо благоустрою (в тому числі щодо відновлення благоустрою)	Згідно Закону України «Про благоустрій населених пунктів» (ст. 22, 23, 25). Забезпечити озеленення території. Забезпечити тверде покриття під'їздів. Дотримуватися відстаней від будівель та споруд, а також об'єктів інженерної інфраструктури до дерев і чагарників відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 Передбачити освітлення території. Виконати комплексний благоустрій та впорядкування прилеглої території. Передбачити огорожу ділянки із залізобетонних плит висотою 2,5 м. Передбачити будівництво виробничих будівель комплексу із сучасних матеріалів. Перекриття - сандвіч –панелей заводське, згідно проекту. Озеленення території – не менше 25 % (дерева, кущі, газони). Передбачити прокладання інженерних комунікацій лише підземними.
9.	Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку	Згідно з проектними рішеннями ДПТ та вимогами ДБН Б.2.2-12:2019

## 8. Основні принципи планувально-просторової організації території.

Детальний план території розроблений на основі топогеодезичної зйомки, виконаної ТЗОВ «ГЕОГРУП» у масштабі 1:500.

Площа ділянки – 7,609 га

Виходячи із необхідності раціонального використання земельних ресурсів, даним детальним планом території передбачається:

1. Впорядкування благоустрою, озеленення території.
2. Впорядкування розміщення інших об'єктів: котельні, очисних виробничих споруд, трансформаторної підстанції, (свердловини з насосною станцією, котельні,

санпропускників. Розробленою архітектурно-просторовою концепцією комплексу покращується естетичне сприйняття виробничої зони зі сторони сельбищної території.

Виходячи з місця розташування території, визначено функціональну організацію, величину, місткість, межі основних структурно-планувальних елементів,

Архітектурно-планувальне рішення по забудові ділянки прийнято на підставі аналізу існуючої містобудівної ситуації, враховуючи особливості цього району з точки зору санітарно-гігієнічних вимог, інженерної підготовки території.

Планувально-просторова організація території розроблення детального плану забезпечує найбільш повне та раціональне її використання.

Планувальною організацією території проектування ДПТ планується забезпечити повноцінне функціонування усіх зон, найбільш раціональне їх використання.

На територію планується два в'їзди-виїзди.

Загальне композиційне вирішення території в межах ділянки проектування обумовлене проходженням межі проектування, природними факторами, рельєфом території, структурою передбаченої генпланом вуличної мережі, існуючою на суміжних ділянках.

Об'ємно-планувальні рішення приймаються з урахуванням:

- орієнтації ділянки по сторонах світу;
- розмірів, конфігурації ділянки ,його розташуванням і оточенням; компактного функціонального зонування ділянки і організації чіткого технологічного процесу;
- забезпечення нормативних санітарних і протипожежних вимог;
- зручності і економічності в подальшій експлуатації будівель і споруд з урахуванням сучасних вимог енергозбереження.

На земельній ділянці розміщені такі об'єкти: свердловини з насосною станцією, вагова, забір для технічної води та об'єкти, характеристика яких представлена в таблиці 8.1

Таблиця 8.1

Назва об'єкту	Поверховість	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Габаритні розміри, м
Нежитлові будівлі (Свиноферма)	1	19735,065	21,7x101,05
Відстійники	-	4149,03	25,1x55,1
Локальні очисні споруди	-	213,16	7,3x14,6
Адмін будівля	2	396,8	12,4x16,0
Котельня	1	202	20,0x10,1
Санпропускник	1	200	10,0x10,0

Характеристика нежитлового будинку:

- перший поверх– приміщення свинарника;

## **9. Вулично-дорожня мережа, транспортне обслуговування, організація руху транспорту і пішоходів та велосипедних доріжок, розміщення гаражів і автостоянок.**

Заїзд-виїзд на ділянку здійснюється з дороги, яка примикає до ділянки з північно-західної сторони. Проектом передбачено розширення вулиці до 20 метрів в червоних лініях з проїзною частиною 4 метра. Рух транспорту та пішоходів по території ділянки відповідно креслення.

## **10. Інженерне забезпечення, розміщення інженерних мереж, споруд.**

Розділ інженерне забезпечення і розміщення інженерних мереж і споруд виконаний на основі архітектурно-планувального рішення та у відповідності до діючих будівельних, санітарних, природоохоронних правил і норм. У зв'язку з додатковими навантаженнями на інженерно-транспортну інфраструктуру міста забудовникам необхідно передбачити кошти на її розвиток, у відповідності до чинного законодавства.

### **Водопостачання**

Заплановано пробурити дві свердловини з насосними станціями. Проектом передбачається влаштування на території два забори для технічної води загальною площею 288м<sup>2</sup> та глибиною 1,5м. Також проектом передбачається влаштування двох пожежних водойм загальною площею 169,92м<sup>2</sup> та глибиною 2 м.

### **Водовідведення**

Проектом передбачено напірну та самопливну мережу виробничої каналізації, яка проходить очистку на локальних очисних спорудах, після чого відводиться на міські очисні споруди. Розміщення станції очистки стічних вод та насосної станції показано на графічних матеріалах.

### **Теплопостачання.**

У проєктованих будівлях передбачається система опалення від проєктної котельні. Всі інші конкретні питання щодо теплопостачання об'єктів вирішуватимуться на наступних етапах проєктування.

### **Відведення поверхневих стоків.**

Відведення поверхневих стоків з території кварталу здійснюватиметься за комбінованої системи дощової каналізації відкритого та закритого типу за допомогою дощприймачів та водовідвідних каналів, що розташовуватимуться в межах червоних ліній вулиці.

### **Електропостачання.**

Електропостачання фермерських нежитлових будівель передбачається від проєктованої трансформаторної підстанції з влаштуванням її на території ділянки проєктування.

## **11. Інженерна підготовка та інженерний захист території, використання підземного простору.**

В склад заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

- вертикальне планування території;
- поверхневе водовідведення.

Схему інженерної підготовки території та вертикального планування виконано на основі проектного плану в М 1:500. На схемі приведені існуючі (чорні) та проектні (червоні) відмітки кутів проектної ділянки. Організацію поверхневого стоку передбачається здійснити відкритою водовідвідною системою з влаштуванням дощприймачів та лотків, перекритих решіткою в комплексі з заходами по вертикальному плануванню. Підземний простір використовується для прокладання інженерних мереж (при потребі).

## **12. Комплексний благоустрій та озеленення території.**

Проектом передбачено комплексний благоустрій ділянки, зокрема:

- будівництво фермерських нежитлових будівель, облаштування робочих місць.
- будівництво адмін будівлі, котельні, санпропусники, локальні очисні споруди.
- влаштування асфальтових проїздів,
- влаштування тротуарів, заощених бруківкою;

В межах ДПТ передбачено здійснення комплексного благоустрою території. На всіх ділянках забудови передбачається вертикальне планування території та організація поверхневого стоку вод. Озеленення території передбачається за рахунок висадки дерев, кущів, влаштування огорож, газонних посадок, квітників (багаторічних). Зелені насадження розміщуються по периметру території.

Благоустрій та озеленення ділянок здійснити відповідно до проектного плану

## **13. Містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища.**

З метою підтримки нормальної екологічної обстановки на території розміщення фермерських будівель, проектом намічені наступні містобудівні заходи:

- 1) вертикальне планування території, щр забезпечує поверхневий стік дощрих і талих вод без ерозії схилу;
- 2) обов'язкове збереження багаторічних деревних насаджень, шляхом зачищення нижніх гілок (при потребі);
- 3) якісний догляд за зеленими насадженнями;
- 4) своєчасний ремонт дорожнього покриття під'їздів та проїздів;
- 5) покриття проїздів, під'їздів, пішохідних доріжок і площадок повинні мати тверде покриття без канцерогенних виділень;
- 6) якісне санітарне прибирання території, під'їзних доріг, своєчасне вивезення сміття та відходів функціонування.

В процесі діяльності свинокомплексу основною проблемою може бути утилізація продуктів життєдіяльності свиней. При дотриманні правил безпеки поводження з відходами та режиму внесення відходів у ґрунти - гній та послід будуть цінним органічним добривом. Проблеми виникають, коли порушуються правила поводження з відходами і коли такий метод застосовується на великих промислових фермах. Для забезпечення всіх санітарно-гігієнічних та екологічних умов зберігання й

утилізації відходів передбачені такі заходи, як вивіз всіх продуктів життєдіяльності свиней на земельні ділянки (2624486900:01:001:0595) 12,6139 га – Івано – Франківська обл. с. Чернів, Букачівської селищної ради, (2624486901:01:002:0454) 34,0000 га - Івано – Франківська обл. с. Чернів, Букачівської селищної ради). Які орендує ТОВ «ЗАХІД-БУД – БІЗНЕС».

Сміття і тверді побутові відходи підлягають вивезенню за межі населеного пункту для наступного знешкодження на спеціально обладнаній ділянці. На вивезення сміття замовнику необхідно укласти договір з місцевою комунальною службою, яка відповідає за утилізацію сміття. Вивіз сміття і відходів буде здійснюватися автотранспортом спеціального призначення.

#### **14. Заходи щодо реалізації детального плану на етап від 3 років до 7 років.**

Черговість реалізації детального плану території за межами населеного пункту наступна:

1. рішення сесії щодо затвердження проекту детального плану території;
2. розроблення та затвердження технічної землепорядної документації щодо змін функціонального призначення земельної ділянки;
3. отримання містобудівних умов та обмежень на будівництво фермерських не житлових будівель;
4. будівництво фермерських нежитлових будівель та благоустрій території.

#### **15. Техніко-економічні показники**

п.п.	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників		
			Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
	Територія земельних ділянок	га	7,609	-	-
	У тому числі:				



1	Площа ділянки	га	7,609		
2	Під будівлями та спорудами	га	-	0,5438	-
3	Під проїздами та проходами	га	-	0,2890	-
4	Зелені насадження	га	-	0,0607	-
5	Орієнтовна висота будівель	м	-	7	-
6	Водопостачання	м/п	-	513,71	-
7	Каналізація	м/п	-	567,09	-
8	Тепломережа	м/п	-	456,29	-

Всі пропозиції по детальному плану території виконані згідно діючих нормативних документів станом на липень 2021р.

## **Висновок**

Детальний план території земельної ділянки, площею 7,609 га за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади, Івано-Франківської області розроблений будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника. Відповідальність за топографічний план земельної ділянки та територій несе ТЗОВ «ГЕОГРУП»

## **Б. ВИХІДНІ ДАНІ**

## **В. ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ**

**В зв'язку з дією в Україні воєнного стану з графічними матеріалами даної містобудівної документації можна ознайомитися в Бурштинській міській раді (сектор містобудування та архітектури)**



**CENTER** LTD  
ECO CONSULTING

ТзОВ «Галич Еко Груп»  
79059, м. Львів, вул. Плугова, 4а/114

Підпис виконавця

Листів №

### ЗВІТ

про стратегічну екологічну оцінку детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області

Підпис і дата

Ім'я, № дубл

Зам'я, №

Підпис і дата

Ім'я, № оригі

Директор



Кольба Р.С.

Інженер-проектувальник  
1 категорії  
(Кваліфікаційний сертифікат  
Серія АР №012381)  
Менеджер природоохоронної  
діяльності  
(Диплом №ВК 28166162)



Бота О.В.

Львів 2021

## ЗМІСТ

Вступ		
1.	Зміст та основні цілі документа державного планування	5
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень	5
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	12
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	29
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	55
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	72
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	76
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	79
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	82
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	84
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації	86
	Список використаних джерел	86
	Додатки	

						Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		2

## ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви

Планш. виконані

Листів. №

Підпис і дата

Інв. № дубл.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроекту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроекту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

						Арк.
						4
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



## 1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Детальний план території відведення земельної ділянки площею 7,609 га для зміни цільового призначення, будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника, яка розташована за межами населеного пункту с. Насташине на території Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Детальний план території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території.

Мета стратегічної екологічної оцінки Детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, полягає в необхідності оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

На сьогодні, у Івано-Франківській області, одним з пріоритетних напрямків є розвиток галузі сільського господарства. Створення малих та середніх фермерських господарств з дотримання вимог природоохоронного законодавства забезпечить розвиток галузі свинарства та збереження природних коіпонентів довкілля. Такий підхід дозволить покращити соціально-економічної ситуацію, створить нові робочі місця, забезпечить надходження до бюджету та підвищить ефективність використання території.

Детальний план території (ДПТ) земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Івано-Франківської області, розроблено у відповідності з Законом України № 3038-VI від 17.02.2011 р. «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН Б. 1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», ДСП 173-96 «Санітарні правила планування та забудови населених пунктів» та ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів», відповідно до розпорядження Галицької РДА від 08.07.2019.

В проекті опрацьовано планувальне рішення використання та забудови території площею 7,609 га, яка розміщена за межами населеного пункту с. Насташине.

Детальний план території визначає:

- деталізацію та уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану населеного пункту;
- деталізацію та уточнення раніше розроблених детальних планів території;
- формування принципів архітектурної композиції структури забудови;
- встановлення червоних ліній регулювання забудови;
- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів містобудівного використання.

Згідно вимоги Постанови Кабінету Міністрів України від 04.06.2003 р. №863 «Про затвердження Програми забезпечення безперешкодного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів житлового та громадського призначення» повинні обов'язково виконуватись на наступних, більш детальних стадіях проектування конкретного об'єкту містобудування.

При розробленні детального плану території враховується чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проектна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території.

Документ державного планування узгоджується з планом соціально-економічного розвитку території, виконанням стратегічних завдань передбачених Стратегією розвитку Івано-Франківської області (Операційна ціль 1.4 Стимулювання економічного розвитку громад, сільських та гірських територій).

Проект Детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області розроблений відповідно до чинного законодавства з використанням матеріалів містобудівного та земельного кадастрів.

Об'єкт проектування Детальний план території розроблений з метою будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника, яка розташована за межами населеного пункту.

На даний час територія є землями сільськогосподарського призначення. Санітарні та екологічні умови ділянок задовільні. Пам'ятки культурної спадщини та археології на території ділянки відсутні. Зона санітарної охорони навколо споруд свинокомплексу згідно вимог ДСП 173-96 «Санітарні правила планування і забудова населених пунктів», додатку №5, п.2. для свинофабрик та свиноферм в державних та колективних підприємствах – 500 м. Проектна потужність споруд свинокомплексу - 11990 голів. Реалізація проекту сприятиме розвитку сільського господарства громади та збільшенню робочих місць. Будівництво приміщень для утримання свиней обґрунтоване місцем

						Арк.
						6
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

розташування і вільної території на даній ділянці, і є найбільш оптимальним з економічної точки зору (рис.1.1).



Рисунок 1.1. – Ділянка планової діяльності на публічній кадастровій карті (<https://newmap.land.gov.ua>)

Кадастрові номери:

1). 2621285700:02:001:0672, тип власності – приватна, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства для ведення особистого селянського господарства, площа - 1.9022 га;

2). 2621285700:02:001:0675, тип власності – приватна, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства для ведення особистого селянського господарства, площа - 1.9023 га;

3). 2621285700:02:001:0673, тип власності – приватна, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства для ведення особистого селянського господарства, площа - 1.9023 га;

4). 2621285700:02:001:0674, тип власності – приватна, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства для ведення особистого селянського господарства, площа - 1.9022 га.

Згідно витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності земельні ділянки належать ТОВ «Лемберг-Агро».

Планувальні обмеження відносно санітарно-захисних зон об'єктів, які є джерелами підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, водовідводів, зони охорони пам'яток культурної спадщини, відсутні. Найближча відстань до житлових будівель у південно-східному напрямку – 1400 м.

Земельна ділянка, на яку розробляється детальний план, площею 7,609 га відноситься до земель особистих селянських господарств і межує:

- з півночі – з землями товарного сільськогосподарського виробництва;
- зі заходу – з землями особистого селянського господарства;

						Арк.
						7
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- зі сходу – з землями товарного сільськогосподарського виробництва;  
 - з півдня – з землями Національного природного парку загальнодержавного значення «Галицький» (рис. 1.2.).

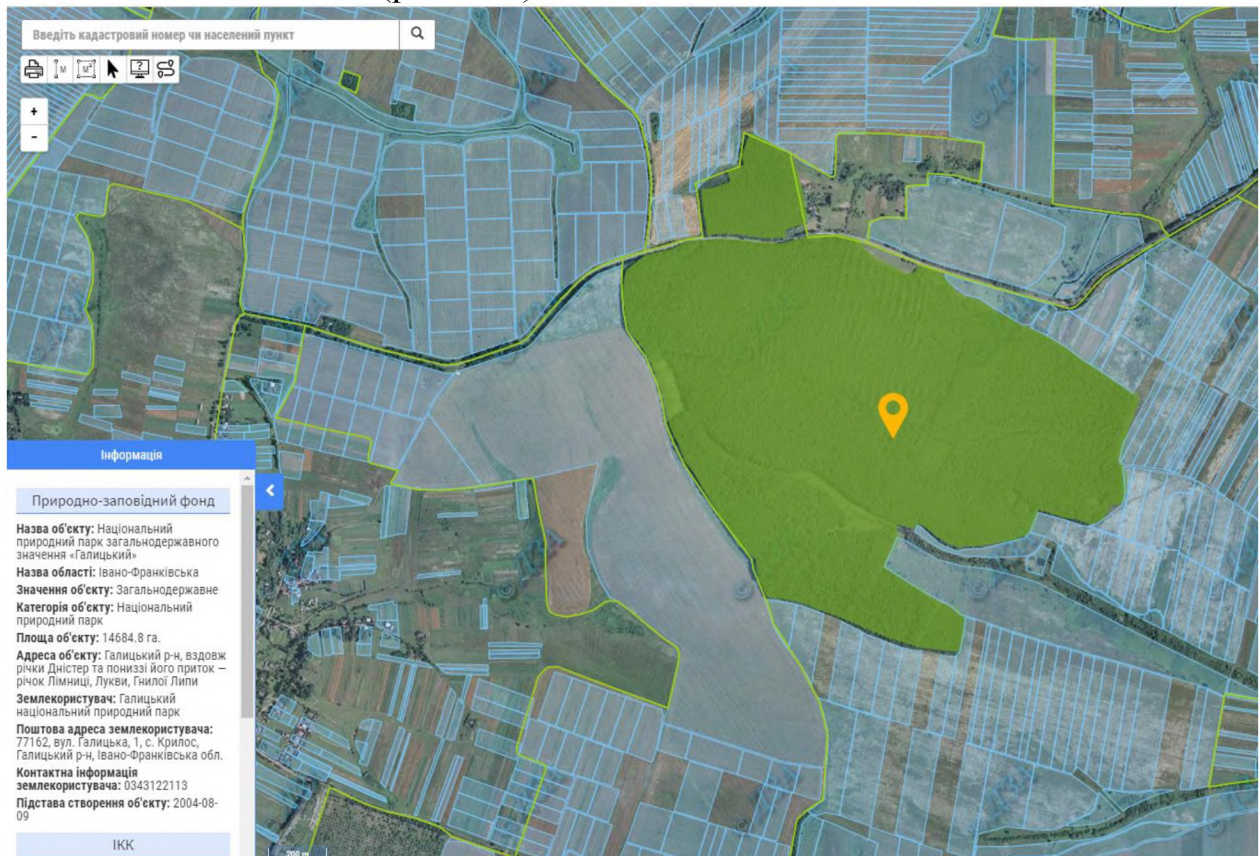


Рисунок 1.2. – Національний природного парк загальнодержавного значення «Галицький» на публічній кадастровій карті (<https://newmap.land.gov.ua>)

Площа ділянки – 7,609 га.

На земельній ділянці розміщені такі об'єкти: свердловини з насосною станцією, вагова, забір для технічної води та об'єкти:

Назва об'єкту	Поверховість	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Габаритні розміри, м
Нежитлові будівлі (Свиноферма)	1	19735,065	21,7x101,05
Відстійники	-	4149,03	25,1x55,1
Локальні очисні споруди	-	213,16	7,3x14,6
Адмін будівля	1	396,8	12,4x16,0
Котельня	1	202	20,0x10,1
Санпропусник	1	200	10,0x10,0

Характеристика нежитлового будинку - перший поверх– приміщення свинарника;

					Арк.
					8
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

Заїзд-виїзд на ділянку здійснюється з дороги, яка примикає до ділянки з північно-західної сторони. Проектом передбачено розширення вулиці до 20 метрів в червоних лініях з проїзною частиною 4 метра. Рух транспорту та пішоходів по території ділянки відповідно креслення (рис. 1.3).

Проектом передбачено комплексний благоустрій ділянки, зокрема:

- будівництво фермерських нежитлових будівель, облаштування робочих місць.

- будівництво адмін будівлі, котельні, санпропусники, локальні очисні споруди.

- влаштування асфальтових проїздів,

- влаштування тротуарів, зашпальованих бруківкою;

Благоустрій та озеленення ділянок здійснити відповідно до проектного плану.

З метою підтримки нормальної екологічної обстановки на території розміщення фермерських будівель, проектом намічені наступні містобудівні заходи:

- 1) вертикальне планування території, що забезпечує поверхневий стік дощових і талих вод без ерозії схилу;

- 2) обов'язкове збереження багаторічних деревних насаджень, шляхом зачищення нижніх гілок (при потребі);

- 3) якісний догляд за зеленими насадженнями;

- 4) своєчасний ремонт дорожнього покриття під'їздів та проїздів;

- 5) покриття проїздів, під'їздів, пішохідних доріжок і площадок повинні мати тверде покриття без канцерогенних виділень;

- 6) якісне санітарне прибирання території, під'їзних доріг, своєчасне вивезення сміття та відходів функціонування.

						Арк.
						9
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

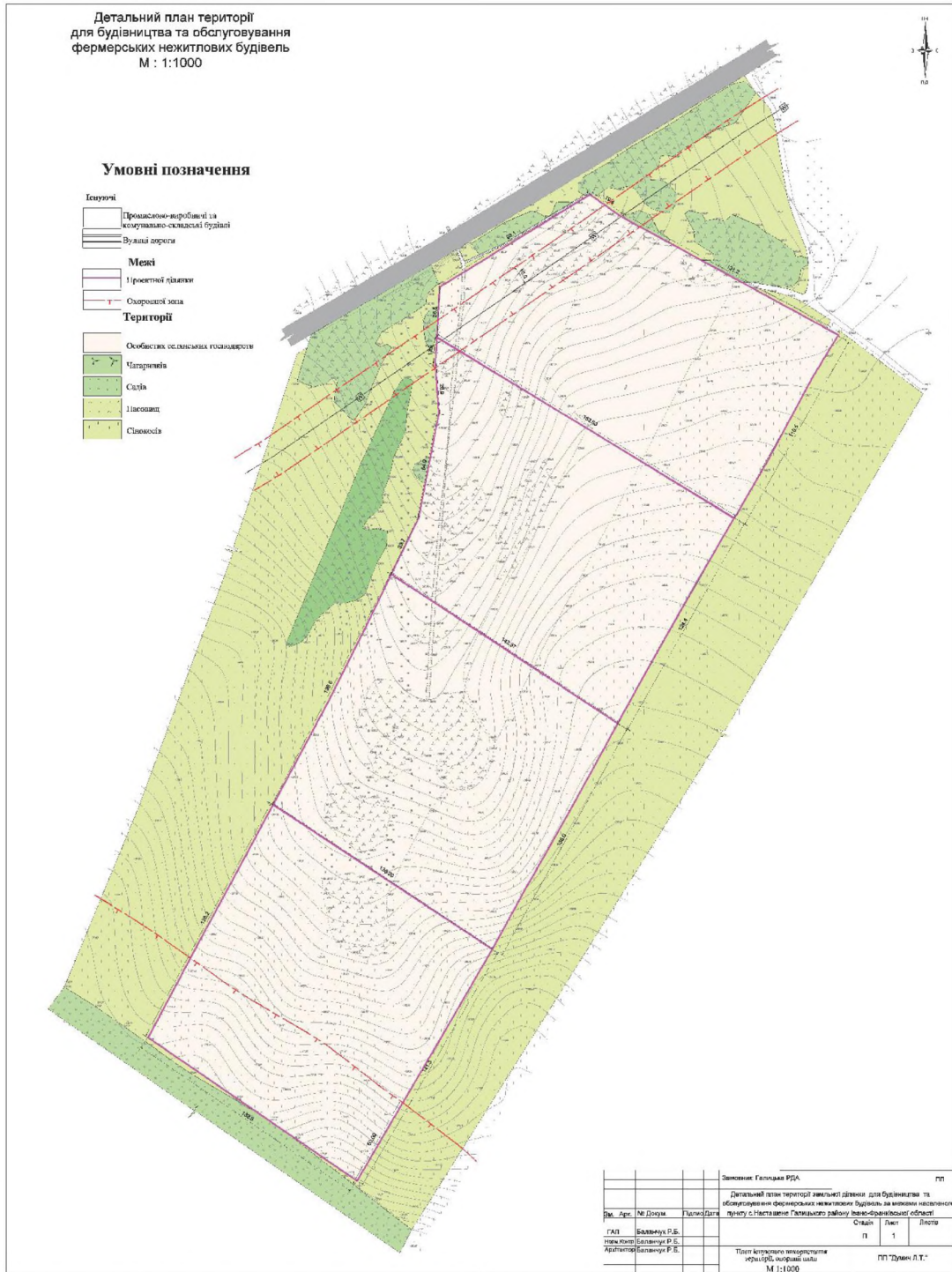


Рисунок 1.3. – План існуючого використання території території ДПТ, опорний план

В процесі діяльності свинокомплексу основною проблемою може бути утилізація продуктів життєдіяльності свиней. При дотриманні правил безпеки поводження з відходами та режиму внесення відходів у ґрунти - гній буде цінним органічним добривом. Проблеми виникають, коли порушуються правила поводження з відходами і коли такий метод застосовується на великих промислових фермах. Для забезпечення всіх санітарно-гігієнічних та екологічних умов зберігання й утилізації відходів передбачені такі заходи, як

						Арк.
						10
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

встановлення жироловлівачів та інших спеціалізованих фільтрів на межі промислового водостоку.

Тверді побутові відходи підлягають вивезенню за межі населеного пункту для наступного знешкодження на спеціально обладнаній ділянці. Для вивезення відходів заключити договір з житлово-комунальним господарством міської ради. Вивіз сміття і відходів буде здійснюватися автотранспортом спеціального призначення.

Згідно з розробленим ДПТ, на території опрацювання не проектується розміщення житлових будівель, тому розрахунок не передбачається.

Також зазначимо, що зважаючи на існуючий стан території та зважаючи на дані геокадастру, частина суміжних території функціонально використовують як особисті селянські господарства. Метою ДПТ є уточнення рішення ГП та пропонується залишити в межах СЗЗ території ОСГ з метою недопущення будівництва житла у зоні, що не відповідає вимогам.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про відходи»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСП -173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»;
- ДБН В.2.2-1-95 «Будинки і споруди. Будівлі і споруди для тваринництва»;

						Арк.
						11
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДСТУ-Н Б Б.1-1-12:2011 «Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)»;
- ВНТП – АПК – 02.05 «Свинарські підприємства» (комплекси, ферми, малі ферми);
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

У рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки опубліковано в ЗМІ.

**2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

Насташине – село Бурштинської міської громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, розташоване на правому березі Гнилої Липи, за 23 км від Галича та за 11 км від залізничної станції Широка (рис.2.1.). Шосейна дорога з'єднує село з Рогатином та Бурштином. Населення у 2001 році (згідно перепису) - 916 осіб.

Кількість рад, що об'єдналися – 11, площа територіальної громади: 201,2 км<sup>2</sup>, чисельність населення громади: 24516 осіб, кількість закладів, що надають первинну медичну допомогу – 9, КАТОТТГ: UA26040070000065724.

До громади входять місто Бурштин та села: Бовшів, Вигівка, Дем'янів, Діброва, Задністрянське, Заливки, Коростовичі, Куничі, Куропатники, Насташине, Новий Мартинів, Озеряни, Різдвяни, Сарники, Слобода, Старий Мартинів, Тенетники, Юнашків.

						Арк.
						12
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



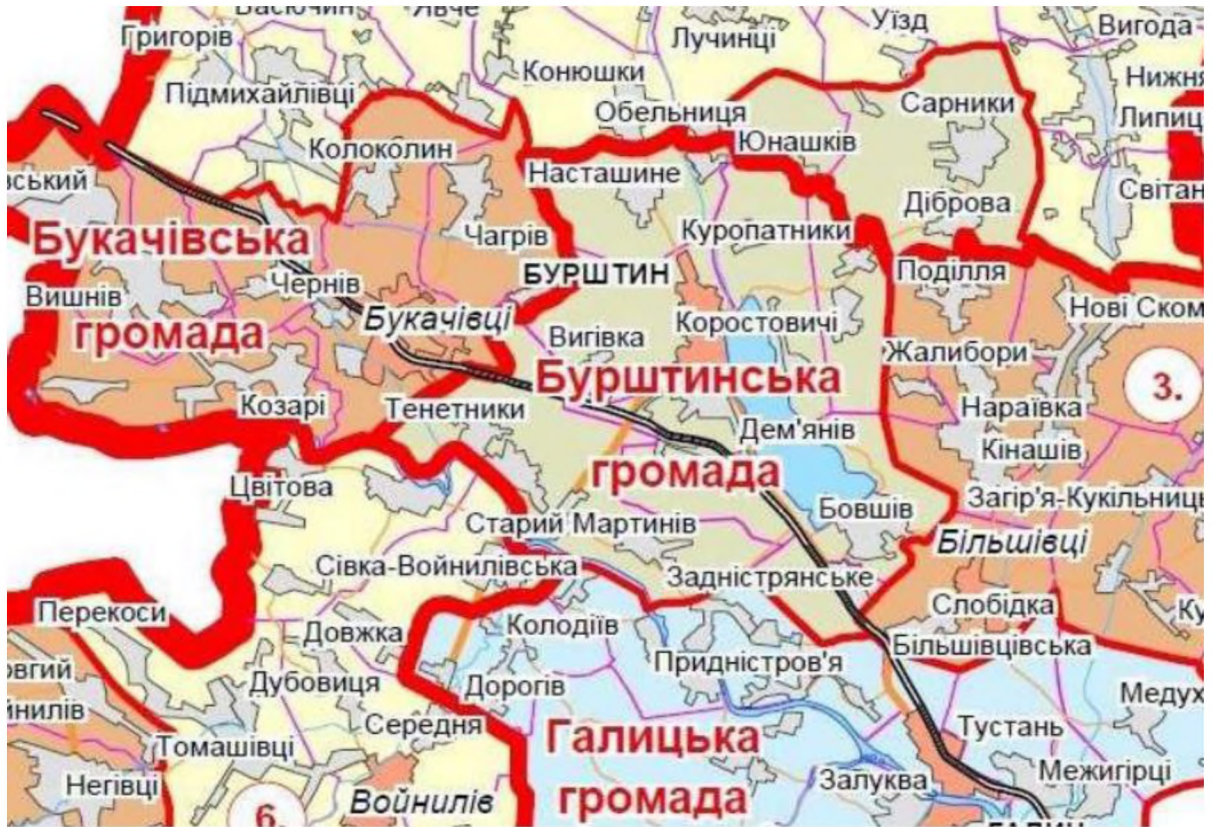


Рисунок 2.1. – Картосхема Бурштинської міської громади

Центром громади є Бурштин – місто обласного підпорядкування на півночі Івано-Франківської області.

Відстань до м. Івано-Франківськ: по шосейних дорогах – 44 км.; по залізниці – 57 км.

Місто розташоване на правому березі річки Гнила Липа, яка впадає у Дністер. До поверхневих вод міста належить Бурштинське водосховище площею 12,6 кв. м, яке було штучно створене на р. Гнила Липа для потреб спорудженої у 1964 році Бурштинської ТЕС.

З урахуванням кількох великих ставків, водні ресурси території Бурштинської міської ради займають понад 50% всіх водойм району. Площа лісового фонду становить 10,69 га. Серед корисних копалин слід відмітити родовища цегляної сировини.

В середині 2015 р. Бурштинською міською радою було прийнято рішення від 24.06.2015 № 01/58-15 «Про добровільне об'єднання територіальних громад», яке передбачало створення об'єднаної Бурштинської міської територіальної громади з центром у місті Бурштин.

На кінець 2015 р. Кабінет Міністрів України своїм розпорядженням від 13.10.2015 №1077-р «Про затвердження перспективного плану формування територій громад Івано-Франківської області» затвердив межі Бурштинської міської ради обласного.

Середньорічна чисельність наявного населення на період 2021-2023 рр. Бурштинської міської територіальної громади прогнозується по фактичному стану 2020 року на рівні 24470 осіб з розрахунку населення по кількості рад, що

						Арк.
						13
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

об'єдналися відповідно до розпорядження КМУ «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Івано-Франківської області» №714-р від 12.06.2020 року.

Оскільки статистична інформація щодо Бурштинської міської територіальної громади, станом на сьогодні, відсутня, надаємо інформацію на рівні області та м. Бурштин.

Зазначимо, що Івано-Франківська область розміщена в західній частині України. Площа області складає 13,9 тис.км<sup>2</sup>.

Область розміщена на південному заході України і межує з Львівською, Тернопільською, Чернівецькою та Закарпатською областями. На крайньому півдні Івано-Франківщини впродовж 50 км границя області є державним кордоном України з Румунією. Межа із Закарпаттям, що проходить Карпатським хребтом, протягом століть, до 1945 року, теж була кордоном – то з Угорщиною, то з Чехословаччиною.

Область багата на природні ресурси. В області розвідано 160 родовищ 25 видів корисних копалин. На Івано-Франківщині залягають основні запаси нафти і газу Карпатської нафтогазоносною провінції.

У природно-ресурсному потенціалі одне з основних місць займають також лісові ресурси. Лісами покрита площа близько 600 тис. га.

Клімат району помірно - континентальний з м'якою нестійкою зимою, затяжною весною, помірно - теплим літом і осінню. Середньорічна температура 7,3оС. За рік в середньому випадає більше 600 мм опадів. Найбільша їх кількість спостерігається у червні - серпні (від 80 до 88 мм), найменша - у грудні - березні (від 26 до 28 мм). У зимовий період випадає 13% від річної норми опадів, сніговий покрив зберігається до 100 днів, середня тривалість без морозного періоду - 150 - 160 днів, вегетаційного періоду 205 - 220 днів.

Середня температура по сезонах: січень - 3 - 4 С, липень + 16,6 С; сума опадів 646 мм.

У районі переважають вітри північно - західного й південно - східного напрямків. Середня швидкість вітру 2,9 м/с. Найвища швидкість вітру спостерігається в лютому - березні (3,7 - 4 м/с), найнижча - серпні - вересні (2,2 - 2,3 м/с).

Територія басейну річки Гнила Липа знаходиться в смузі атлантико-континентального клімату, вологій помірно теплій агрокліматичній зоні. Характерними рисами клімату є значна кількість опадів, що перевищує 600 мм за рік (мінімальна - 630 мм у Галицькому районі, максимальна - 767 мм - у Перемишлянському районі). Кількість опадів іноді буває навіть надмірною, що викликає оглеєння ґрунтів.

Помірні річні амплітуди температури повітря, що не перевищує 20 0С та м'яка зима (середня температура січня - (-4-5 оС) з частими відлигами і нестійким сніговим покривом. Помірно тепле літо з достатньою кількістю опадів під час вегетаційного періоду, без стійких посух і суховіїв.

Вегетаційний період триває 205-210 днів. Сума активних температур - 2550-2450 оС.

						Арк.
						14
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Головними причинами кліматичних змін є великий викид парникових газів, а також порушення енергетичного балансу біосфери та її складників.

Змін мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки під час провадження планованої діяльності відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Опади – один з основних метеорологічних елементів, які впливають на формування поверхневого та річкового стоку.

У січні та лютому випадає найменша кількість опадів (35-34 мм). Починаючи з березня кількість опадів поступово збільшується до липня. У червні-липні випадає найбільша кількість опадів (93-98 мм). Літньо-осіння межень продовжується з травня по листопад і переривається частими дощами зливового характеру.

Над територією Передкарпаття із атмосфери випадає вологи більше ніж поступає до неї. Різниця випаровування-опади складає біля 50 мм/рік. Лише влітку випаровування не набагато (7-22 мм/міс.) перевищує опади. Таке співвідношення випаровування та опадів свідчить про те, що спостережний регіон є областю стоку атмосферної вологи, конвергенції водяної пари, а його атмосфера характеризується достатньо високою зволоженістю.

З снігом за зимовий період нагромаджуються великі запаси води, якою навесні зволожується ґрунт і живляться ріки. Запас води у сніговому покриві становить 20 мм і розподіляється на території досить рівномірно. Тривалість періоду зі стійким сніговим покривом в горах наближається до 115 днів.

Морози в зимовий період нестійкі. Висота снігового покриву змінюється на протязі зими. З моменту утворення по лютий вона збільшується, сягаючи на кінець місяця 30-40 см.

Кліматичні умови, зокрема, велика кількість опадів, що випадає в осінньо-зимовий період у вигляді мокрого снігу і довготривалих мрячних дощів, сприяє накопиченню в приповерхневих водоносних горизонтах підземних вод.

Кліматичні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в районі розташування підприємства, приведені в табл. 2.1.

Таблиця 2.1 – Кліматичні характеристики і коефіцієнти

№	Найменування характеристик	Величина
1	Коефіцієнт, що залежить від стратифікації атмосфери	200
2	Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
3	Середня максимальна температура повітря найбільш теплого місяця, °С	+30,08
4	Середня максимальна температура повітря найбільш холодного місяця, 0С	-5,1
16	Середньорічна роза вітрів, %	
	Пн	6,1
	ПнСх	2,7
	Сх	20,0

ПдСх	12,5
Пд	3,3
ПдЗх	8,6
Зх	21,6
ПдЗх	25,2
Швидкість вітру (за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, м/с	29,5

Таблиця 2.2- Щомісячні середні показники опадів

Місяць												Рік
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
27	26	34	57	87	106	116	81	57	38	35	35	689

Стан атмосферного повітря. При оцінці впливу на життєдіяльність населення проведення планованої діяльності необхідно оцінити існуючий стан якості атмосферного повітря, що сформувався під впливом інших техногенних процесів. Для оцінки можливого впливу необхідне врахування фонових концентрацій даної території.

Фонові концентрації дозволяють встановити рівень забруднення на певній території, вплив ведення господарської діяльності на приземні шари атмосферного повітря в житлових масивах, їх величини (згідно з даними Управління екології та природних ресурсів Івано-Франківської ОДА) наведені в таблиці 2.3.

Таблиця 2.3 – Величини фонових концентрацій м. Бурштин

№	Найменування речовини	Концентрація мг/м <sup>3</sup>
1	Діоксид азоту	0,018
2	Оксид вуглецю	0,4
3	Діоксид сірки	0,02
4	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	0,2

Стан повітряного середовища залишається в межах норми, на що вказують фонові концентрації основних забруднюючих речовин, оскільки не перевищують граничнодопустимі концентрації.

Територія досліджень знаходиться на межі двох фізико-географічних регіонів: Українських Карпат та південно-західної частини Східноєвропейської рівнини (рисунок 2.2).

У геологічній будові рельєфу території беруть участь різновікові відклади, представлені породами різного літологічного складу. Найдавнішими відкладами, що виходять на денну поверхню (уздовж долин рік та на схилах межирічч), є породи крейдової системи (К2), представлені дубівецькою, луквинською світами. Дубівецька світа репрезентована вапняками, мергелями, які відслонюються в північно-східній частині району (Дубівецький кар'єр). Виходи луквинської світи (аргеліти, алевроліти, мергелі) можна простежити вздовж рік Лімниця та Луква. Потужність порід К2 системи близько 235 м.

						Арк.
						16
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

На крейді зі стратиграфічним неузгодженням залягають відклади неогенової системи. Неоген представлений двома відділами – міоценовим (N1) і пліоценовим (N2). У міоценовому відділі виділяють баденський ярус, репрезентований опільською, тираською і косівською світами. Відклади міоцену мають горизонтальне або майже горизонтальне, з незначним загальним нахилом на південь і південний захід залягання.

Відклади опільської світи (N1op) можна побачити головним чином у північно-східній частині району, де будують вододіли з абсолютною висотою 350 м і більше. У нижній частині товщі залягають пісковики, у верхній – літотамнієві вапняки. Їх виходи на денну поверхню можна простежити уздовж правого берега р. Дністер та в околицях Бурштина.

Відклади тираської світи (N1ts) залягають трансгресивно здебільшого на верхньокрейдових рідше на відкладах нижньобаденського під'ярусу. Вони здебільшого простягаються смугами і виходять на поверхню в долинах рік, на вододільних підвищеннях. Ця світа складена гіпсами (зустрічаються такі різновиди як алебастр, селеніт) і ангідритами. Максимальна потужність сульфатної товщі близько 40 м.

Косівська світа (N1ks) літологічно репрезентована глинами. Глини сірі, зеленувато-сірі, голубуваті, вапнисті з прошарками мергелів, пісковиків, рідше туфів і туфітів. Виходи глин спостерігаються на лівобережжі Дністра та в південно-західній частині району.

Четвертинні відклади (Q) плащеподібно залягають на більш давніх породах. Розвинуті такі їх генетичні типи: алювіальний, елювіальний, еолово-делювіальний, пролювіальний. Алювій бере участь у будові річкових терас, русел рік і представлений гравієм, галечниками, суглинками тощо. Еолово-делювіальні відклади, в основному, будують вододіли й виступають головними найпоширенішими ґрунтотвірними породами в опільській частині району. Потужність їх коливається від 2-3 м до 50 м. Елювій простежується на межиріччях, де на поверхню виходять корінні породи, що піддалися звітруванню. Делювій складає схили межиріччя і представлений уламками порід. Пролувіальні відклади зустрічаються у конусах виносу балок, ярів.

Територія характеризується підвищеною сейсмічністю, що зумовлено близькістю тектонічно активної Карпатської структурної зони. У кінці XIX – першій половині XX століття у Придністер'ї зафіксовано кілька землетрусів силою від 3 до 6 балів, що є доказом підвищеної тектонічної активності земної кори у даному регіоні.

У межах території колишнього Галицького району розробляються корисні копалини, із яких головними виступають родовища будівельних матеріалів та сировини для їх виробництва. Перш за все це поклади для цементної сировини: Дубівецьке, Межигірсько-Дубівецьке і Межигірсько-Маріямпільське родовища, а також цегельно-черепичних глин та гіпсу.

						Арк.
						17
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

# Геоморфологічна карта

Масштаб 1 : 750 000

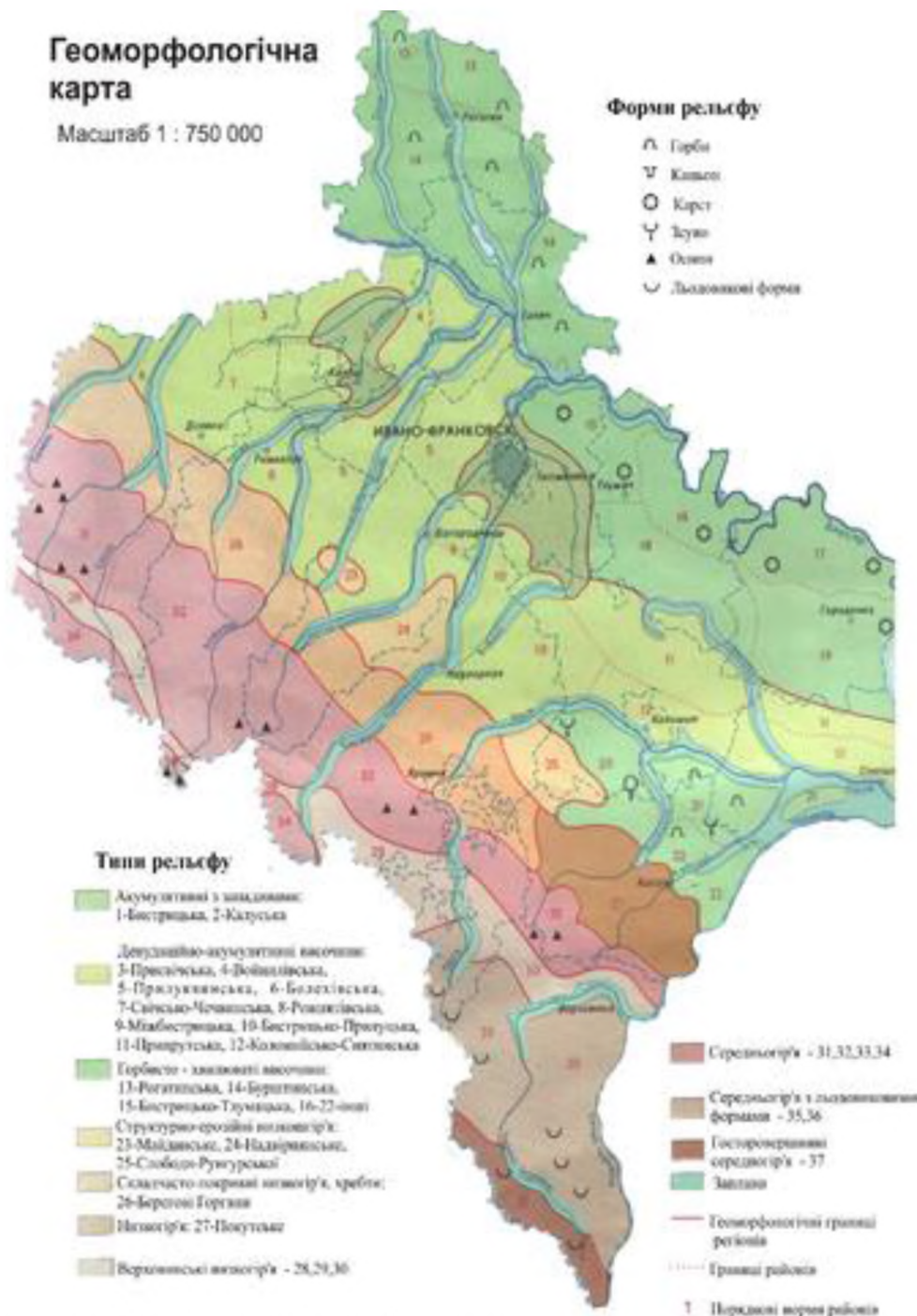


Рисунок 2.2.– Геоморфологічна карта Івано-Франківської області

Силурійські породи мають найбільшу потужність до 900 м. Із зменшенням потужності відбувається і зміна фаціального вигляду силурійських відкладів, що набувають на півночі мілководний характер.

Зміна фацій і потужностей силурійських відкладів свідчить про істотні перетворення в структурі розглянутої території, що відбувалися наприкінці силурійського періоду внаслідок диференційованих рухів які привели до інтенсивного занурення крайової частини Волино-Подільського закінчення Східноєвропейської платформи.

Складкоутворення пізньокаледонського орогенезу призвело до утворення біля краю платформи вузького передгірського прогину – Боянецького, який у

						Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		18

подальшому був значно перекритий насувом каледонід на платформу. В межах території простежується центриклінальне замикання цього прогину, яке, вірогідно, зумовлене розвитком поперечного підняття, відомого в геологічній літературі як Буковинське, що розмежовувало з кінця тиверського часу басейни осадконакопичення Волино - Подільської та Молдавської плит. Сучасна східна межа Боянецького прогину є ерозійною. Заповнений цей прогин континентальною теригенною червоноколірною формацією дністровської серії. На фоні слабонахиленого (2 - 4°) південно - західного моноклінального залягання порід фіксуються протяжні брахіструктури завдовжки 15 - 20 км при ширині 5 - 6 км. Їхня висота у склепінній частині - 40 - 80 м, кути нахилу крил - 3 - 8°, причому південно - західні крила крутіші і мають подекуди вигляд флексур, ускладнених дрібною складчастістю. Успадковане формування великоблокової структури Боянецького прогину відбулось, ймовірно у процесі киммерийського етапу тектогенезу.

На палеозойській основі в мезозої сформувалася западина, що одержала назву Львівської крейдової мульди. Ця западина добре фіксується даними, по яких намічається збільшення потужності крейдових утворень у західному напрямку.

Львівська крейдова депресія є складовою Мазовецько - Причорноморської системи шовних при платформних прогинів. Вона, як і Стрийський юрський прогин, відзначається різко асиметричною будовою - широке моноклінальне північно - східне крило та відносно вузьке південно - західне, яке поховане під насувом Карпат. Територія описуваних аркушів розміщена в межах південно - східної окраїни цієї депресії. Тут її складає теригенно - карбонатна формація нижньої та переважно верхньої крейди. Моноклінальний нахил у бік Карпат північного крила ледь помітний (2 - 3°). Під насувами брахіструктури в межах південно - західного крила крейдової депресії, нарощують із невеликим зміщенням осі до північного сходу юрські брахіструктури. Розривні порушення, які трасуються в межах Стрийського прогину, найімовірніше, ускладнюють також будову Львівської крейдової депресії. У напрямку до Предкарпатського прогину крейдові відклади занурюються на значну глибину.

Кайнозойський структурний комплекс складає моласова товща карпату - сармату (неоген), яка перекриває еродовану поверхню древніших структурних комплексів. Фіксується дуже слабкий (1 - 2°) моноклінальний нахил цієї товщі на південний захід із нарощуванням потужності від 30 до 100 м. Різке нарощування потужності утворень цього комплексу спостерігається вздовж Тлумач - Заставнянської флексури, яка служить границею між Східноєвропейською платформою та Передкарпатським прогином. Конседиментаційне формування Заставнянської флексури збіглося з верхньобаденським часом і було зумовлене невеликим заглибленням блоку фундаменту, розміщеного на південний захід від зони Чернівецького розлому.

Усі відклади платформи інтенсивно тріщинуваті. Тріщинуватість утворює дві чіткі діагональні групи, які пересікаються переважно під прямим кутом. Більшість тріщин перпендикулярна шаруватості, але це більш характерно

						Арк.
						19
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

тонким шарам порід. У потужних (до 1 - 2 м) шарах тріщини розміщені навскіс по відношенню до нашарування. Поширення тріщин звично обмежується окремим шаром, але подекуди тріщини поступово просуваються від шару до шару, зберігаючи своє залягання. Іноді їхнє падіння і простягання при цьому змінюються. Багато великих тріщин простежуються вертикально через численні шари, різноманітні літофації і стратони, навіть четвертинні утворення. При цьому по тріщинах у неогенових відкладах (особливо в гіпсах, вапняках) дуже часто простежуються просідання з розривом суцільності шарів та їхніми вертикальними переміщеннями на 0,5 - 2,5 м, що подекуди супроводжується складчастістю з розривами.

Великою мірою на оновлення тріщинуватості впливають неотектонічні вертикальні та горизонтальні переміщення земної кори, а також її добові припливно - відпливні процеси.

У гідрогеологічному відношенні територія лівобережжя належить до моноклінального схилу Подільського артезіанського басейну платформеного типу, стік з якого спрямований у західному та південно-західному напрямку до Передкарпатського прогину, на правобережжі – до Дністра, для яких характерне розповсюдження пластово-тріщинних колекторів з локальним розвитком, які залягають пошарово. Серед них виділяють такі водоносні горизонти і комплекси:

Водоносний комплекс алювіальних відкладів. Ці води приурочені до заплави і терас річок. Основними водомісткими породами є піщано-гравійно-галечникові. Води безнапірні, прісні з мінералізацією до 1г/дм<sup>3</sup>, гідрокарбонатно-кальцієві, інколи гідрокарбонатно-сульфатно-кальцієві Використовується для потреб водопостачання.

Водоносний горизонт у верньобаденських відкладах має незначну потужність, безнапірний. За хімічним складом води гідрокарбонатно-сульфатні. Горизонт має локальне поширення на вододілах річок Лімниця-Луква-Бистриця і на правобережжі р. Дністер. Води прісні з мінералізацією 0,22-0,5 г/дм<sup>3</sup>, використовуються для індивідуального водопостачання.

Водоносний горизонт у відкладах середнього бадену. Поширений локально і приурочений до водомісткої сульфатної товщі. Води насичені іонами сульфатів з мінералізацією до 2,3 г/дм<sup>3</sup>, які практично не використовуються.

Водоносний горизонт у відкладах нижнього бадену. Горизонт характеризується значною водонасиченістю і часто використовується для водопостачання. Води прісні, мінералізація коливається в межах 0,3-0,7 г/дм<sup>3</sup> і за хімічним складом – гідрокарбонатно-магнієво-кальцієві.

Водоносний горизонт у відкладах верхньої крейди. Має широке розповсюдження по всій території парку. Мінералізація вод коливається від 0,21 г/дм<sup>3</sup> до 2-3 г/дм<sup>3</sup>. Переважають води сульфатно-гідрокарбонатно-кальцієві з мінералізацією 0,3-0,7 г/дм<sup>3</sup>. Води горизонту, зазвичай, напірні і використовуються для централізованого водопостачання та як лікувально-оздоровчі (столова вода “Галичанка”).

Водоносний комплекс у нижче залягаючих відкладах. Води практично не використовуються.

									Арк.
									20
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата					



Геологічна будова та ґрунтоутворні породи. Ґрунтоутворні породи відіграють важливу роль у формуванні відповідних якостей ґрунту. Від механічного і хімічного складу материнських порід залежить режим їх зволоження, аерація, умови розвитку рослинного покриву та інші агротехнічні якості ґрунтів.

Найбільш поширеними на території міста Бурштин є ґрунти чорноземи опідзолені малоґумусні типові (близько 50 % площі району), по долинах річок – лучні і дерново-глейові ґрунти, по долинах річок – лучні і дерново-глейові ґрунти. У долині Гнилої Липи ґрунти лучно-болотні, сформовані в умовах постійного надмірного зволоження ґрунтовими і поверхневими водами. Ґрунтові води залягають на глибині 0,5- 1,5 м. У зв'язку з цим перехідний горизонт у них повністю оглеєний.

У структурі земельних ресурсів басейну Гнилої Липи значну частину займає рілля, яка з екологічних позицій розглядається як дестабілізуючий чинник. Розораність території у 1,5 рази перевищує екологічні нормативи для басейнів рік Центральної Європи (30-40%). За значної розораності території, розчленованості рельєфу, зливого характеру опадів, низької протиерозійної стійкості ґрунтів, зниження площ стабілізуючих угідь (таких як ліси, луки, чагарники, водно-болотні угіддя) активізувалися процеси водної ерозії.

У межах колишнього Галицького району розробляються корисні копалини, із яких головними виступають родовища будівельних матеріалів та сировини для їх виробництва. Перш за все це поклади для цементної сировини: Дубівецьке, Межигірсько-Дубівецьке і Межигірсько-Маріямпільське родовища, а також цегельно-черепичних глин та гіпсу.

За результатами інженерно-геологічних вишукувань виконаних у 2019 році згідно ТЗОВ «Проектно-вишукувальний інститут «Івано-Франківська агропроект ДСТУ Б В.2.1-2-96 "ґрунти. Класифікація", ДСТУ Б В.2.1-5-96 "ґрунти. Метод статистичної обробки результатів випробувань" виділені наступні інженерно-геологічні елементи (ІГЕ):

- ІГЕ-1 ґрунтово-рослинний шар;
- ІГЕ-2 суглинок м'якопластичний;
- ІГЕ-3 суглинок тугопластичний;
- ІГЕ-4 суглинок півтвердий.

Підземні води на ділянці на період проведення вишукувань зустрінуті на глибині 2,5 м і представлені «Верховодкою».

Категорія складності інженерно-геологічних умов ділянки – I (проста).

Детальніші дослідження будуть здійснювати на наступних стадіях проектування та коли проєктовані об'єкти будуть здійснювати планову діяльність.

Антропогенно-трансформовані ландшафти представлені сільсько-господарськими землями лісового поясу в поєднанні з луками. Лучна рослинність заплавна, місцями в поєднанні з лісами, чагарниками, болотами і сільськогосподарськими землями. Луки на даній території здебільшого вторинного походження (післялісові), що сформувались на місцях рубок та

						Арк.
						21
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

звалювання деревної рослинності. Вони перебувають на різній стадії дернового процесу і надзвичайно різноманітні. 35-40% лучної площі становлять справжні луки. Переважають злаковорізотравні угруповання, особливо асоціація мітлиці звичайної (*Agrostis capillaris*).

### **Природоохоронні території та об'єкти**

Зазначимо, що найбільшим за площею природоохоронним об'єктом на території Івано-Франківського району є Галицький національний природний парк (НПП), що безпосередньо межує з проектованою територією та відноситься до території Смарагдової мережі UA0000035.

Парк частково охоплює долину ріки Дністер та пригірлові частини долин його допливів – Лімниці, Лукви, Гнилої Липи. Рельєф парку здебільшого горбистий, розчленований долинами постійних і тимчасових водотоків. Головні річкові долини мають значну глибину (до 80-100 м), їх днища широкі, місцями заболочені.

Згідно фізико-географічного районування територія НПП розміщена в межах двох фізико-географічних країн: Українських Карпат – область Передкарпаття (правобережжя Дністра) і південно-західної частини Східно-європейської рівнини – область Опілля Західно-Української провінції Лісостепової зони (лівобережжя Дністра).

Більша частина території НПП зайнята лісами (близько 11 тис. га), розміщені вони в основному на вододільних поверхнях височин та їхніх схилах. Більш заліснене правобережжя Дністра. Основні лісоутворюючі породи – дуб звичайний, бук, граб. Сучасна рослинність є залишками дуже багатого в минулому рослинного покриву, значно зміненого діяльністю людини. Основний тип природної рослинності – ліси, переважно дубово-грабові та дубово-букові.

У межах парку протікає Дністер з 4 допливами, розміщене Бурштинське водосховище, 38 ставків, 5 озер.

З флористичної точки зору Галицький національний природний парк (ГНПП) охоплює територію, на якій стикаються три фізико-географічних райони – Опілля (Бурштинське Опілля), Галицька (Наддністрянська) улоговина та Передкарпаття. Завдяки такому своєрідному розташуванню парку, у рослинному покриві трапляються як подільські, так і карпатські види вищих судинних рослин.

Панівним типом рослинності в минулому на території парку були дубові й букові ліси. На сьогодні в регіоні ліси займають близько 11 тис. га. Це, переважно, похідні дубово-грабові й дубові (представлені дубом звичайним та дубом північним) ліси, букові діброви. В дубових і дубово-грабових лісах перший ярус сформований дубом звичайним та дубом північним, другий – грабом звичайним. Тут ростуть клен гостролистий, явір, липа серцелиста, ясен звичайний, в'яз голий, бук лісовий, рідко трапляється ялиця біла, ялина європейська. Підлісок представлений в основному ліщиною звичайною, видами глоду, бруслиною європейською, бруслиною бородавчастою, калиною цілолистою, свидиною кров'яною, видами шипшини та ін. У трав'яному покриві в дубових лісах ростуть види осоки, ягиця звичайна, підмаренник запашний,

						Арк.
						22
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

зірочник гайовий, квасениця звичайна, орляк, веснівка дволиста, апозерис смердючий, герань лісова, герань темна, барвінок малий, купина кільчаста, тирлич ваточниковий та ін. Дубово-грабові ліси приурочені до добре дренованих вологих світло-сірих і сірих опідзолених суглинистих ґрунтів на підвищеннях рельєфу з хвилястою розчленованою поверхнею. Це дуже затінені густі насадження з погано вираженим підліском та трав'яним ярусом. У таких лісових масивах трапляються вапнякові та гіпсові відслонення, зустрічаються карстові западини з глибокими підземними печерами.

В дубових і дубово-грабових лісах яскраво виражена присутність ранньовесняних ефемероїдів – це підсніжник білосніжний, білоцвіт весняний, що занесені до Червоної книги України, пшінка весняна, зірочки жовті, анемона жовтецева, анемона дібровна, ряст порожнистий, ряст ущільнений, зубниця бульбиста, зубниця залозиста, медунка темна, медунка лікарська та ін. З рідкісних зникаючих видів, занесених до Червоної книги України, в дубових та дубово-грабових лісах ростуть лілія лісова, скополія карніолійська, любка дволиста, любка зеленоквітка, коручка пурпурова, коручка морозниковидна, зозулинні сльози яйцевидні, булатка великоквітка.

Букові ліси на території ГНПП представлені кількома невеликими масивами. В їх деревостані приймають участь дуб звичайний, граб звичайний, липа серцелиста, ясен звичайний та ін. У підліску ростуть ліщина звичайна, калина цілолиста, вовчі ягоди звичайні, бруслина бородавчаста, бруслина європейська. Травостій формують підмаренник запашний, види осоки, яглиця звичайна, копитняк європейський, медунка темна, медунка лікарська, зірочник гайовий, зеленчук жовтий, барвінок малий, купина кільчаста, квасениця звичайна та ін. З раритетних видів, занесених до Червоної книги України, в букових лісах зустрічаються підсніжник білосніжний, білоцвіт весняний, цибуля ведмежа, лілія лісова, любка дволиста, любка зеленоквітка, коручка пурпурова, коручка морозниковидна, зозулинні сльози яйцевидні, астранція велика, лунарія оживаюча.

Велику наукову і природоохоронну цінність на території ГНПП мають осередки лучно-степової флори та наскельні степи, що формуються на південних схилах опільських горбистих пасм з відслоненнями на денну поверхню карбонатних порід та гіпсів. Осередки чистого гіпсу у вигляді кристалічного гіпсангідриту на території парку є ендемічними та рідкісними і представлені особливим різновидом грубозернистого, у вигляді щільно стиснутих плиточок гіпсу. Утворення цієї характерної для Опілля породи відбулося під час висихання теплого міоценового моря, яке вкривало цю територію багато мільйонів років назад, внаслідок перенасичення в його водах концентрації сульфату кальцію. З відступом моря, теплоємні гіпсові товщі древніх морських берегів опинилися на денній поверхні і стали реліктовими рідкісними осередками зростання давньої середземноморської флори. Нині на південних схилах гіпсових горбів збереглися осередки древньої теплолюбної флори, представлені унікальними наскельними степами та кальцифільними остепненими луками, що мають надзвичайно високу природоохорону регіональну цінність у зв'язку з тим, що на території ГНПП

						Арк.
						23
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

вони перебувають в екстремальних умовах антропогенного навантаження і синантропізації природної флори, що обумовлює поступове зникнення цих древніх видів рослин. Флора і рослинність регіональних реліктових екстразональних лучно-степових ділянок надзвичайно багаті, різноманітні й своєрідні. У травостої трапляються рідкісні види, що занесені до Червоної книги України та потребують найпильнішої охорони, це сон великий, анемона розлога, билинець комарниковий, зіновать Блоцького, зіновать Пачоського, зіновать подільська, зозулині черевички справжні, траунштейнера куляста, зозулинець шоломоносний, зозулинець салеповий, любка дволиста, відкасник татарниколистий, відкасник осотовидний, молочай волинський, лілія лісова, костриця бліднувата, очиток застарілий, ковила найкрасивіша, ковила волосиста, ковила вузьколиста, ковила пірчаста, рутвиця смердюча.

Під схилами опільських горбастих пасм у долинних типах місцевостей регіону ще збереглися залишки реліктових гіпсових і карбонатних боліт, які вціліли після проведеного осушення і господарського освоєння земель протягом останнього сторіччя. Кальцифільні болотні масиви формуються на карбонатних материнських породах і гіпсах за умов надлишкового зволоження ґрунту завдяки потужному підпору підземних водоносних горизонтів. Гіпсові та карбонатні болота мають винятково важливе природоохоронне значення в регіоні, так як вони є осередками унікального комплексу реліктової гігрофільної флори. На таких презволожених ділянках відомі місцезростання рідкісних зникаючих рослин, які занесені до Червоної книги України, це пальчатокорінник травневий, коручка болотна, рябчик шаховий, верба сиза, тофільдія чашечкова.

Місцезростання водних макрофітів на території ГНПП приурочені до мілководних стоячих або слабопроточних водойм (стариць, карстових озер, штучно створених водойм – ставків, водосховищ тощо), і прибережної зони річок. В суміжних областях між водою та сушею відбуваються динамічні адаптаційні процеси, відображені у присутності високої різноманітності видового складу макрофітів. Відомі місцезростання рідкісних видів, занесених до Червоної книги України, це водяний горіх плаваючий, сальвінія плаваюча, плавун щитолистий.

Широке різноманіття ландшафтів лівобережжя Дністра зумовлене розвитком ерозійних, гравітаційних і карстових процесів. Для річок Гнила Липа, Нараївка, Бебелка характерний розвиток V-подібних долин. Їх межиріччя глибоко розчленовані, на вододілах і схилах переважають світло-сірі опідзолені ґрунти з лучно-степовою рослинністю і невеликими масивами дубово-грабових лісів. У нижній течії Гнилої Липи і вздовж лівобережжя Дністра значну площу займають низькі тераси, складені суглинисто-лесовими відкладами, з лучними і чорноземно-лучними ґрунтами, де переважають агроландшафти.

Для правобережжя Дністра характерні ландшафти терасованих суглинисто-і лесово-галькових межиріччя р. Лімниця-Бистриця. Тут розповсюджені масиви дубово-букових лісів і розорані ділянки на дерново-підзолистих ґрунтах різного ступеня оглеєності. Уздовж долин річок Лімниця, Луквиця, Луква в піщано-галькових заплавах розвинена лучна рослинність і верболози чагарники, а на

						Арк.
						24
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

суглинисто-галькових низьких терасах з дерново-опідзоленими оглеєними ґрунтами широко розповсюджені агроландшафти.

У межах парку виділяють такі ландшафтні комплекси: комплекси заплав і терас Придністер'я (заплати суглинисті з лучно-болотною рослинністю і суглинисто-лесові тераси низького рівня, на чорноземах зайняті переважно орними землями); тераси середнього рівня суглинисто-лесові, ерозійно-розчленовані з темно-сірими лісовими ґрунтами і чорноземами опідзоленими, зайняті переважно орними землями.

Комплекси межиріччя Придністров'я, високі горбисті лесові межиріччя, глибоко розчленовані балками вкриті дубово-грабовими лісами на опідзолених чорноземних ґрунтах.

Комплекси заплав і терас Передкарпаття, заплати піщано-галькові і суглинисто-галькові тераси низького рівня з лучною рослинністю на дерново-опідзолених оглеєних ґрунтах, зайняті переважно орними землями; тераси середнього рівня суглинисто-галькові, зайняті переважно буково-дубовими лісами на дерново-підзолистих і поверхнево-оглеєних ґрунтах.

Згідно зоогеографічного районування правобережжя Дністра належить до Центрально-Європейського (Карпатський район, Східна передгірна ділянка), а лівобережжя – до Східно-Європейського (район мішаного, листяного лісу та лісостепу, Дністровсько-Дніпровська підділянка) округу. Різноманітні біотопи, помірний клімат, наявність значної площі водойм, лісових масивів і відкритих просторів справили значний вплив на формування фауни та населення тварин, котрі представлені, як карпатськими так і подільськими видами.

В межах парку виявлено 6 видів ссавців, котрі є представниками Червоної Книги України (ЧКУ), 3 – Європейського червоного списку (ЄЧС), 32 види охороняються згідно Бернської (БЕ) і 9 – згідно Боннської (БО) конвенцій. В лісових масивах типовими мешканцями є олень шляхетний, козуля європейська, кабан, нориця руда, мишак жовтогорлий, білка звичайна, вовчки сірий та лісовий, борсук, куниця звичайна і лисиця звичайна, рясоніжки велика та мала, мідниця звичайна, їжак європейський.

Траплялися випадки зустрічі рідкісних ведмедя бурого та kota лісового. На відкритих просторах чисельними є хом'як звичайний, заєць сірий, тхір чорний, ласка, куниця кам'яна, кріт європейський. З рідкісних зустрічаються горностай і тхір степовий. Для водно-болотних біотопів типовими є ондатра, щур водяний, видра річкова, дуже рідко можна зустріти норку європейську.

Орнітофауну, як одну з найважливіших складових екосистем парку, цілеспрямовано почали досліджувати наприкінці ХХ ст. Загалом, у 1984–2006 роках тут виявлено 242 види птахів, які належать до 54 родин 18 рядів. Своєрідною особливістю цього регіону є переважання не горобиних (147 видів – 61%) над горобиними (95 видів – 39%), що зумовлене високою мозаїчністю біотопів, наявністю різних типів водойм. Тут спостерігається значне домінування гніздових (з 10-ма ймовірно гніздовими видами) – 160 (66% від загальної кількості сучасної орнітофауни парку), над не гніздовими – 82 (34%). Осілими є 55 (23%) видів, 38 (16%) – пролітними, 104 (43%) – перелітними, 20 (8

						Арк.
						25
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

%) – залітними, 9 (4%) літуючими 5 (2%) – випадково літуючими, 21 (9%) – зимуючими. Також, виявляли 36 (15%) видів, котрі випадково залишались зимувати.

У весняно-міграційний – гніздовий період зареєстровано 205 (85%) видів, в осінньо-міграційний – 228 (94%) , а взимку – 117 (48%).

Найбільше видове різноманіття у міграційний та гніздовий періоди спостерігається на риборозплідних ставках (Рс) – виявлено 86 (42 % від всіх виявлених в зазначений період) видів, яке послідовно зменшується в наступній послідовності: водосховище (Вд) та молоді лісові масиви (Л) – по 71 (35 % ) → болота і вологі луки (БЛ), очисні гідроспоруди (Ог) – по 55 (27%) → річки (Р) – 54 (26%) → корінні, стиглі, перестиглі лісові масиви (Кл) – 48 (23 %) → стариці (С) – 43 (21 %) → степи і луки (СЛ) – 35 (17 %).

Молодим лісовим насадженням віддають перевагу: протягом року: яструби великий та малий, канюк звичайний, дятли звичайний, малий, сирійський та середній, кропивник, дрізд чорний, синиці велика і блакитна, повзик, підкоришник звичайний; у гніздовий період: припутень, горлиця звичайна, вивільга, зозуля, вівчарик-ковалик, вівчарики весняний і жовтобровий, зеленяк, зяблик, крутиголовка, кропив'янки чорноголова, сіра та прудка, мухоловка сіра, костогриз, дрізд-омелюх, щеврик лісовий, вільшанка; під час весняної міграції: тинівка лісова; в осінньо-зимовий період: сова вухата, синиці блакитна, чорна та довгохвоста, золотомушка жовточуба, сорока, костогриз, гаїчки болотяна і гаїчка-пухляк, чиж, снігур.

Старим лісовим масивам (корінним, стиглим і перестиглим) віддають перевагу: у гніздовий період: лелека чорний, сова довгохвоста, сова сіра, підорлик малий, синяк, шпак звичайний, дрізд співочий, мухоловки білошия та строката; в осінньо-зимовий період: жовни чорна та сива.

Відкритим ландшафтам віддають перевагу: у гніздовий період та під час міграцій: боривітер звичайний, підсоколик великий, перепілка, деркач, бджолоїдка, горобець польовий, пугач, сова болотяна, одуд, трав'янки лучна і чорноголова, просянка, жайворонки чубатий і польовий, щеврик лучний, плиска жовта кам'янка звичайна; у зимовий період: підсоколик малий, лунь польовий, зимняк, щиглик, коноплянка, вівсянка звичайна, крук; протягом року: куріпка сіра.

На водоймах і (або) прибережних ділянках зустрічаються (віддають перевагу): у гніздовий період: пірникози велика, сірощока, чорношия та мала, чаплі сіра і руда, чепури велика та мала, бугайчик, бугай, квак, широконоса, чернь білоока, попелюх, лунь очеретяний, пастушок, курочка водяна, погонич, пісочник малий, чайка, крячки білощокий, чорний, річковий, та малий, рибалочка, очеретянки ставкова, лучна та велика, ремез, ластівка берегова, соловейко східний; період міграцій: гагара чорношия, гуски сіра і білолоба, гуменник, лебідь-кликун, чирянка велика, свищ, нерозень, шилохвіст, чернь морська, морянка, турпан, скопа, кулик-сорока, сивка морська, коловодники лісовий, болотяний, звичайний і великий, набережник, брижач, побережники малий і чорногрудий, баранці великий та звичайний, кульон великий, грицик

						Арк.
						26
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

великий; у зимовий період: чирянка мала, гоголь, крехи великий і малий, крех середній, пронурок; протягом року: баклан великий, лебідь-шипун, крижень, чернь чубата, лиска, мартини звичайний, жовтоногий, сріблястий, сивий, вусата синиця, вівсянка очеретяна.

Для збереження видового різноманіття та кількісного багатства птахів найважливіше значення відіграють штучні водойми. У різні періоди року їм надають перевагу 90 (37%) (всього було виявлено 185 (76%)) видів. Зареєстровано 6 видів, яких занесено до Червоної книги Міжнародного Союзу Охорони Природи (далі МСОП), 3 – до ЄЧС, 18 – до ЧКУ, 66 – БО, 7 – ВА. Риборозплідні ставки мають важливе значення, як для гніздової орнітофауни – 69 (43% від всіх гніздових) видів виявлені тут на гніздуванні (з них 19 (12%) гніздяться тільки на цих водоймах), так і для птахів у період міграцій – навесні виявлено 86 (35%), восени – 104 (42%) – найбільше ніж в інших біотопах. Їм надають перевагу у гніздово-міграційні періоди 30 (12%) видів. Щороку гніздиться 2-3 пари черні білоокої (МСОП, ЧКУ, БЕ, БО), і 58 видів, що охороняються БЕ та – 27 БО. На ставках функціонують потужні колонії сірощокої та чорношиїї пірникоз, сірої і рудої чапель, малої та великої чепур, кваків. Важливими водоймами є Бурштинське водосховище і р. Гнила Липа (в нижній течії). Взимку вини позбавлені криги, їхні береги порослі верболозами і плодоносними рослинами, що зумовлює скупчення тут не тільки типових (41 вид – 17 %), а й випадково зимуючих (35 видів – 14 %) птахів. 28 (24%) видів, у цей період, зустрічаються тільки на водосховищі, яке відіграє важливу роль для зимівлі гоголя (ЧКУ, БЕ, БО) – щороку обліковують до 1500 особин, крехів середнього (ЧКУ, БЕ, БО) – до 15, великого (БЕ, БО) – до 200, та малого (БЕ, БО) – до 120 особин. У період міграцій цій водоймі надає перевагу 11 (9%) видів орнітофауни. Стигли та перестиглі лісові масиви відіграють важливе значення для гніздування лелеки чорного, підорлика малого та сови довгохвостой.

Плазуни парку представлені черепахою болотяною, гадюкою звичайною, мідяною, вужем звичайним, ящірками прудкою і живородною, веретільницею ламкою.

Земноводні парку представлені: тритонами звичайним, гребенястим і карпатським, саламандрою плямистою, джерлянками жовточеревою і червонодерезною, ропухами сірою та зеленою, часничницею, краковкою звичайною, жабами трав'яною, ставковою, їстівною, озерною, гостомордою.

У водоймах, що знаходяться в межах парку, виявлено одного представника круглоротих – міногу українську і 56 видів риб. У річках водяться щука звичайна, плітка, вирезуб, головень звичайний, ялець, в'язь звичайний, голян звичайний, краснопірка, білизна, вівсянка, підуст, пічкур звичайний, пічкур дністровський довговусий, марена звичайна, марена балканська, верховодка звичайна, бистрянкa, плоскирка звичайна, лящ звичайний, синець, клепець, рибець звичайний, чехоня шаблевидна, гірчак звичайний, короп європейський, голець звичайний, щиповка звичайна, в'юн звичайний, сом європейський, вугор річковий, мінь річковий, колючка триголкова, судак звичайний, окунь річковий, йоржі звичайний та донський, бичок-головач, бички кругляк, пісочник і гонець,

бибець звичайний, бабець пістрявоплавцевий. Тільки у Дністрі зустрічаються стерлядь, чоп великий (в минулому виявляли севрюгу і шипа), а в Лімниці – форель струмкова, харіус європейський, щиповка гірська. Для дністрових стариць характерні: лин озерний, карасі звичайний і сріблястий, бичок-ротан. У риборозплідних господарствах (ставки, водосховище) розводять коропа, товстолоба, амура білого.

Проведення окремих досліджень на наявність червонокнижних видів безпосередньо на території проектування буде здійснено на наступних стадіях, зокрема на стадії оцінки впливу на довкілля.

Зазначимо, що місто Бурштин відноситься до категорії міст з монозалежною економікою.

Найбільшим підприємством міста є потужний промисловий комплекс – ДТЕК Бурштинська ТЕС. Діяльність компанії ДТЕК впливає на всі сфери життя міста: формування місцевого бюджету (ДТЕК є основним платником місцевих податків), забезпечення високого рівня зайнятості і доходів населення (заробітна плата працівників підприємства вище від середньої зарплати по Україні).

В цілому промисловий комплекс міста Бурштин представлений:

1. Потужним підприємством – Бурштинська ТЕС (постачання електроенергії, пари та кондиційованого повітря), що складає 99,8% у структурі промислової продукції міста та 23,7% - у такого ж показника по Івано-Франківській області;

2. КП «Житловик» (надання послуг водопостачання, каналізації, поводження з відходами), що складає 0,1% у структурі реалізованої продукції промисловості міста;

3. Підприємствами переробної промисловості (виробництво гумових і пластмасових виробів, іншої неметалевої мінеральної продукції, елементи конструкцій збірні для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного) – 0,1%.

4. Підприємствами малого бізнесу, розвиток яких позитивно впливає на зростання економіки міста. Малий бізнес міста в основному зорієнтований на діяльність у сфері торгівлі, громадського харчування та послуг для населення. Станом на кінець 2017 р. на території міста функціонували 78 підприємств малого бізнесу, зареєстровано більше 200 підприємців – фізичних осіб. Кількість зайнятих працівників у фізичних осіб-підприємців становить 784 осіб. Питома вага малих підприємств в обсягах реалізації продукції становить 65 %.

Другим важливим сектором економіки міста є сільське господарство, яке представлено діяльністю :

- господарств населення – 600 га (зернові культури і кормові коренеплоди, картопля);
- сільськогосподарськими підприємствами – 92 га (зернові культури і кормові коренеплоди, картопля);
- фермерськими господарствами – 52 га (зернові культури і кормові коренеплоди).

						Арк.
						28
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



Роль сільського господарства значно зросла у зв'язку зі створенням спроможної Бурштинської ТГ, оскільки її розширення за рахунок сільського населення робить пріоритетним розвиток тих галузей економіки, які безпосередньо пов'язані з сільським господарством.

Незважаючи на позитивну динаміку економічного зростання, умови для забезпечення повної зайнятості населення працездатного віку у місті є недостатніми. Як наслідок, спостерігається тенденція до зростання безробіття серед молоді.

Певні проблеми існують у сфері житлово-комунального господарства. Слід відмітити, що на території міста Бурштин розташована п'ята частина житлового фонду району. Житловий фонд міста складається з 60% багатоквартирних будинків і 40% будинків приватного сектору. Основу житлового фонду м. Бурштин складають 4-х та 5-ти поверхові панельні будинки, побудовані у 1960-х роках. Близько 83% міського житла обладнано водопроводом, каналізацією, центральним опаленням, гарячим водопостачанням. В цілому до складу житлово-комунального господарства міста входять:

- 103 висотних житлових будинків, загальною площею 207 606 кв. м.;
- 39,2 км водопровідних мереж;
- 36,9 км каналізаційних мереж;
- 29,66 км теплових мереж;
- 57 км мереж зовнішнього освітлення;
- експлуатується 982 одиниці світлоточок.

Більше 45% житлових будинків міста мають рівень зносу більше 50%. Наявність ветхих та аварійних водопровідних мереж призводить до 23% втрат води у загальному використанні. Рівень зношеності теплових мереж міста оцінюється в 43,2%, що призводить до втрат теплової енергії в інженерних мережах на рівні 18%. Це значно перевищує нормативне значення втрат теплоенергії в Україні, яке оцінюється на рівні 12%.

Для підвищення якості надання комунальних послуг і створення надійної житловокомунальної інфраструктури у місті необхідно виконати модернізацію мереж, звернувши особливу увагу на реалізацію заходів з підвищення енергоефективності житлових будинків.

Загалом поточний стан довкілля та якість життя населення території планованої діяльності можна охарактеризувати як задовільний.

**Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено**

Незатвердження документа державного планування не сприятиме соціально-економічному розвитку населеного пункту:

- не буде проведено планувально-інженерної підготовки території ДДП;
- не буде вирішено питання ефективного використання території опрацювання ДПТ;
- не буде проведено заходів з інженерної підготовки та захисту території від небезпечних геологічних та гідрогеологічних процесів;

						Арк.
						29
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– не буде вирішено питань щодо зайнятості населення, що може спричинити відтік мешканців у інші міста та райони.

### **3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу**

Івано-Франківська область розташована на заході України, недалеко від географічного центру Європи. Її територія лежить у середніх широтах, помірному кліматичному поясі.

Межі Івано-Франківської області проходять дуже звивистою лінією, тому загальна довжина їх – близько 760 км. За конфігурацією територія Івано-Франківщини нагадує ромб, кожна із сторін якого межує з однією із сусідніх областей. На північному сході – з Тернопільською, а на південному сході по Білому Черемошу і власне по Черемошу – з Чернівецькою. З північного заходу межа прилягає до Львівської області. Південно-західна межа Івано-Франківської області проходить головним Карпатським вододілом, що розділяє басейн Тиси з басейнами Дністра і Пруту, де область межує із Закарпаттям, а також по хребту Чивчин – із Румунією, протяжність державного кордону становить 45 км.

Область має середній показник сукупного індексу транспортно-географічної зручності. Відстань між Києвом та Івано-Франківськом – 599 км. Через територію області проходять транспортно-комунікаційні шляхи із центральної і східної України до країн Східної та Центральної Європи, а також із Польщі до Балканських країн.

Головними транзитними транспортними магістралями, що проходять через територію області є: магістральна залізниця Чернівці-Коломия-Берлібаш; автошляхи регіонального значення Р03 (Рогатин – Мукачеве), Р04 (Чернівці – міжнародна магістраль М06), Р05 (Чернівці – міжнародна магістраль М06).

Через область проходять магістральні газопроводи «Союз» та «Прогрес»

Площа Івано-Франківської області становить 13,9 тис. км<sup>2</sup>, або 2,3% території всієї України. Серед областей країни вона займає 21 місце. Менші за площею тільки Чернівецька, Закарпатська та Тернопільська області.

На території області виділяються такі кліматичні райони:

1. Наддністрянський (рівнинний район де поширене зернове господарство, буряківництво, виробництво ріпаку, плодівництво, свинарство, птахівництво.
2. Південно-східний.
3. Передгірський.
4. Гірський.

Відповідно до рішень Генеральної схеми планування території України на перспективу Івано-Франківська область розвивається як важлива складова західного регіону України. Головними регіональними компонентами, що визначатимуть розвиток області у регіоні є:

1. Формування міжнародного транспортного коридору Критський №5.
2. Наявність значного природно-ресурсного потенціалу, зумовлене проходженням через область Карпат.
3. Близькість до кордонів східноєвропейських держав, насамперед, Румунії.

						Арк.
						30
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Функціональне зонування території України, здійснене у Генеральній схемі проведено на основі комплексної оцінки території по сукупності природних і антропогенних факторів з урахуванням характерних для України видів господарської діяльності по переважному виду діяльності та встановлено режим, що рекомбедується для перспективного використання кожної із зон. У межах Івано-Франківської області передбачається виділення наступних зон:

Зона урбанізації

Зона переважно сільського господарства

Зона природних ландшафтів державного та регіонального значення, що охороняються.

До її складу входять елементи екологічної мережі України, а також території існуючих та потенційних природно-рекреаційних районів міжнародного і державного значення. Загальна територія цієї зони (враховуючи елементи державної, регіональної та місцевої екомережі) складає біля 65% території області. Відповідно до Закону України — Про загальнодержавну програму формування національної екологічної мережі України територія цієї зони повинна поступово збільшуватись за рахунок освоєння територій непридатних для забудови, порушених в результаті антропогенної діяльності, територій, що вивільняються зі сільськогосподарського використання у зв'язку зі скороченням розораності земель та ін.

						Арк.
						31
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

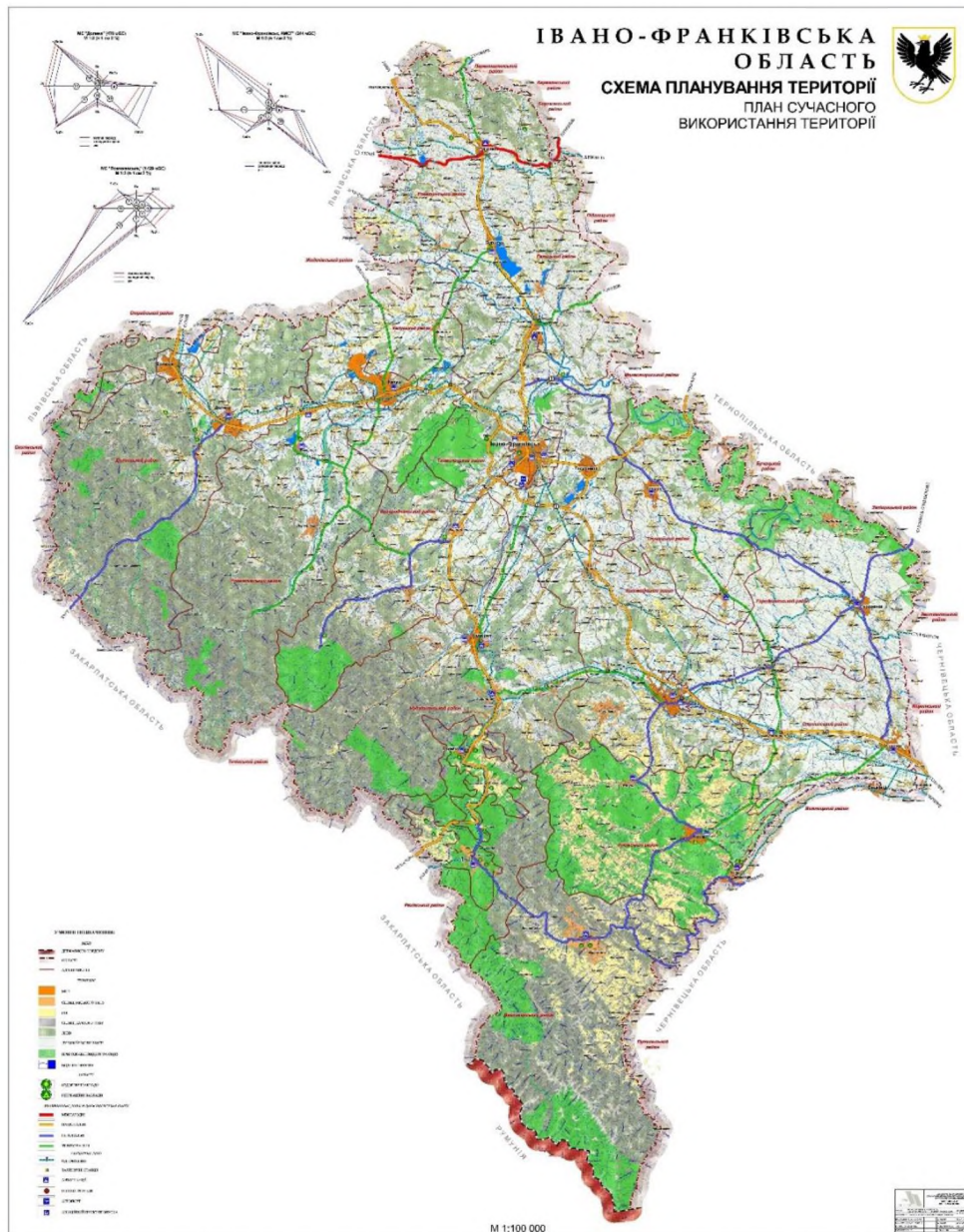


Рисунок 3.1 – Схема планування території Івано-Франківської області

У складі цієї зони в межах області виділено дві підзони:

1. Природно-заповідного фонду, до якої відносяться існуючі та проектні території та об'єкти природно-заповідного фонду України в межах області. Територія цієї підзони складає біля 15% території області. У підзоні рекомендується охорона і раціональне використання природно-заповідних та природно-рекреаційних територій.

2. Природних ландшафтів, що потребують збереження та часткового відтворення. До цієї підзони відносяться території елементів екологічної мережі (окрім територій екологічних ядер, що складаються з об'єктів природно-заповідного фонду). Ця підзона охоплює території лісових масивів, вододіли, верхів'я річок, долини та пойми річок і складає біля 15% території області.

На цих територіях рекомендується максимальне збереження та часткове відтворення природних ландшафтів; регламентується також щільність розселення з метою зменшення антропогенного навантаження на ці території;

						Арк.
						32
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

при здійсненні господарської діяльності на цих територіях необхідне дотримання певних умов і обмежень.

Ділянка планованої діяльності не належить до вищезазначеної території.

Для забезпечення сталого розвитку населених пунктів з урахуванням їх соціально-економічних, екологічних та територіально-планувальних проблем визначені основні типи та підтипи міст за цими ознаками.

В звіті про стратегічну екологічну оцінку проаналізовано статистичні показники для Івано-Франківської області в цілому через відсутність офіційних даних щодо екологічних програм та програм соціально-економічного розвитку району та селища, а також відсутність екологічних даних в розрізі окремого населеного пункту.

У демографічному відношенні Івано-Франківська область є одним із найблагополучніших регіонів України. Зниження чисельності населення тут почалося пізніше, ніж в цілому по Україні та відбувається не такими швидкими темпами. Після перепису 2001 р. чисельність наявного населення Івано-Франківської області зменшилася лише на 1,9% і на початок 2015 р. склала 1382,1 тис. осіб. У цілому ж по Україні число жителів за період 2001-2014 роки скоротилося на 6,2%. Питома вага міського населення області постійно зростала з 42,0% за переписом 2001 р. до 43,5% – на початок 2015 р.

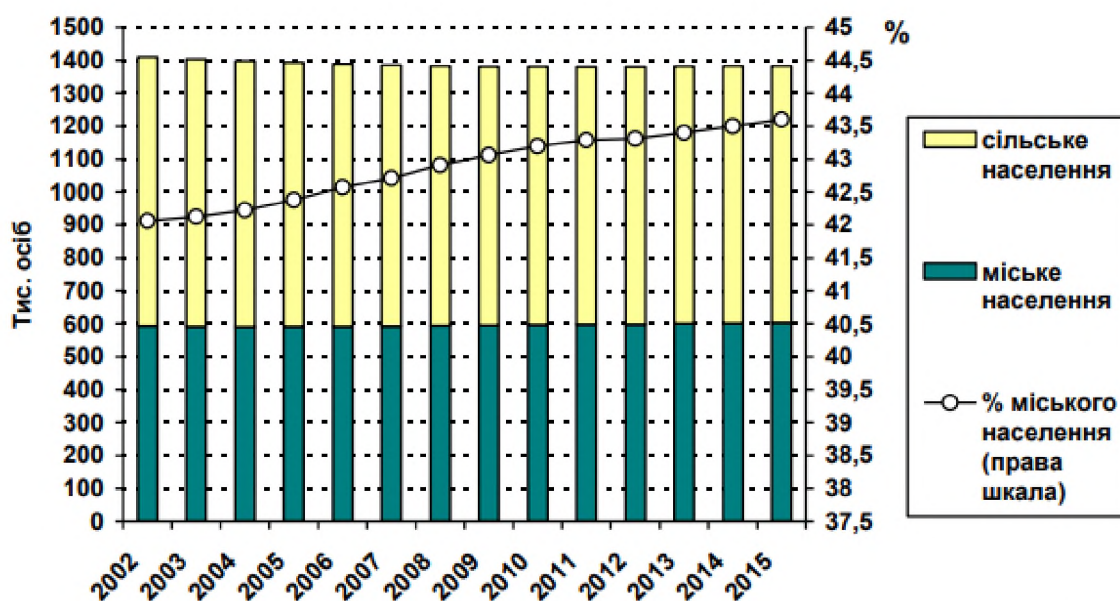


Рисунок 3.2. – Динаміка чисельності населення Івано-Франківської області

В Івано-Франківській області питома вага працездатного населення є порівняно нижчою, ніж у більшості регіонів України. Це зумовлено не лише тривалим міграційним впливом населення, а й тим, що значну частку тут становлять особи молодше працездатного віку, що і зумовлює відносно низький відсоток решти вікових груп. Рівень старіння в регіоні нижчий, ніж в середньому по країні. Так, питома вага осіб віком 60 років і старше серед наявного населення на дату перепису складала 19,3%. В сільській місцевості області як частка осіб похилого віку, так і питома вага дітей були вищими, ніж в цілому по області.

Загальний коефіцієнт народжуваності в Івано-Франківській області залишається вищим від середнього по Україні й у 2014 р. становив 12,2‰ проти 10,8‰.

Показник сумарної народжуваності, про який уже йшлося, також залишається вищим і в 2014 р. складав 1,60 проти 1,51 в цілому по Україні.

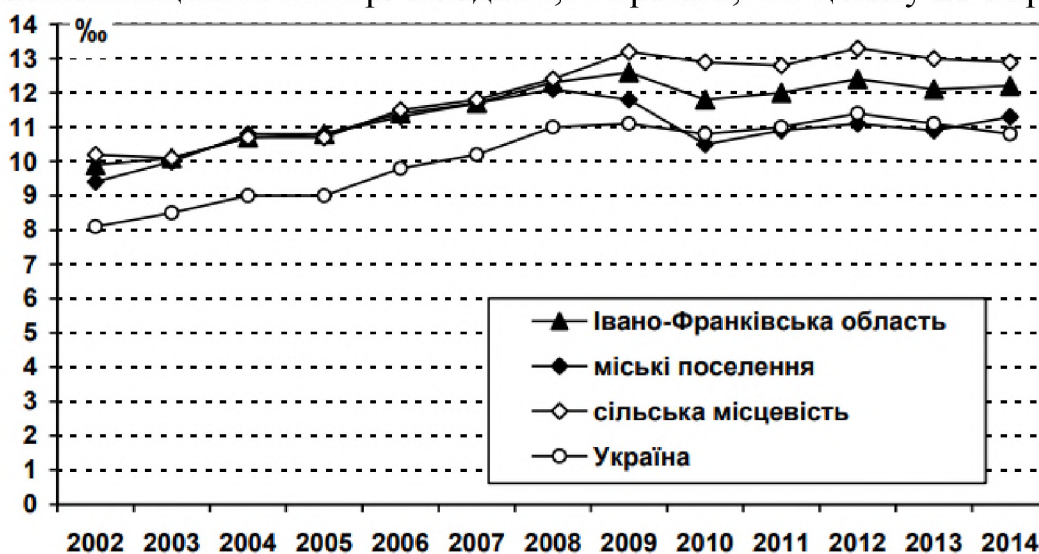


Рисунок – 3.3. Загальні коефіцієнти народжуваності в Україні та Івано-Франківській області в 2002-2014 рр.

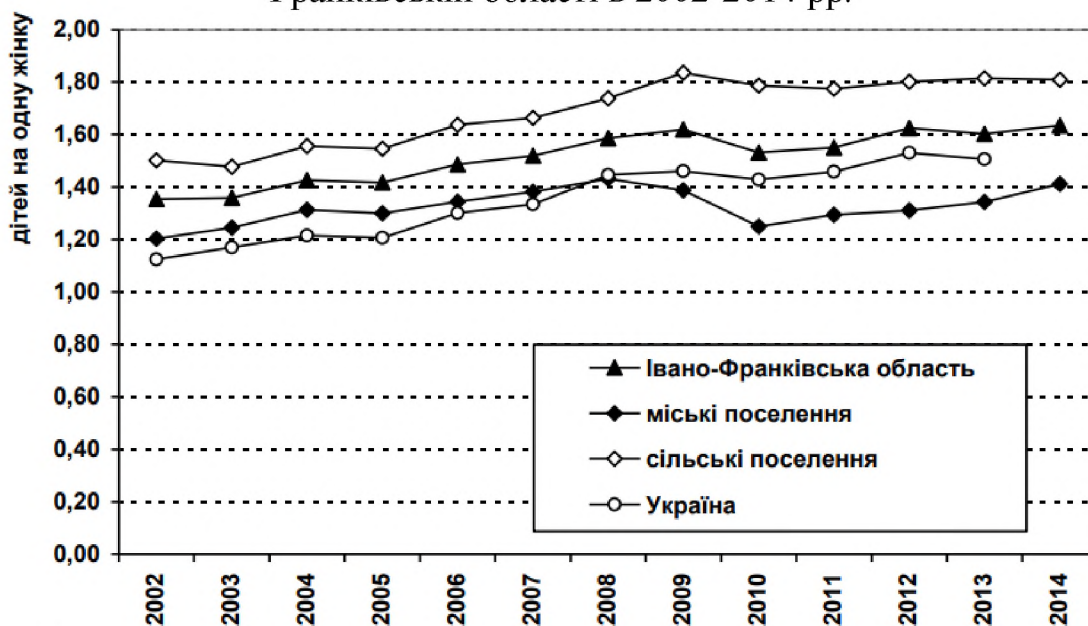


Рисунок – 3.4. Показник сумарної народжуваності в Україні та Івано-Франківській області в 2002-2014 рр.

Загальні коефіцієнти смертності в Івано-Франківській області суттєво нижчі за середні по Україні, що пов'язано як із порівняно низькою часткою населення похилого віку, так і справді нижчою інтенсивністю смертності. Так, у 2014 р. загальний коефіцієнт смертності в області становив 12,8‰ порівняно з середньоукраїнським 14,7‰. Коефіцієнти для сільської місцевості є вищими за обласні внаслідок вищої частки осіб похилого віку.

За показниками тривалості життя Івано-Франківська область належить до

найбільш благополучних в Україні. Зокрема, середня очікувана тривалість життя при народженні в 2014 р. становила 73.1 року (68.3 та 77.8 року для чоловіків і жінок відповідно).

Загальний коефіцієнт народжуваності знаходиться на рівні 12–12,7‰ до 2017 р. Після цього знизиться до 10,3‰ у 2030 р., не зважаючи на очікуване зростання сумарного показника народжуваності, внаслідок "входження" до фертильного віку відносно малих за чисельністю когорт народжених наприкінці ХХ – початку ХХІ ст. На початку 2030-х загальний коефіцієнт народжуваності в Івано-Франківській області очікується на рівні 10,3–10,5‰.

Проведене дослідження сучасного стану розвитку господарського комплексу Івано-Франківської області та особливостей його територіальної організації дозволило виділити низку проблем, основними з яких є:

– низька ефективність виробництва, в основі якої лежить технічна застарілість та високий рівень зношеності основних засобів та недосконалі технології. Це зумовлює низьку продуктивність праці та неконкурентоспроможність на світовому та вітчизняному ринках багатьох видів продукції;

– відсталість його структури, зокрема домінування (за кількістю підприємств та чисельністю зайнятих) сировинноємких галузей, а також незначна, у тому числі через не дуже високий науково-технічний потенціал області, частка інноваційноємких виробництв;

– недостатній розвиток перспективних (враховуючи існуючий в області потенціал та світові тенденції) невиробничих видів економічної діяльності: курортнорекреаційного господарства, фінансової сфери, ринкової інфраструктури та інших;

– незадовільний в цілому інвестиційний клімат в Україні, і зокрема у Івано-Франківській області (навіть попри значні обсяги іноземного інвестування) та його значні територіальні диспропорції, що загострює проблему фінансово інвестиційного забезпечення структурно-технологічних змін у значній частині міст та адміністративних районів регіону;

– низький рівень прогресивності структур господарства області, головною рисою якої є переважаюча галузей сировинної орієнтації при незначній частці інноваційноємких високотехнологічних виробництв;

– значний техногенний пресинг на природне середовище, результатом чого є складна екологічна ситуація в багатьох районах області, яка в умовах інтенсивного розвитку видобувних галузей промисловості буде стрімко погіршуватись;

– наявність значних площ непродуктивних та високорозчленованих угідь, що негативно впливає на можливість ведення високорентабельного сільського господарства;

– недостатнє використання переваг наявного потенціалу розвитку та транспортногеографічного положення території Івано-Франківської області. Сильними сторонами розвитку області є розташування регіону в західній частині країни в безпосередній близькості до діючих та перспективних залізничних і

						Арк.
						35
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

автомобільних міжнародних коридорів: «Критський №5» «Європа-Азія», «Північ-Південь» та інших;

– негативні тенденції у демографічному розвитку області. Зокрема, через недостатні темпи народжуваності посилюється старіння населення; збільшується навантаження особами старше працездатного віку на працездатний вік, що загострює проблеми соціального забезпечення населення, його міграційний відтік;

– невисокий рівень якості життя населення, що є прямим результатом недостатньої ефективності виробництва та недоотримання коштів на соціальні потреби, які повинні були б у прямій або опосередкованій формі надходити від реалізації виробленої продукції.

– значні територіальні диспропорції у рівні соціально-економічного розвитку міст та інших населених пунктів, насамперед у соціальній сфері тощо.

Вирішення даних проблем, а також стратегічні завдання по забезпеченню модернізації регіоноформуючих галузей регіону, визначили пріоритетні напрями розвитку господарства Івано-Франківської області:

а) комплексне оновлення виробництва на сучасній науково-технологічній основі, на основі чого:

– здійснити перехід на енергозберігаючі та ресурсозберігаючі технології, насамперед в електроенергетиці, гірничо-видобувній, нафтогазовій та хімічній промисловості, машинобудуванні, деревообробній та харчовій промисловості, на транспорті, які є найбільшими споживачами енергоресурсів;

– підвищити конкурентоспроможність виробництва і відповідно покращити результативність та структуру експортного потенціалу області;

б) створення сучасної виробничої, транспортної та фінансової інфраструктури – як основи перспективного розвитку господарства Івано-Франківської області;

в) посилення соціальної спрямованості економічного зростання, як стратегічної мети трансформаційних процесів в регіоні;

г) зменшення існуючих територіальних диспропорцій у рівні соціально-економічного розвитку Івано-Франківської області. Як показало проведене дослідження, більшість малих міст та сільських районів відзначаються низьким та дуже низьким рівнем соціально-економічного розвитку.

Розробка прогнозу розвитку господарського комплексу Івано-Франківської області і, в першу чергу, визначення перспективної чисельності зайнятих та їх структури по видах економічної діяльності ґрунтується на таких засадах як:

– аналіз сучасного стану та виявлення особливостей і тенденцій розвитку господарства області, його місця і ролі в економіці країни;

– врахування стадійно-еволюційного характеру розвитку галузей та регіонів та його асинхронність, при якій більш розвинуті регіони є орієнтиром для розвитку регіонів, що характеризуються стадійним відставанням;

– врахування загальносвітових тенденцій розвитку господарства в різних країнах та регіонах світу. Цей принцип ліг в основу структурно-аналогового

						Арк.
						36
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



підходу, який був застосований при визначенні перспективної структури господарського комплексу Івано-Франківської області. Даний підхід ґрунтується на відомій тезі про те, що більш розвинутий суспільно-територіальний таксон (в даному випадку область) демонструє для менш розвинутої головні риси, які тій необхідно набути в майбутньому. При цьому до уваги брались особливості розвитку та функціонування окремих галузей господарства, прогнозна чисельність і структура населення області, експертні оцінки фахівців і, що саме головне, наявні інвестиційні проекти, які реалізуються в регіоні.

В ідеалі становлення перспективної моделі господарства Івано-Франківської області мало б бути спрямованим на:

1. Ефективне використання існуючого природно-ресурсного потенціалу території області. Воно, зокрема, передбачає такі напрями:

- технічна модернізація матеріально-технічної бази та впровадження сучасних та безпечних технологічних процесів у гірничо-хімічній, нафтогазовій та деревообробній промисловості, що повинно забезпечити високопродуктивну роботу галузей і, як результат, сталий соціально-економічний розвиток регіону;

- відновлення на новій технічній базі центрів з видобування та обробки родовищ хімічної сировини, будівельних матеріалів, сільськогосподарської лісогосподарської продукції тощо;

2. Покращення екологічної ситуації у регіоні, зокрема шляхом будівництва станцій та заводів з переробки твердих побутових відходів у найбільших господарських центрах та вузлах Івано-Франківської області, впровадження на виробництві екофільних технологій тощо.

3. Максимальне використання сприятливого транспортно-географічного положення Івано-Франківської області та високої транзитивності її території.

Зокрема, воно передбачає:

- побудова транзитної європейської залізничної колії з Польщі через Львів – Львів – Івано-Франківськ – Чернівці до Румунії;

- певні заходи щодо будівництва та подальшого обслуговування системи автошляхів, що планується реконструювати та прокласти через територію Івано-Франківської області;

- використання переваг близького розміщення Івано-Франківщини до західного кордону України, центральних областей держави з метою об'єднання економічних та інвестиційних ресурсів та міжрегіональної співпраці при розробці масштабних інноваційних проектів або вирішенні спільних соціально-економічних та екологічних проблем.

4. Зменшення територіальних диспропорцій у рівні соціально-економічного розвитку адміністративних районів області шляхом:

- розбудови соціальної інфраструктури у сільській місцевості, особливо в периферійних гірських зонах регіону, та комунальної інфраструктури у невеликих міських поселеннях;

- формування локальних ядер соціально-економічного зростання, які консолідують територію та генерують імпульси розвитку.

Разом з тим аналіз сучасних тенденцій та передумов розвитку

						Арк.
						37
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

господарського комплексу Івано-Франківської області не дає можливості окреслити єдиний безальтернативний варіант розвитку економіки регіону на період реалізації.

Схеми планування його території. Мова може йти про декілька варіантів можливого розвитку господарства регіону у перспективі, де ключову роль буде відігравати промислове виробництво.

Область входить в число найбільш промислово розвинених областей західного регіону країни.

У промисловому комплексі області діє понад 500 великих, середніх та малих підприємств різних форм власності, які звітуються про обсяги промислового виробництва.

Підприємствами області у 2018 році реалізовано промислової продукції на 71,1 млрд. гривень.

Найбільша частка в обсязі реалізованої промислової продукції за 2018 рік належить добувній та переробній промисловості, яка склала 64,4%.

Індекс сільськогосподарської продукції порівняно з 2017 роком становив 101,3%, в т.ч. у сільськогосподарських підприємствах – 104,5%, у господарствах населення – 99,7%. Індекс продукції рослинництва всіма категоріями господарств становив 101,1%, тваринництва – 101,6%.

За обсягом виробництва сільськогосподарської продукції (у 2014 р. – 5,96 млрд. грн.) область займає 21 місце, або 2,2% від загального підсумку в Україні.

Заселеність області (1,38 млн. осіб) обумовлює невисокий рівень виробництва сільськогосподарської продукції на одну особу – 4315 грн., що виводить область на 21 місце в Україні. Виробництво галузі тваринництва дещо переважає рослинництво (відповідно 3,08 та 2,88 млрд. грн.) та має більшу вагу в загальнодержавному виробництві – 10 місце, в той же час рослинництво – 23 місце. Індеси валової продукції сільського господарства показують перемінний спіх господарювання – обсяги виробництва то зростали, то спадали порівняно з попередніми роками. Проте обсяги виробництва по відношенню до 1990 р., після якого почалась системна криза агропромислового комплексу і всієї економіки в цілому, показують, що область ще не досягла рівня 1990 р. і особливо це стосується сільськогосподарських підприємств (58,2%). Продукція вироблена в сільськогосподарських підприємствах становить 1,5% від загальнодержавного виробництва та займає 22 місце; в нетоварному секторі економіки складає 3,5% і займає 18 місце.

За станом на 1 січня 2015 р. в галузях сільського господарства було 766 підприємств. За кількістю працюючих у сільському господарстві у 2014 р. область перебувала на одному з останніх місць в Україні.

Всі ці та інші показники свідчать про обмеженість сільськогосподарських ресурсів порівняно з іншими регіонами України. Тому забезпечення продовольчої безпеки й задоволення суспільних потреб населення мають першочергове значення у вирішенні проблем агропромислового комплексу.

В умовах економічних трансформацій в області спостерігається системне загострення проблеми сільського господарства, зокрема стійкі негативні

						Арк.
						38
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

тенденції вичерпання землересурсного потенціалу, скорочення поголів'я худоби і птиці, падіння вартості основних засобів тощо.

Кліматичні та ґрунтові умови області обумовлюють поділ території області за природними зонами, що позначається на зонах сільськогосподарської спеціалізації районів області. На території регіону склались такі зони спеціалізації: лісостепова – скотарська з розвинутим овочівництвом, зерновим господарством, олійними культурами; та гірська – скотарсько-картоплярська.

Посівні площі в зв'язку з деградацією земель та вилучення земель із ільськогосподарського використання поступово скорочуються, внаслідок чого скорочується виробництво основних сільськогосподарських культур. З 1990 до 2000 р. відбулося скорочення ріллі під посівами на 9%, а з 2000 до 2011 рр. – на 1%. На даний період посівні площі нараховують 376,1 тис. га. Структура посівних також змінилась: збільшилася частка зернових з 35 до 43%, частка технічних культур зросла – з 10 до 17%, частка картоплі та овочевих культур за період 2000- 2-11 рр. зросла з 12 до 21, але в 2014 вже скоротилась до 19%. Майже вдвічі скоротилась частка кормових культур – з 43 до 21%.

Значна частка агро-кліматичних і земельних ресурсів Івано-Франківської області сприяють розвитку тваринництва, зокрема вівчарства, м'ясо-молочного скотарства. Це і природні кормові угіддя, і виробництво кормових культур у структурі ріллі. Проте, як і в цілому в Україні, в тваринницькій галузі регіону спостерігається ряд деструктивних процесів, які набули незворотного характеру. В процесі трансформації землекористування в сільському господарстві, втрапилася значна частина довгострокових біологічних активів тваринництва. Скорочення поголів'я великої та малої рогатої худоби і свиней компенсує лише розвиток птахівництва. Сільськогосподарські підприємства втратили поголів'я тварин надшвидкими темпами та одночасно потенціал виробництва продукції тваринництва на ринок. В той же час в господарствах населення поголів'я також зменшувалось, хоча і не такими швидкими темпами. В незначних кількостях збільшили поголів'я тварин фермерські господарства, що пов'язано із збільшенням їх зареєстрованої кількості. В цілому, галузь розвивалася такими темпами, що виробництво продукції тваринництва перемістилося в нетоварний сектор сільського господарства та значно скоротилось. Внаслідок даних процесів попит на ринку продовольства на тваринницьку продукцію залишається незадоволеним.

Найбільші проблеми спостерігаються у м'ясо-молочному скотарстві. Поголів'я великої рогатої худоби скоротилось порівняно з 1990 р. більше ніж у 3 рази (169 тис. голів на кінець 2014 р.), а продуктивне стадо корів скоротилося майже вдвічі (106,6 тис. голів). За секторами скорочення відбувалось різними темпами: в сільськогосподарських підприємствах з 1990 р. до 2000 р. поголів'я ВРХ скоротилось на 275 тис. голів, а до 2011 р. – на 31,7 тис. голів, хоча в 2014 році спостерігається невелике зростання на 3,1 тис. голів. В господарствах населення поголів'я постійно зменшується (з незначним збільшенням в 2013 році), в кінці 2014 року зменшення поголів'я становило вже 24,9 тис. голів на 109,1 тис. голів за весь досліджуваний період.

						Арк.
						39
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Виробництво молока зазнало меншого скорочення за досліджуваний період за рахунок певного зростання продуктивності корів (483,3 тис. т в 2014 р.), проте середні надої залишаються низькими – близько 4,1 т/рік. Основна частка (97%) молока була надоєна в господарствах населення.

Відповідно до скорочення поголів'я невинно скорочується виробництво яловичини та телятини в області. Якщо в 1990 році вироблялось 52,8 тис. т яловичини, то в 2000 р. – 27,8. В період з 2000 до кінця 2012 року виробництво продовжувало скорочуватись і в кінці періоду становило 25,4 тис. т, а з 2013 року почало зростати невеликими темпами і на початок 2015 року зрівнялось з показниками 2000 року – 27,7 тис. т. Зазначена тенденція є характерною для всіх регіонів України, а тому пропозиція молока та яловичини на ринки продовольства області скорочується.

Свинарство також зазнавало втрат з 1990 року і до 2001 році знизилось майже в двічі (з 298,8 тис. голів до 195,8 тис.), але потім почало зростати і на кінець 2011 р. поголів'я вже нараховувало 262,6 тис. голів, а на початок 2015 р. – 307 тис. голів, вище ніж у 1990 році. Позитивною тенденцією є зростання поголів'я у сільськогосподарських підприємствах та фермерських господарствах (63,4%).

Свині традиційно вирощувалися в домогосподарствах населення (36,6%), проте поголів'я скорочується. Якщо розподіл поголів'я свиней між секторами в 2011 році становив майже 50:50, то в 2014 – майже 60:40. Виробництво свинини в 2014 р. перевищило рівень 1990 року та становить 33,5 тис. т. у забійній вазі. Найбільш поширене свинарство в районах з розвиненим зерновим господарством, зокрема виробництвом кукурудзи на корм.

Вівчарство зазнало значних втрат за період 1990-2010 рр., коли поголів'я овець та кіз скоротилось в 2,8 рази за рахунок сільськогосподарських підприємств та нараховувало 24,6 тис. голів. З 2012 року поголів'я овець та кіз постійно, хоча і невеликими темпами, зростає і в 2014 році становило 29,6 тис. голів. В той же час, поголів'я овець в господарствах населення вдвічі зросло в 2000 році, а вже в 2010 році повернулось на рівень 1990 року і поступово зростає. Таким чином, в 2014 рік 91% поголів'я овець та кіз знаходилося у нетоварному секторі. Найбільше поголів'я овець та кіз вирощується в гірських районах, де вони випасаються на природних кормових угіддях, зокрема в Косівському (3,4 тис. гол.), Коломийському (3,0 тис. гол.) та Верховинському (3,0 тис. гол.) Птахівництво в регіоні розвивається як в промислових масштабах, так і в невеликих фермерських господарствах і господарствах населення. На кінець 2014 р. поголів'я нараховувало 5605,4 тис. голів, з них 2499,2 тис. (44,5%) в СГП та 3106,2 тис. (55,4%) в господарствах населення. Суттєве зменшення поголів'я спостерігається у фермерських господарствах: 2010 р. – 33,9 тис. голів, 2011 р. – 20,8 тис. голів, а в вже 2014 р. – 7,6 тис. (менше 0,1%). Ячне птахівництво – це галузь, що зберегла потенціал. Порівняно з 1990 р. виробництво яєць збільшилось з 298,2 до 888,8 млн. шт. у 2011 році, але в наступні роки з незначними коливаннями почало зменшуватись і в 2014 році становило 839,2 тис. шт.

						Арк.
						40
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Не зважаючи на певні кризові явища в галузях м'ясного скотарства, свинарства й птахівництва у виробництві м'яса з 2001 р. сформувалася стійка тенденція до зростання. Зокрема, в 2014 р. було вироблено у всіх категоріях господарств 82,6 тис. т м'яса у забійній вазі, що становить 87,6% від 1990 р.

Таким чином, у тваринницькій галузі Івано-Франківської області існує ряд проблем, але основна з них це пошук нових форм господарств товарного типу, що будуть конкурентоспроможними на галузевих ринках продовольства.

Критерієм ефективності територіальної організації сільського господарства є регіональна продовольча безпека, суть якої полягає насамперед у закріпленні стабільності виробництва, забезпеченні відповідних обсягів запасів і максимальної доступності ринку продовольства для широких верств і соціальних груп населення.

Результатом соціально-економічної деструкції сільського господарства є зниження рівня життя і скорочення суспільних фондів споживання основних продуктів харчування населенням області.

У 2018 році викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення порівняно з 2017 роком збільшились на 11,6 % та становили 221,4 тис. т. Крім того, від стаціонарних джерел забруднення у повітряний басейн надійшло 13,8 млн. т. діоксиду вуглецю (на 15 % більше порівняно з 2017 роком) – основного парникового газу, який впливає на зміну клімату. Збільшення обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря пов'язане із збільшенням обсягу виробництва продукції підприємствами області.

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення у розрахунку на квадратний кілометр території області склали 15897,7 кг забруднюючих речовин, обсяг викидів у розрахунку на одну особу – 161,0 кг у порівнянні з 2017 роком на 17,2 кг більше.

Радіологічні дослідження проводились у водах відкритих водойм та джерел водопостачання населених пунктів, передбачених Програмою державного моніторингу довкілля. Результати радіологічних досліджень показали, що у досліджуваних пробах невиявлено перевищення вмісту цезію-137 і стронцію-90 понад встановлених допустимих рівнів вмісту радіонуклідів.

Стан джерел водопостачання та якості питної води безпосередньо впливають на здоров'я населення. Водопостачання населення Івано-Франківської області у 2016 році здійснювалось 41 централізованим водопроводом, в т.ч. 24 - комунальними, 5 - відомчими та 12 - сільськими.

З метою покращення стану водопостачання населення в області розроблена та реалізується регіональна цільова програма «Питна вода» на 2012-2020 роки». У 2016 році лабораторіями ДУ «Івано-Франківським ОЛЦ МОЗ України» згідно укладених угод та по моніторингу з централізованих водопроводів області відібрано і досліджено: за показниками епідемічної безпеки - 1528 проб води, з них 1274 - з комунальних водопроводів, 126 – з відомчих та 128 - з сільських, виявлено 34 проби, що не відповідали вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10, що складає 2,23%. На комунальних водопроводах питома вага нестандартних проб

						Арк.
						41
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



Таблиця 3.3. – Скид забруднених зворотних вод в поверхневі водні об'єкти за 2017 рік по Івано-Франківській області (по галузях)\*

Назва водного об'єкта	Скинуто зворотних (стічних) та колекторно-дренажних вод									Скинуто транзитної води
	Всього	По прийमाках						По категоріях води		
		Всього	В поверхневі водні об'єкти			Не віднесених до водних об'єктів	Зворотних (стічних)	Колекторно-дренажних		
			Забруднених	В тому числі						
	Без очистки	НДО	Нормативно-чистих без очистки	Нормативно очищених						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Район басейну річки Дністер (всього)	52,90	52,84	0,025	0,749	7,655	44,41	0,055	29,88	23,02	0,535
у тому числі: стр. Ловиць	0,181	0,179	-	-	-	0,179	0,001	0,181	-	0,067
р. Хотимирка	0,006	-	-	-	-	-	0,006	0,006	-	0,088
р. Глувачик	0,126	0,126	-	0,103	0,023	-	-	0,126	-	0,058
р. Бистриця	33,49	33,47	-	0,103	1,046	32,32	0,017	13,64	19,85	0,157
р. Бистриця-Надвірнянська	4,556	4,547	-	-	1,046	3,501	0,010	2,514	2,043	0,157
р. Ворона	4,335	4,331	-	-	0,830	3,501	0,005	2,293	2,043	0,139
р. Стримба	0,001	-	-	-	-	-	0,001	0,001	-	0,019
р. Бистриця-Содолівська	0,246	0,240	-	0,103	-	0,137	0,006	0,246	-	-
р. Бибелка	1,366	1,366	-	-	1,363	0,003	-	1,366	-	-
р. Гнила Лиша	4,588	4,586	-	0,058	4,385	0,143	0,002	4,588	-	0,042
р. Луква	0,004	0,004	-	-	-	0,004	0,001	0,004	-	-
р. Лімниця	0,378	0,367	0,001	0,024	0,269	0,074	0,010	0,313	0,065	-
р. Чечва	0,075	0,074	-	-	-	0,074	0,002	0,074	0,065	-
р. Сівка	0,660	0,659	-	0,162	0,198	0,299	0,001	0,462	0,198	0,003
р. Свірж	0,011	-	-	-	-	-	0,011	0,011	-	0,098
р. Свіча	1,978	1,976	0,024	0,274	0,358	1,319	0,002	1,860	0,118	0,007
р. Сукель	0,078	0,078	-	-	-	0,078	-	0,073	0,005	-
р. Саджава	1,463	1,463	-	0,181	0,095	1,187	-	1,420	0,043	0,007
Район басейну річки Дунай (всього)	7,405	7,271	0,003	0,326	0,405	6,538	0,134	2,845	4,560	0,243
Суббасейн річки Прут у тому числі:	7,405	7,271	0,003	0,326	0,405	6,538	0,134	2,845	4,560	0,243
р. Черемош	0,072	0,023	-	0,021	-	0,003	0,049	0,072	-	0,027
р. Прут	0,390	0,390	-	-	0,390	-	-	0,390	-	0,065
р. Белелуя	0,004	-	-	-	-	-	0,004	0,004	-	0,029
р. Чорнява	0,010	0,008	-	0,008	-	-	0,002	0,010	-	0,018
р. Рибниця	0,083	0,069	-	0,068	-	0,002	0,014	0,083	-	0,012
стр. Турка	0,049	0,017	-	0,017	-	-	0,032	0,049	-	0,051
р. Лючка	0,007	-	-	-	-	-	0,007	0,007	-	0,009
р. Коломийка	0,001	-	-	-	-	-	0,001	0,001	-	0,001
стр. Перемиска	0,174	0,174	-	-	-	0,174	-	0,174	-	-
р. Прутеш Яблунський	0,365	0,365	-	0,168	-	0,197	-	0,365	-	-

\*За даними Дністровського басейнового управління водних ресурсів

Переважає більшість населення області для господарсько-питних потреб використовує істери децентралізованого водопостачання – колодязі та каптажі джерел. Їх в області налічується більше 100 тисяч, з яких 355 (350 колодязів і 5 каптажів) – громадського користування, інші - індивідуальні.

З децентралізованих джерел водопостачання громадського користування відібрано і досліджено у 2016 році 465 проб води за санітарно-хімічними показниками та 458 проб – за показниками епідемічної безпеки. Питома вага проб води, що не відповідала нормативам складала: за санітарно-хімічними показниками - 17,9%, за мікробіологічними - 24,9%.

З усіх видів водних ресурсів найбільш цінними для водопостачання є підземні прісні води, тому що вони є чистішими за поверхневі і мають стабільніший дебіт. Підземні води за хімічним складом, мінералізацією, вмістом специфічних компонентів та іншими ознаками поділяються на підземні води

						Арк.
						43
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

питного призначення, мінеральні води, природні розсоли, промислові води.

До підземних вод питного призначення відносяться води з мінералізацією до 1,0 г/дм<sup>3</sup>. В області є близько 300 родовищ і проявів мінеральних вод різних типів. Серед них є аналоги “Нафтусі”, “Миргородської”, “Моршинської”, “Єсентуки”.

Лісові масиви. За даними основних лісокористувачів землі лісового фонду Івано-Франківської області складають 620,8 тис. га, з яких вкрито лісовою рослинністю 565,2 тис. га, що складає 40,6% від адміністративної площі області. Ліси на території області розміщені нерівномірно і знаходяться в основному в гірських районах (73% лісів області належить до гірських). Тому лісистість різних районів коливається від 11% до 68%.

Лісовий фонд Івано-Франківської області закріплений за постійними лісокористувачами з 6 різних відомств: 75% земель лісового фонду закріплено за підприємствами Державного агентства лісових ресурсів України, 25% земель лісового фонду надано в користування іншим користувачам, а саме – спеціалізованим підприємствам ОКП «Івано-Франківськблагроліс» – 74,0 тис.га, національним природним паркам і заповіднику Міністерства екології та природних ресурсів України – 63,2 тис.га (НПП «Гуцульщина» – 7,6 тис.га, Карпатський НПП – 38,3 тис.га, ПЗ «Горгани» – 5,3 тис.га, НПП Верховинський – 12 тис.га ), ДО «Резиденція «Синьогора» – 10,9 тис.га, ПП СЛМНДПЗГ «Чорний ліс» – 8,5 тис.га, Прикарпатським військовим лісгоспом ДП «Івано-Франківського ЛПК» – 8,0 тис.га. У зв’язку з особливими захисними (водоохоронними, ґрунтозахисними, рекреаційними, санітарними, гігієнічними, оздоровчими, природоохоронними, естетичними тощо) функціями більше половини лісів області (52%) мають обмежений режим лісокористування, 48% лісів віднесено до категорії експлуатаційних. Запаси деревини в лісах області – 166,5 млн. м<sup>3</sup>, в т.ч. в стиглих та перестійних деревостанах – 26,4 млн. м<sup>3</sup>.

Середній загальний щорічний приріст деревини – 2,48 млн. м<sup>3</sup> (4,4 м<sup>3</sup> на 1 га покритої лісом площі). За віковими групами землі постійних лісокористувачів поділяються на молодняки, які складають 17,5% (95,6 тис. га), середньовікові 52,0% (287,2 тис. га), пристигаючі 15,0% (82,2 тис. га) та стиглі і перестійні 14,2% (85,1 тис. га). За породним складом в лісах області переважають хвойні породи, що складають 59% або 331 тис. га, твердолистяні деревостани складають 37% – 211 тис. га, м’яколистяні 4,0% – 23 тис. га.

У лісовому фонді області відбулись зміни зумовлені розпорядженням Кабінету Міністрів України від 25 жовтня 2017 р. № 766-р «Про вилучення та надання земельних ділянок у постійне користування із зміною цільового призначення» згідно якого вилучаються з постійного користування ДП «Верховинське лісове господарство» та ДП «Гринявське лісове господарство» земельні ділянки загальною площею 12022,9 га та надаються у користування національному природному парку «Верховинський».

Лісогосподарські підприємства області демонструють стабільність лісогосподарського виробництва. Відсутність державного фінансування негативно позначається на господарській діяльності. Спостерігається

Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата



пріоритетність лісоексплуатації над лісовирощуванням, пов'язана з необхідністю самофінансування господарської діяльності.

На території області обліковується 340 родовищ з 26 видів різноманітних корисних копалин, з яких 161 родовище розробляється. Сировинна база області складається з корисних копалин паливно - енергетичного напрямку (газ, нафта, конденсат, торф) - 34,6%, 47,8 % - сировина для виробництва будівельних матеріалів, 12,3 % - підземні води, 4,4 % - гірничо-хімічні корисні копалини (кам'яна, калійна та магнеєва сіль, карбонатна сировина для вапнування кислих ґрунтів, карбонатна сировина для цукрової промисловості, сірка), 0,88 % - гірничорудні корисні копалини.

У межах області відомо 42 родовища вуглеводнів, з яких промисловістю освоєно 31 родовище. Видобуток нафти і газу в області зосереджений переважно у Долинському та Надвірнянському нафтопромислових районах. Основні обсяги видобутку припадають на нафтогазовидобувні управління «Долинанафтогаз» та «Надвірнанафтогаз», які на правах структурних одиниць входять у ПАТ «Укрнафта». До найголовніших родовищ нафти, внесених у реєстр Державного балансу запасів корисних копалин України, віднесені Долинське, Північно-Долинське, Струтинське, Битків-Бабченське.

Область володіє добре розвиненою сировинною базою будівельних матеріалів. На її території знаходиться 163 родовища з 11 видів корисних копалин, які застосовуються у будівництві. Розробляється 65 родовищ. Область повністю забезпечена розвіданими запасами солі кухонної, цементної сировини, вапняку для випалювання вапна, гіпсу, піщано-гравійних матеріалів, цегельно-черепичної та керамзитової сировини, мінеральних вод, що дає можливість для збільшення потужностей вже діючих кар'єрів та залучення до експлуатації резервних родовищ.

Значну економічну і енергетичну перспективу, як для області, так і для України мають нещодавно відкриті поклади сланцевого газу на так званій «Одеській площі». Одеська ділянка займає близько 2,9 тис.кв.км. Прогнозні ресурси Одеської площі оцінюються Державною службою геології і надр України в 2,98 трлн. куб. м газу.

Площа сільськогосподарських угідь району складає 61,4 тис.га, у тому числі ріллі 50,7 тис. га. У галузевій структурі сільського господарства рослинництво складає 61%, тваринництво 31% та підсобні промисли 8%.

На території району основною і найбільшою річкою є Дністер, що протікає з північного заходу на південний схід. Площа земель, що зайнята під водами Дністра, становить 923 га.

Протікає він мальовничим каньйоном з крутими, покритими лісами берегами й привертає увагу туристів. У Дністер впадає велика кількість малих потоків, які живлять його своїми водами. В цілому по району площа земель зайнятих під водою складає 1,6 тис. га або 2% загального земельного фонду.

Водопостачання. В Івано-Франківській області централізоване водопостачання мають усі 15 міст і 12 із 24 селищ. Системами водовідведення забезпечені всі міста та 10 селищ. Водопровідно- каналізаційні підприємства

експлуатують 32 водозабори, три водоочисні станції, 56 водопровідних насосних станцій, 182 свердловини, 54 каналізаційні насосні станції, 28 очисних споруд водовідведення.

Газифікація. Довжина підвідного газопроводу-2,45 км, розвідного-1,3 км. Відсоток газифікації – більше 90 %.

Івано-Франківська область має добрі комунікаційні зв'язки. Транспортна система області представлена залізничним, автомобільним, повітряним видами транспорту. Територія області входить в зону розвитку міжнародних транспортних коридорів.

На 2015 рік загальна протяжність залізниць становила 494 км та густота залізниць - 34,5 км на 1000 км. Через область не проходять важливі залізничні коридори. Залізничні колії не електрифіковані і переважно одноколіїні.

Основним залізничним вузлом Івано-Франківської області є м. Івано-Франківськ.

Курсують міжнародні потяги, що забезпечують пряме сполучення області із Білоруссю, Польщею, Росією, Молдовою. З року в рік зберігається чітка тенденція до збільшення обсягів перевезень, поліпшуються основні показники рухомого складу, продовжується робота з реконструкції та відновлення залізничних вокзалів області.

В Івано-Франківській області мережа автомобільних доріг загального користування становить 4 160,3 км.

Івано-Франківській області є 5 летовищ, хоча функціонує тільки один аеродром в Міжнародному аеропорту «Івано-Франківськ». Летовища з твердим покриттям місцевого значення розташовані в містах Коломия і Косів, а два польові летовища – у містах Снятин і Городенка.

Через Івано-Франківську область проходить західний транзитний коридор транспортування газу. Його утворюють три магістральні газопроводи, які забезпечують безперервне постачання газу до країн Центральної та Західної Європи і є потужним газотранспортним каналом між Російською Федерацією та Європою. Подача газу споживачам здійснюється через 196 газорозподільні станції.

Всі населенні пункти мають сполучення між собою та районним центром, населеними пунктами області автомобільними дорогами з твердим покриттям.

Івано-Франківськ служить фінансовим центром області, де мають представництво 34 банки. В області діє 41 дирекція, управління, філія та відділення різних комерційних банків.

Територіально відокремлені безбалансові відділення нараховують 302 установи, в тому числі 5 банків та банківських установ інших областей.

Оборот роздрібної торгівлі (до якого включено роздрібний товарооборот підприємств, які здійснюють діяльність із роздрібною торгівлю, розрахункові дані щодо обсягів продажу товарів на ринках і фізичними особами-підприємцями) у 2016 році становив 37,7 млрд. грн, що у фактичних цінах на 9,5 % більше обсягу 2015 року.

У зв'язку з активним розвитком мережі гіпер- та супермаркетів кількість

						Арк.
						46
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

роздрібних ринків скоротилася із 117 у 2000 році до 100 у 2009 році. Актуальними залишаються питання упорядкування їхньої роботи, ліквідації місць стихійної торгівлі, посилення контролю за якістю товарів, які реалізуються в роздрібній торговій мережі і на ринках області, збільшення пропозиції товарів вітчизняними, у тому числі місцевими, виробниками. У загальному обсязі продажу вони й займають 83,9 %, у тому числі продовольчі товари — 93,1 %, непродовольчі — 79,0 %, проте порівнюючи з минулими роками їхня частка у загальному товарообігу дещо скоротилась.

Основу структури експорту склали послуги з переробки матеріальних ресурсів - 58% від загального обсягу експорту послуг, транспортні - 22,9%, послуги, пов'язані з подорожами - 9,6%, у сфері телекомунікацій, комп'ютерні та інформаційні послуги - 8,1%. Основу структури імпорту послуг склали ділові послуги - 38,1%, транспортні послуги - 34,4%, пов'язані з подорожами - 14%, у сфері телекомунікацій, комп'ютерні та інформаційні послуги - 6,5%.

Історико-культурний потенціал району: загальна кількість пам'яток історії, археології, містобудування, монументального мистецтва – 1419, 10 державних і понад 60 громадських музеїв, Національний заповідник "Давній Галич".

Загальна площа земель області станом на 31.12.2019 р. складає 1392,7 тис. га, із них сільськогосподарські угіддя – 623,34 тис. га; ліси та інші лісовкриті площі – 639,93 тис. га; забудовані землі – 62,20 тис. га; відкриті заболочені землі – 2,70 тис. га; відкриті землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом (піски, яри, землі зайняті зсувами, щебенем, галькою, голими скелями) 22,30 тис. га; інші землі – 18,80 тис. га; території, що покриті поверхневими водами – 23,43 тис. га.

Флора області нараховує понад 1500 видів рослин, що складає більше половини списку флори України. На заповідних територіях області охороняється більше 1000 видів судинних рослин, що становить майже 55 % всієї флори Українських Карпат.

Майже третина природної флори Івано-Франківщини, тобто 418 видів, потребує повної або часткової охорони. Сюди належать ендемічні та реліктові, рідкісні та зникаючі види рослин, 126 видів рослин і грибів занесено до Червоної книги України та Європейського Червоного списку, 211 – до Регіонального Червоного списку.

Видова чисельність тваринного світу Івано-Франківщини порівняно з іншими регіонами України значно багатша. Хребетні представлені 435 видами, ссавці – 74 видами, птахи – 280 видами.

На території області нараховується 36 видів представників фауни, які перебувають під загрозою зникнення і занесені до Червоної книги України. Ці види потребують систематичної роботи щодо виявлення місць їхнього перебування, проведення постійного спостереження за станом популяцій та наукових досліджень з метою розробки наукових основ їхньої охорони та відтворення.

Збереження біотичного і ландшафтного різноманіття шляхом створення нових та вдосконалення існуючих заповідних територій, формування

						Арк.
						47
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

регіональної екологічної мережі є одним з пріоритетних напрямків розвитку заповідної справи в Івано-Франківській області.

Біологічне різноманіття України охороняється як національне надбання. Збереження та стале використання біорізноманіття є невід'ємною умовою сталого розвитку держави та визначено однією з пріоритетних складових екологічної політики.

Природно-заповідний фонд області нараховує 482 території та об'єкти загальною площею 218,9 тис. га, що складає 15,7 % від загальної площі області, у тому числі:

- 33 об'єкти загальнодержавного значення площею 131,6 тис. га;
- 449 об'єктів місцевого значення площею 87,3 тис. га.

Прийнятий у 2000 році Закон України «Про загальнодержавну програму формування національної екологічної мережі України на 2000-2015 роки» та Закон України «Про екологічну мережу України» є законодавчою основою для організації заходів щодо формування екологічної мережі.

						Арк.
						48
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

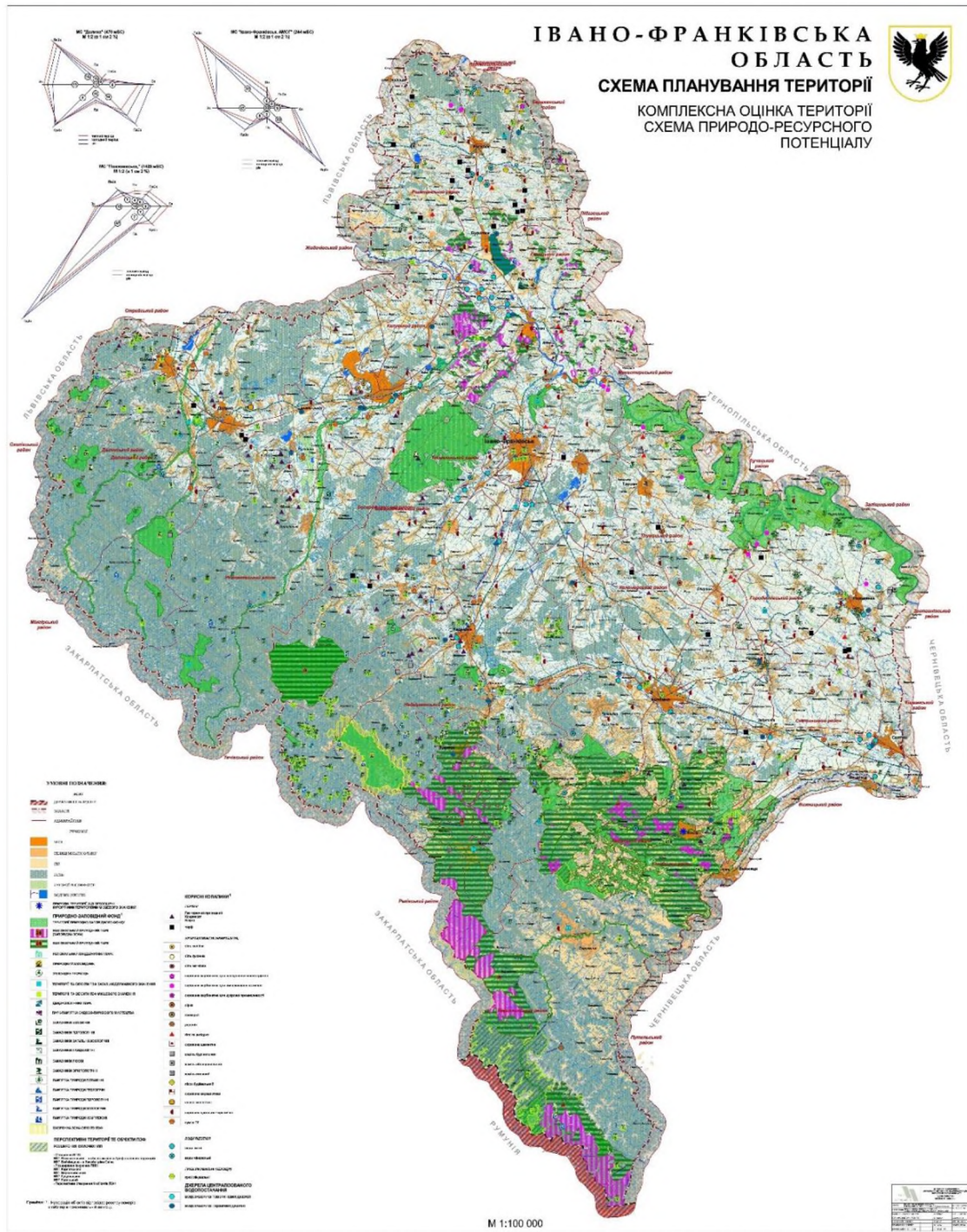


Рисунок 3.5. – Схема природно-ресурсного потенціалу Івано-Франківської області

Ця програма є основою оптимізації системи природоохоронних територій та об'єктів природно-заповідного фонду області та об'єднання їх у вигляді складових структурних елементів екомережі з розрізненими ділянками природних та антропогенно трансформованих ландшафтів у єдиний екологічний каркас регіону.

Стан атмосферного повітря в м.Бурштин характеризується величинами фонових концентрацій. Значення фонових концентрацій прийняті у підрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі відповідно п. 4 Наказу Мінекоресурсів №286 від 30.07.2001 року, як для населених пунктів у

					Арк.
					49
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата	

яких не проводяться регулярні спостереження за забрудненням атмосфери та у випадку відсутності значних промислових джерел викидів.

Негативний вплив на стан довкілля Івано-Франківської області спричинюють такі чинники:

Порушення законів природокористування при обґрунтуванні моделей споживання і виробництва та розвитку територій.

Галузевий підхід при плануванні природокористування, відсутність системного підходу та інтегрального управління природними ресурсами, недостатнє екологічне обґрунтування обсягів використання ресурсів.

Руйнування у процесі освоєння території і господарської діяльності біогеоценотичного покриву і функціональної цілісності природних екосистем, порушення оптимальної структури ландшафтоформуєчих компонентів на водозборах рік.

Екологічно необґрунтована (деформована) структура промислово-виробничого сектору економіки, недостатня потужність і ефективність пилогазоочисних установок та споруд для очищення промислових і комунально-побутових зворотних вод.

Недотримання у всіх сферах виробничої діяльності природоохоронних вимог і основних принципів сталого природокористування.

Розселення людей і забудова територій без урахування наявності зсувонебезпечних ділянок, селевих потоків, карсту та імовірності затоплення території.

Розорювання земель на ерозійно - небезпечних схилах, відсутність системи протиерозійних і стокорегулюючих заходів.

Зменшення лісистості водозборів рік, зміщення верхньої межі лісу, всихання ялиників, порушення вікової структури і спрощення видового складу лісів.

Порушення технології лісозаготівель, переважання наземного тракторного трелювання деревини, захаращення русел водотоків.

На території області сформувались природно-територіальні комплекси:

- промислово-міські;
- промислово-нафтогазовидобувні;
- аграрно-промислові;
- лісогосподарські.

Основними екологічними проблемами області є:

- надзвичайна екологічна ситуація, яка склалася внаслідок закриття калійного та магнієвого виробництв, шахт Калуш-Голинського родовища калійної солі на території Калуського гірничопромислового району з подальшим затопленням Домбровського кар'єру, наявність хвостосховищ, акумулюючих ємностей, солевідвалів, шахтних полів підземного видобутку та їх ліквідація переважно «мокрим» способом, залишковий вплив полігону токсичних відходів ТОВ «Оріана-Галев», просідання земної поверхні;

- забруднення атмосферного повітря;
- забруднення поверхневих і підземних вод;

						Арк.
						50
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- накопичення промислових та побутових відходів, наявність полігонів, що вичерпали свою потужність;
- розвиток ерозійних процесів і зниження родючості ґрунтів;
- висока енергомідкість виробництв;
- затоплення, підтоплення й перезволоження територій.

Разом з тим зазначимо, що роль сільського господарства значно зростатиме в процесі розвитку спроможної Бурштинської ТГ, оскільки її розширення за рахунок сільського населення робить пріоритетним розвиток тих галузей економіки, які безпосередньо пов'язані з сільським господарством.

Щодо якості надання послуг у м.Бурштин, зазначимо, Надання комунальних послуг у місті здійснюється Комунальним підприємством «Житловик», власником якого є Бурштинська міська рада. До складу цього підприємства Господарства населення (600 га) 81% С/г підприємства (92 га) 12% Фермерські господарства (52 га) 7% входять 4 господарства: житлово-експлуатаційне господарство, водоканалізаційне господарство, господарство благоустрою та озеленення, автотранспортне господарство.

До напрямів діяльності КП «Житловик» відносяться:

- експлуатація житлового фонду, забезпечення безперебійної роботи інженерного обладнання;
- утримання прибудинкової території;
- забезпечення робіт по благоустрою міста;
- вивезення та утилізація сміття;
- надання послуг та обслуговування тепломереж, об'єктів теплового постачання;
- здійснення робіт по розробці артезіанських свердловин для забезпечення споживачів питною водою;
- підтримання в належному технічному стані обладнання та комунікацій водопровідно-каналізаційного господарства.

В галузі освіти в місті Бурштин функціонують:

- заклади загальної середньої освіти № 1, № 2, № 3;
- Бурштинська гімназія;
- міжшкільний навчально-виробничий комбінат.

Дошкільна освіта представлена: закладами дошкільної освіти № 1, № 2, № 3, № 6 та навчально-виховними комплексами м. Бурштин та с. Вигівка. Однак, місць у дитячих садочках недостатньо: коефіцієнт їх використання (кількість дітей на 1 місце) перевищує одиницю і становить 1,3. На кожного вихователя дитячого садочка припадає більше 9 дітей. Більшість закладів освіти потребує ремонту і реконструкції з метою підвищення їх енергоефективних характеристик.

Одним з показників ефективності освітньої діяльності є середнє навантаження на одного педагога. В європейських країнах на одного вчителя припадає у середньому 17 учнів. Приблизно такий же рівень (15 учнів на 1 вчителя) був і в Україні на початку 1990-х років, однак він знизився до 8 учнів на 1 вчителя у 2016 р. В Бурштині цей показник перевищує середнє значення по

						Арк.
						51
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

країні: на одного педагога припадає 9,3 учнів; на одного вихователя дитсадку – 9,7 дітей. Згідно з прогнозами, у наступні роки цей показник по місту буде зменшуватися, що не є позитивною тенденцією з огляду на європейський досвід. Навпаки, зростання цього показника може розглядатися як один із шляхів вирішення проблеми з підвищенням оплати роботи педагогів, що, в свою чергу, є запорукою покращення якості шкільної освіти. Однак, таке зростання має відбуватися у розумних межах, оскільки надмірне навантаження на вчителів призведе до протилежного результату.

У місті функціонують два заклади вищої освіти:

- Бурштинський енергетичний коледж Івано-Франківського національного технічного університету нафти і газу (БЕК ІФНТУНФ). Він готує фахівців з обслуговування та монтажу теплоенергетичного устаткування на електростанціях, а також відкриває дві нові спеціальності по підготовці фахівців по землевпорядкуванні та екології.

- Бурштинський торговельно-економічний коледж Київського національного торговельно-економічного університету (ТЕК КНТЕУ), який готує спеціалістів за напрямками ресторанного та туристичного бізнесу.

Медичне обслуговування мешканців м. Бурштин здійснюється медичним лікувально-профілактичним багатoproфільним закладом – КО «Бурштинська центральна міська лікарня». Лікарня обслуговує 22,2 тис. населення: 15,2 - міського, 7,0 тис. - сільського населення Бурштинського куша. При лікарні функціонує відділення швидкої медичної допомоги. В лікарні працює 334 медичних працівників, серед яких 76 лікарів і 145 осіб середнього медперсоналу.

При цьому медичні установи тільки на 80% оснащені необхідним діагностичним обладнанням, більшість з них потребують ремонту, рівень підключення до системи Інтернет складає всього 30 %.

До закладів культури, що знаходяться у комунальній власності міста, відноситься Будинок культури ім. Т. Шевченка, клуб с. Вигівка, муніципальний оркестр, мережа бібліотек (Бурштинська масова бібліотека-філіал, Бурштинська міська дитяча бібліотека – філіал для дітей). Половина закладів культури потребують поточного і капітального ремонту, рівень оснащення необхідним обладнанням оцінюється на рівні 60%.

Будинок культури ім.Т. Шевченка — перший громадський культурний заклад міста, відомий з 1908 року, який поступово перетворився у Будинок культури. Важливу роль в культурному житті міста Бурштина і регіону відіграє Палац культури «Прометей» (недержавний сектор), в якому відбуваються всі важливі громадські події та урочистості.

За своєю площею Палац культури «Прометей» є однією з найбільших будівель Галицького району. У будівлі розташовуються три зали загальною місткістю 900 осіб. Тут сконцентровано основні мистецькі гуртки для творчого розвитку дітей та молоді.

Найбільшим спортивним осередком міста є спортивний комплекс «Енергетик». Збудований у 1976 році він і у теперішній час залишається головним спортивним осередком розвитку спорту, оздоровлення та відпочинку.

						Арк.
						52
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



У місті функціонують 6 стадіонів, 6 спортивних залів, 16 спортивних майданчиків, 2 майданчики з штучним покриттям, плавальний басейн «Дельфін», спортивно-оздоровчий клуб зі східних єдиноборств «Сейдо» та дитячо-молодіжний клуб «Тайфун» з карате-до, секції з волейболу, баскетболу, футболу, хокею, авіамоделного будувannya, дитячо-юнацька школа веслування на байдарках і каное. Наявність водного каналу в місті дозволяє проводити регулярні тренування та змагання з веслування.

У місті збереглися цінні пам'ятки архітектури 18-19 ст. Найвідомішим є костел Святої Трійці, збудований у 1740 році як костел ордену тринітаріїв. До старовинних будівель Бурштина належить: церква Воздвиження Чесного Хреста, каплиця-усипальниця бурштинських графів роду Скарбеків-Яблуновських. Прикрашають місто: церква Святого Йосафата та жіночий монастир Служебниць Господа та Діви Марії з Матара. Крім того, діють музеї: Історико-етнографічний музей "Берегиня", Музей Визвольних змагань. Серед пам'ятників і меморіалів міста: пам'ятник Т. Г. Шевченку; пам'ятник Вчителю; пам'ятник О. Басараб; Меморіальний сквер загиблим воїнам ВВВ; Символічна могила борцям за волю України.

Не зважаючи на значний рекреаційний потенціал, Бурштин не можна віднести до міст з розвинутою туристичною інфраструктурою. Кількість туристів, що відвідали місто протягом 2017 року, становить всього 2 особи на 1000 населення, в той час як, наприклад, Івано-Франківськ відвідало 8,5 туристів у розрахунку на 1000 мешканців міста.

Рівень відвідуваності туристами Івано-Франківської області в цілому складає 8,3 осіб на 1000 населення. За підсумками 2016 р. Івано-Франківська область займає третє місце по Україні за кількістю туристів. В області налічується близько 3,9 тис. місць історичної, природної, архітектурної та археологічної спадщини, понад 120 музеїв, туристичних маршрутів довжиною понад 400 км., 10 гірськолижних курортів. Для надання туристичних послуг створено понад 400 туристично-рекреаційних закладів, понад 800 садіб сільського зеленого туризму, зареєстровано близько 200 суб'єктів туристичної діяльності. За своїм туристично-рекреаційним потенціалом Івано-Франківська область здатна приймати до 8,3 млн. туристів щорічно і може стати рівноправним учасником туристичного простору Карпатського Єврорегіону. Однак наявний потенціал використовується далеко не в повному обсязі. Проблемним є нераціональне і нерівномірне використання ресурсів по території області. Це в значній мірі відноситься і до території Бурштинської міської ради.

Нераціональне і неефективне використання свого природного і історико-культурного потенціалу знижує рівень привабливості Бурштину для туристів.

В той же час, завдяки своєму рекреаційному потенціалу Бурштин може посісти вагоме місце в туристичній інфраструктурі області. На території Бурштинської міської ради зосереджені значні лісові ресурси, а водні ресурси займають понад 50% всіх водойм колишнього Галицького району.

Зазначена територія входить до складу Галицького національного природного парку (НПП), створеного у 2004 році, який розміщений в межах

						Арк.
						53
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

району і охоплює долину ріки Дністер та його допливів – Лімниці, Лукви, Гнилої Липи. Бурштинське водосховище належить до Галицького НПП на особливих умовах – воно входить до складу парку, але без вилучення у землекористувачів

У м. Бурштин знаходиться контора Бурштинського лісництва, яке входить до структури Галицького НПП. Найбільш цінними у природоохоронному та рекреаційному значенні є:

- лісові урочища: «Корчева», «Тенетники»;
- лучно-степові ділянки: «Касова Гора», «Поділля», «Камінь» (околиці с. Коростовичі), «Озеряни»;
- водно-болотні комплекси: Бурштинське водосховище, риборозплідні ставки, р. Дністер.

Стратегією розвитку м.Бурштин, зокрема, поглиблений аналіз поточного соціально-економічного стану міста Бурштин та розрахунків комплексного аналізу дозволив співставити отримані результати з найбільш проблемними питаннями, які виникають в процесі створення спроможної Бурштинської ТГ.

Разом з тим серед проблем, які виходять на перше місце при створенні спроможної Бурштинської ТГ, експертне середовище виділяє: дорожньо-транспортну і комунальну інфраструктуру; економічний розвиток; соціальну інфраструктуру; екологію. Серед ключових напрямів, які мають першочергове значення для майбутнього розвитку території, експерти в першу чергу виділяють розвиток інфраструктури (дорожньо-транспортної і житлово-комунальної), а також економічний розвиток (розвиток виробництва і сільського господарства, створення робочих місць).

Покращення екологічного стану довкілля міста Бурштин є одним з проблемних напрямів розвитку міста. Враховуючи поточну ситуацію у цій сфері і обмеженість існуючого потенціалу міста, цей стратегічний напрям за складністю реалізації відноситься до найбільш ризикових напрямів Стратегії-2030. Однак, саме він його реалізації в значній мірі залежить успішність досягнення цілей сталого розвитку міста Бурштин. Це потребує особливої уваги до пошуку потенційних можливостей щодо реалізації заходів, які б сприяли досягненню стратегічних цілей за цим напрямом.

Зокрема, в ході покращення стану довкілля заплановано такі заходи: покращення якості атмосферного повітря у місті; підвищення якості питної води; удосконалення системи поводження з твердими побутовими відходами.

Загалом, планована діяльність не матиме негативного впливу на соціально-економічний розвиток території, натомість за умови дотримання вимог санітарного та природоохоронного законодавства України забезпечить позитивний розвиток території.

#### **4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом**

У процесі проведення процедури стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування детального плану території було визначено рейтинг ключових екологічних проблем даної території:

						Арк.
						54
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- забруднення атмосферного повітря емісією поллютантів джерелами забруднення від функціонування промислових підприємств на території Бурштинської міської територіальної громади;
- відсутність організованої постійної в часі системи моніторингу за всіма складовими НПС;
- низький рівень екологічної свідомості та екологічної культури громадян;
- експлуатація технічно-застарілого автомобільного парку та устаткування.

У проекті детального плану території враховані всі наявні екологічні проблеми земельної ділянки та запропонована найбільш екологічно та економічно вигідна її територіально-планувальна організація та подальше використання.

Детальний план території (ДПТ) земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Буршинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, розроблено відповідно до розпорядження Галицької РДА від 08.07.2017 за №157-160.

В проекті опрацьовано подальше відведення земельної ділянки площею 7,609 га для зміни цільового призначення, будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарників, яка розташована за межами населеного пункту с. Насташине.

Проект Детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Івано-Франківської області розроблений відповідно до чинного законодавства з використанням матеріалів містобудівного та земельного кадастрів.

Згідно витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності земельні ділянки (територія планованої діяльності) належать на праві приватної власності належать ТОВ «Лемберг-Агро».

Планувальні обмеження відносно санітарно-захисних зон об'єктів, які є джерелами підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, водовідводів, зони охорони пам'яток культурної спадщини, відсутні. Найближча відстань до житлових будівель у південно-східному напрямку – 1400 м.

Земельна ділянка, на яку розробляється детальний план, площею 7,609 га відноситься до земель особистих селянських господарств і межує:

- з півночі – з землями товарного сільськогосподарського виробництва;
- зі заходу – з землями особистого селянського господарства;
- зі сходу – з землями товарного сільськогосподарського виробництва;
- з півдня – з землями Національного природного парк загальнодержавного значення «Галицький».

Відповідно до п.19, ч.2, ст. 3. Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» планована діяльність підлягає проведення процедури Оцінки впливу

						Арк.
						55
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

на довкілля.

Характеристика можливих наслідків та впливу основних рішень детального плану території наведена у табл. 4.1.

**Таблиця 4.1 – Характеристика можливих наслідків та впливу основних рішень детального плану території**

Відходи	Під час проведення будівельних та підготовчих робіт будуть утворюватися комунальні, будівельні відходи. Будівельні відходи можуть складатися з брухту бетону, дерев'яних конструкцій, лому чорних металів, піску, каміння. Під час проведення планової діяльності будуть утворюватися відходи виробництва (гній), а також ТПВ. Для проведення планової діяльності необхідно укласти відповідні угоди на утилізацію відходів.
Поверхневі та підземні води	Вплив на водне середовище полягає в додатковому використанні води для потреб об'єкта планової діяльності. Стоки рекомендовано відводити в локальну каналізаційну систему (для гноєвидалення влаштувати лагуни). Скидання стоків без попереднього очищення заборонено. Створення інших додаткових впливів не передбачається. Детальніший вплив на водні ресурси буде здійснено на наступних стадіях проектування.
Ґрунт та надра	Вплив здійснюватиметься: при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій. Можливе збруднення ґрунту органічними відходами.
Атмосферне повітря	У результаті виконання будівельних робіт будуть наявні неорганізовані нестационарні джерела викиду забруднювальних речовин в атмосферне повітря – автотранспорт, зварювальні роботи, пересипка сипучих матеріалів (ґрунт, пісок, щебінь). Під час роботи свиноферми утворюватимуться викиди (аміак, сірководень, фенол, метан тощо, а також може супроводжуватися неприємними запахами).
Акустичний вплив	Під час будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт тощо, виникне додаткове шумове навантаження. Рівень шуму у виробничих приміщеннях відповідає вимогам діючих норм щодо рівня шуму на робочих місцях і не має перевищувати 80 дБ.
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Очікування впливу не передбачається.
Флора та фауна	З огляду на характер запланованих робіт, значного впливу на місцеву фауну та флору не очікується. Щодо впливу на НПП «Галицький» необхідно провести додаткові обстеження в рамках ОВД.
Геологічне середовище	Вплив буде здійснюватися при розробці будівельного майданчика, влаштуванні фундаментів.
Технологічні ризики / аварії що можуть вплинути на здоров'я населення	Додаткового впливу на стан здоров'я населення безпосередня діяльність проєктованих будівель не створюватимуть. Недотримання нормативних вимог під час будівництва та експлуатації об'єкту може зумовити виникнення технологічних ризиків.

Детальним планом пропонується розміщення на земельній ділянці наступних об'єктів:

						Арк.
						56
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Нежитлові будівлі - приміщення свинарника;

Переважний вид використання – розташовані нежитлові будівлі.

Супутній вид використання – Ділянки для ведення промислової діяльності, будівництва нежитлових споруд.

Рекомендовані містобудівні умови:

Гранична висота будівлі – висота від рівня землі: - до конька скатної покрівлі – не більше 12м;

Допустима поверховість – до двохповерхів, з дотриманням норм освітленості сусідньої ділянки;

Загальна площа забудови – 1,2959 га.

Площа ділянки – 7,609 га

На земельній ділянці розміщені такі об'єкти: свердловини з насосною станцією, вагова, забір для технічної води та об'єкти:

Назва об'єкту	Поверховість	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Габаритні розміри, м
Нежитлові будівлі (Свиноферма)	1	19735,065	21,7x101,05
Відстійники	-	4149,03	25,1x55,1
Локальні очисні споруди	-	213,16	7,3x14,6
Адмін будівля	1	396,8	12,4x16,0
Котельня	1	202	20,0x10,1
Санпропускник	1	200	10,0x10,0

Заїзд-виїзд на ділянку здійснюється з дороги, яка примикає до ділянки з північно-західної сторони. Проектом передбачено розширення вулиці до 20 метрів в червоних лініях з проїзною частиною 4 метра. Рух транспорту та пішоходів по території ділянки відповідно креслення.

Водопостачання забезпечується шляхом будівництва 2-х свердловин і двох басейнів для збору води на території ділянки.

На рис. 4.1. наведено Проектний план території.

						Арк.
						57
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

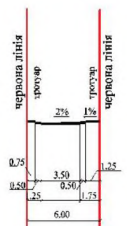
Генплан  
для будівництва та обслуговування  
фермерських нежитлових будівель  
М : 1:1000

Умовні позначення

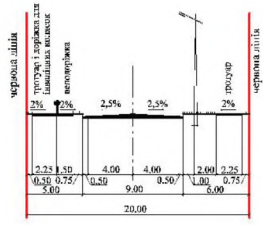
	Існуючі	Проекти	Сільськогосподарські-виробничі та комуніально-складські будівлі
			Вулиці, дороги
			Межі
			Проектної ділянки
			Охоронної зони
<b>Території</b>			
			Промислово-виробничі
			Селищні
			Лісові
			Сільськогосподарські
			Трансформаторна підстанція
			Життєві насадження

- Експлікація**
1. Проекти селянської будівлі (екшпферні)
  2. Підприємства
  3. Дачні будівлі
  4. Котеджі
  5. Садгородки
  6. Спорядження з навісним естажією
  7. Життєві насадження
  8. Висади
  9. Забір для технічної води
  10. Територія Національного природного парку

Розріз 1-1



Розріз 2-2



Замовник: Галицька РДА		ГП
Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель на місцях населеного пункту с.Насташине Галицького району Івано-Франківської області		
Вис. Арх. № Діло №	Підпис	Дата
ГПІ	Богданчук Р.Б.	III
Архітектор	Богданчук Р.Б.	2
Проектний план з орієнтованими червоними лініями та орієнтованими висотами поверхневих водостоків		ГПІ "Діпін" Д.Т.
М 1:1000		

Рис. 4.1. –Проектний план території для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель у с. Насташине (характеристика планованих об'єктів на території ДПТ)

В склад заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

- вертикальне планування території;
- поверхневе водовідведення.

Схему інженерної підготовки території та вертикального планування

виконано на основі проектного плану. На схемі (рис. 4.2) приведені існуючі (чорні) та проектні (червоні) відмітки кутів проектної ділянки. Організацію поверхневого стоку передбачається здійснити відкритою водовідвідною системою з влаштуванням дощоприймачів та лотків, перекритих решіткою в комплексі з заходами по вертикальному плануванню. Підземний простір використовується для прокладання інженерних мереж (при потребі).

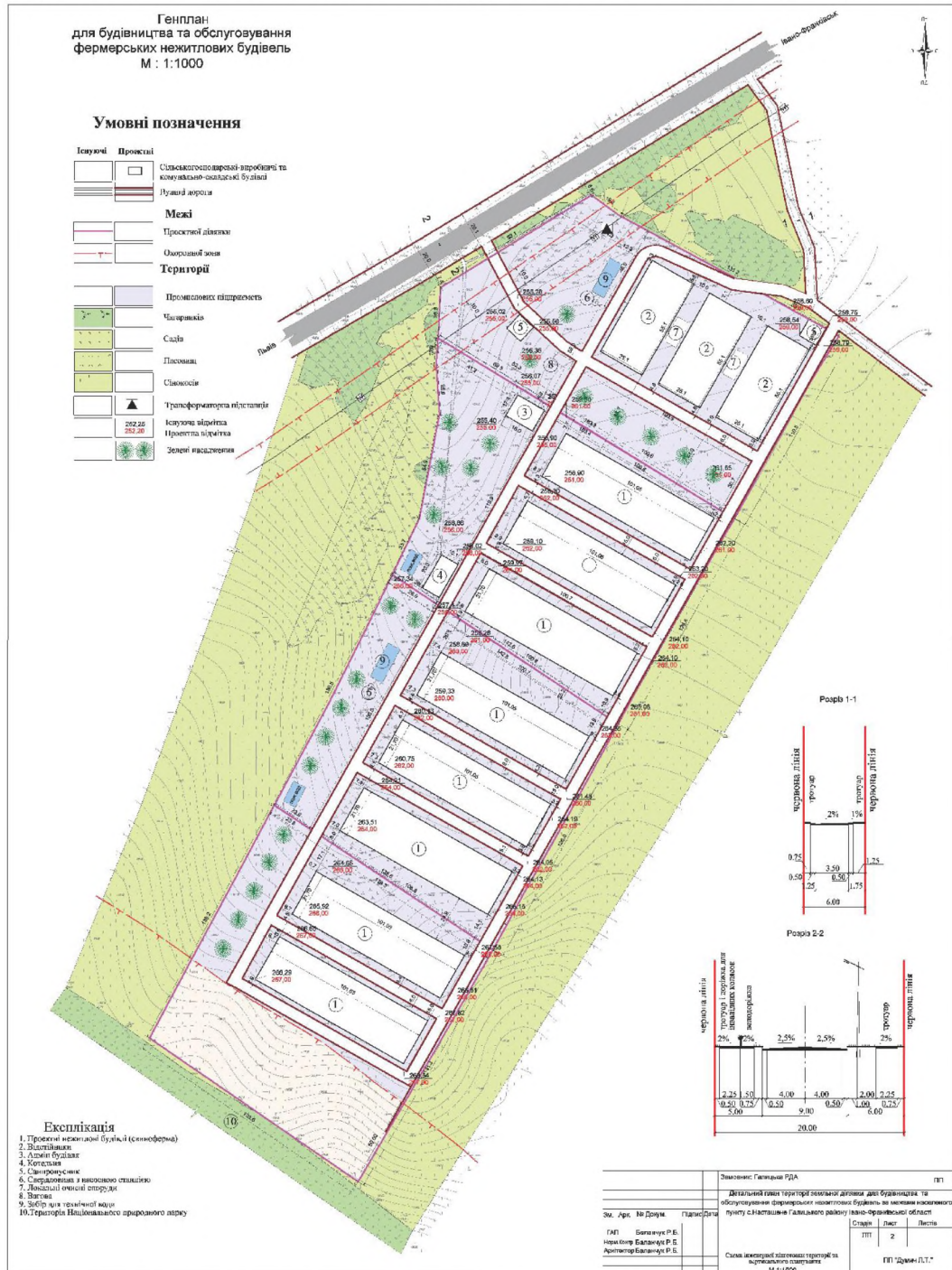


Рисунок 4.2. – Вертикальне планування території ДПТ

Проектом передбачено комплексний благоустрій ділянки, зокрема:  
- будівництво фермерських нежитлових будівель, облаштування робочих місць.

- будівництво адмін будівлі, котельні, санпропусники, локальні очисні споруди.

- влаштування асфальтових проїздів,
- влаштування тротуарів, замощених бруківкою;

Благоустрій та озеленення ділянок здійснити відповідно до проектного плану.

З метою підтримки нормальної екологічної обстановки на території розміщення фермерських будівель, проектом намічені наступні містобудівні заходи:

1) вертикальне планування території, що забезпечує поверхневий стік дощових і талих вод без ерозії схилу;

2) обов'язкове збереження багаторічних деревних насаджень, шляхом зачищення нижніх гілок (при потребі);

3) якісний догляд за зеленими насадженнями;

4) своєчасний ремонт дорожнього покриття під'їздів та проїздів;

5) покриття проїздів, під'їздів, пішохідних доріжок і площадок повинні мати тверде покриття без канцерогенних виділень;

6) якісне санітарне прибирання території, під'їзних доріг, своєчасне вивезення сміття та відходів функціонування.

В процесі діяльності свинокомплексу основною проблемою може бути утилізація продуктів життєдіяльності свиней. При дотриманні правил безпеки поводження з відходами та режиму внесення відходів у ґрунти - гній буде цінним органічним добривом. Проблеми виникають, коли порушуються правила поводження з відходами і коли такий метод застосовується на великих промислових фермах. Для забезпечення всіх санітарно-гігієнічних та екологічних умов зберігання й утилізації відходів передбачені такі заходи, як встановлення жироловлівачів та інших спеціалізованих фільтрів на межі промислового водостоку.

Сміття і тверді побутові відходи підлягають вивезенню за межі населеного пункту для наступного знешкодження на спеціально обладнаній ділянці. Для вивезення відходів заключити договір з житлово-комунальним господарством міської ради. Вивіз сміття і відходів буде здійснюватися автотранспортом спеціального призначення.

Черговість реалізації детального плану території за межами населеного пункту наступна:

1. рішення сесії щодо затвердження проекту детального плану території;
2. розроблення та затвердження технічної землевпорядної документації щодо змін функціонального призначення земельної ділянки;
3. отримання містобудівних умов та обмежень на будівництво фермерських не житлових будівель;
4. будівництво фермерських нежитлових будівель та благоустрій території.

Планована діяльність свинокомплексу не буде джерелом забруднення поверхневих та підземних вод. Для забезпечення виробничих, господарсько-питних та протипожежних потреб передбачаються системи внутрішнього

						Арк.
						60
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



господарсько-питного виробничого водопроводу, протипожежного водопроводу, побутової та виробничої каналізації. Джерелом водопостачання є 2 проєктовані свердловини. Станом на сьогодні дебет та сумарна витрата води не визначена. Облік витрат води здійснювати на вводі лічильником.

**Табл. 4.2. - Техніко-економічні показники ДПТ**

Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників		
		Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Територія земельних ділянок	га	7,609	-	-
У тому числі:				
Площа ділянки	га	7,609		
Під будівлями та спорудами	га	-	0,5438	-
Під проїздами та проходами	га	-	0,2890	-
Зелені насадження	га	-	0,0607	-
Орієнтовна висота будівель	м	-	7	-
Водопостачання	м/п	-	513,71	-
Каналізація	м/п	-	567,09	-
Тепломережа	м/п	-	456,29	-

На стан фауни, флори, біорізноманіття вплив під час планової діяльності буде не суттєвий. Під час здійснення виробничої діяльності для виконання заходів по збереженню рослинного світу необхідно керуватися положеннями Закону України «Про рослинний світ».

Оскільки згідно п.19, ч.2, ст. 3. Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» планована діяльність підлягає проведенню процедури Оцінки впливу на довкілля. На наступних етапах проєктування необхідно детально розробити заходи що забезпечать зменшення негативних впливів на довкілля, в тому числі: атмосферне повітря, поверхневі та підземні води, ґрунти, флору та фауну, визначити шляхи поводження з відходами, а також з побічними продуктами тваринного походження.

Передбачити повний збір, роздільне зберігання на майданчику з твердим покриттям та знешкодження по відповідним технологіям згідно класу небезпеки по договору зі спеціалізованими підприємствами.

Також доцільно провести передпроектні дослідження, зокрема оцінити стан компонентів довкілля (ґрунту, води, повітря) для подальшого проведення порівняльного аналізу та розроблення ререзентативної системи моніторингу довкілля та впливу проєктованої діяльності.

Частими скаргами на діяльність підприємств свинарства є неприємний запах, зазначимо, що згідно нормативної бази України, запахи не підлягають нормуванню. Разом з тим, наявність неприємного (значна концентрація, значне розповсюдження) запаху може бути підставою для проведення позапланового дослідження показників атмосферного повітря.

Водночас при робробленні технологічного регламенту діяльності підприємства доцільно максимально скоротити можливість поширення неприємного запаху, всі операції з відходами здійснювати згідно нормативних вимог та провідних світових тенденцій цієї галузі.

При потребі внесення безпідстилкового (рідкого) гною свиней в ґрунт, що дозволяється нормативними документами, необхідно розробити та затвердити технічні умови, що поширюватимуться на технологічні процеси утворення, видалення з приміщення, ферментування, перевезення та внесення в ґрунт рідкого безпідстилкового гною свиней. Попередньо необхідно провести дослідження хімічних показників, зокрема: Азот гідролізований, Фосфор, Калій, Сирий залишок, Яйця гельмінтів, Пестициди.

Під час проектування також необхідно забезпечити раціональне використання та охорону земель, запобігання розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ, недопущення підтоплення території.

На території планової діяльності передбачається розміщення будівлі свиноферми та допоміжних споруд.

Розташування об'єктів на майданчику визначалось з метою досягнення таких цілей:

- забезпечити ефективні технологічні зв'язки між будівлями та спорудами, залишаючи пішохідні відстані у розумних межах;
- забезпечити раціональне розміщення інженерної інфраструктури для обмеження відстані між точками виробництва та споживання енергії;
- забезпечити максимальний доступ до будинків та споруд для протипожежних цілей та технічного обслуговування;
- врахувати безпечні пожежні відстані між будинками та спорудами;
- відповідати вимогам внутрішньої системи безпеки;
- забезпечити естетичний вигляд будинків та споруд.

Внутрішньомайданчикові дороги з однібічним рухом шириною 4 м забезпечують зручний круговий рух для автомобілів.

Проектування будівництва та реконструкція свиноферми необхідно здійснювати з врахуванням заходів по інженерній підготовці ділянки згідно вимог ВНТП – АПК – 02.05 «Свинарські підприємства» (комплекси, ферми, малі ферми) та ДБН В.2.1 – 10 – 2009, зокрема:

- не допустити погіршення фізико – механічних властивостей ґрунтів та якості підготовленої основи внаслідок неорганізованого замочування, розмиву поверхневими водами, пошкодження механізмами, транспортними засобами;
- врегулювати (впорядкувати) поверхневий стік, забезпечити відвід дощових, талих вод від будівель і споруд.

Проектні рішення запропоновані у ДПТ базуються на нормативних

						Арк.
						62
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

документах та врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів, взаємозв'язку планувальної структури проекту з структурою існуючих кварталів та рішення генплану. ДПТ передбачає раціональне використання території, встановлення проєктованих червоних ліній. Характеристика планованих об'єктів на території ДПТ та інженерних мереж наведено на рис. 4.3.



Рисунок 4.3. – Схема організації руху транспорту і пішоходів, схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору

Під час будівництва господарських об'єктів надзвичайно важливою умовою є дотримання санітарно-захисної зони, вона визначається згідно Наказу МОЗ України «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» № 173 від 19.06.1996.

Зона санітарної охорони навколо споруд свиногомплексу згідно вимог ДСП 173-96 «Санітарні правила планування і забудова населених пунктів», додатку №5, п.2. для свинофабрик та свиноферм в державних та колективних підприємствах – 500 м. Потужність проєктованих споруд свиногомплексу буде становити 11990 голів.

Згідно польового обстеження та технічної документації по встановленню водоохоронних зон і прибережних смуг малих рік і водоймищ колишнього Галицького району Івано-Франківської області розробленої Івано-Франківським філіалом Інституту Укрземпроект в межах земельної ділянки відсутні водні об'єкти та прибережні смуги.

Планування території забезпечує можливість кругового проїзду пожежних машин навколо основних будівель. Проїзди по території підприємства влаштовуються з твердого покриття.

Вертикальне планування ділянки будівництва вирішене з врахуванням існуючого рельєфу, відміток існуючого проїзду, в ув'язці з вертикальним плануванням існуючих прилеглих територій. Запроєктоване методом проектних горизонталей з січенням через 0,1м.

Вертикальне планування території забезпечує відведення системою з влаштуванням дощоприймачів та лотків, перекритих решіткою в комплексі з заходами по вертикальному плануванню.

Ухили поверхні території ув'язані з загальним рішенням водовідведення і коливаються в межах від 5‰, що відповідає СНиП II-89-80 «Генеральные планы промышленных предприятий».

Поперечні і повздовжні профілі проїздів ув'язані з горизонтальним і вертикальним планування території, відмітками підлог проєктованих будинків і споруд.

Проектні рішення по благоустрою включають в себе озеленення вільної від забудови і проїздів території, посадку дерев та кущів, упорядкування благоустрою. Максимально збережено існуючі зелені насадження.

На території ДПТ необхідно передбачати зняття родючого шару ґрунту в місцях, де він може бути пошкоджений, забруднений, підтоплений або затоплений при виконанні будівельних робіт з подальшим максимальним використанням його в сільському господарстві.

Родючий шар ґрунту на ділянці зберігається та використовується для озеленення незабудованої території.

Зелені насадження розміщуються на всій території виробничої та адміністративної зони та включають газони, поодинокі, групові та лінійні посадки чагарників, елементи. Не дозволяється посадка дерев та чагарників, які під час цвітіння дають волокна, насіння тощо, які можуть засмічувати устаткування та продукцію.

Майданчики для відпочинку обладнуються малими архітектурними формами: лавками та урнами для сміття.

При проведенні будівельних робіт, на майданчику можливе тимчасове локальне забруднення атмосферного повітря відпрацьованими газами

						Арк.
						64
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

автотранспорту та зварювальними аерозолями, що утворюються при проведенні зварювальних робіт. Ці викиди класифікуються як неорганізовані джерела викидів, які будуть існувати тільки на період будівництва. Можливі викиди таких забруднювальних речовин: діоксид вуглецю, діоксид азоту, діоксид сірки, пил, сажа. При зварюванні в атмосферне повітря виділяється – заліза оксид, марганець та його з'єднання, хром шестивалентний, азоту оксид, вуглецю оксид.

На території проектування об'єктами, які мають виробничі технологічні процеси є в цілому весь комплекс свиноферми.

До складу тваринницьких підприємств входять будівлі основного виробничого і допоміжного призначення.

До будівель основного виробничого призначення відносять приміщення для утримання продуктивних тварин (свинарники), а до допоміжних: ветеринарно-санітарні, складські, побутові та інші.

Станом на сьогодні ТзОВ «Лемберг-Агро» не укладено договори для провадження планованої діяльності, оскільки виробництво не ведеться.

На подальших етапах проектування необхідно провести додаткові дослідження та отримати відповідні дозволи та укласти угоди, відповідно до вимог чинного законодавства України.

Таблиця 4.3. – Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
<b>Повітря</b>					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел	+	-	-	Використання ефективних систем очищення повітря, опалення та кондиціювання
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел	-	+	-	-
3	Погіршення якості атмосферного повітря	-	+	-	-
4	Появу джерел неприємних запахів	-	+	-	-
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату	-	-	-	--
<b>Водні ресурси</b>					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води	-	+	-	-
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень,	-	-	-	-

	прозорість, але не обмежуючись ними)				
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти	-	-	-	-
9	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню	-	-	-	-
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод	-	+	-	-
11	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)	-	-	-	-
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту	-	-	-	-
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону	-	-	-	-
14	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод	-	-	-	-
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)	-	-	-	-
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів	-	-	-	-
<b>Відходи</b>					
17	Збільшення кількості утворених твердих побутових відходів	+	-	-	Забезпечення утилізації утворених промислових та побутових відходів згідно угод
18	Збільшення кількості утворених чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки	-	+	-	-
19	Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки	-	-	-	-
20	Спорудження екологічно-небезпечних об'єктів поводження з відходами	-	-	-	-
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів	-	-	-	-
<b>Земельні ресурси</b>					

						Арк.
						66
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару	-	+	-	Використання переміщеного під час будівництва ґрунту для озеленення та благоустрою
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів	-	-	-	-
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу	-	-	-	-
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури	-	-	-	-
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель	-	+	-	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
27	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування цілями місцевих громад	-	-	-	-
<b>Біорізноманіття та рекреація</b>					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)	-	-	-	-
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві	-	-	-	-
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому	-	-	-	-
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин	-	-	-	-
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей	-	-	-	-
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини	-	+	-	Дотримання вимог ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини»
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовни-	-	-	-	-

	чих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)				
<b>Населення та інфраструктура</b>					
36	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території	-	-	-	-
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі	-	-	-	-
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків	-	-	-	-
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень	+	-	-	Передбачено проектом будівництво внутрішніх доріг та реконструкцію існуючого підїзду
39	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги	+	-	-	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей	-	+	-	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
<b>Екологічне управління та моніторинг</b>					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки	-	-	-	-
42	Погіршення екологічного моніторингу	-	-	-	-
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження	-	-	-	-
44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва	-	-	-	-
<b>Інше</b>					
45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів	-	+	-	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу	-	-	-	-



47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії	-	-	-	-
48	Суттєве порушення якості природного середовища	-	-	-	-
49	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому	-	-	-	-
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей	-	-	-	-

Обсяги водоспоживання та водовідведення встановлюватимуться на подальших стадіях проектування.

При проектуванні мереж відстані між сусідніми інженерними комунікаціями приймати у відповідності до вимог додатку И.2 ДБН Б.2.2-12:2019.

Умовами спеціального водокористування, дотримання вимог водного законодавства, зокрема ст. 44 Водного кодексу України щодо обов'язків водокористувачів, виконувати заходи по раціональному використанню, охороні та відтворенні водних ресурсів – постійно; утримувати зони санітарної охорони артезіанських свердловин в належному стані – постійно; вести первинний облік водокористування – постійно; економне використання водних ресурсів – постійно. Відповідно до ст. 88. Водного кодексу України, з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм в межах водоохоронних зон виділяти земельні ділянки під прибережні захисні смуги.

Природоохоронні заходи спрямовано на охорону вод, зменшення рівня забруднення та забезпечення раціонального використання водних та інших природних ресурсів та повинні мати вимірювані критерії (показники) досягнення результативності й терміни виконання.

Згідно ст. 45 Водного кодексу України у разі маловоддя, загрози виникнення епідемій та епізоотій, а також інших передбачених законодавством випадках можуть бути обмежені права водокористувачів або змінені умови водокористування з метою забезпечення охорони здоров'я людей та в інших державних інтересах.

Не існує єдиного стандартного рішення в обладнанні свиноферм системою опалення, вентиляції та кондиціонування повітря. Все залежить від типу

									Арк.
									69
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата					

використовуваного обладнання, кліматичних умов середовища, пори року та ряду інших факторів.

Обмеженнями щодо забудови земельної ділянки є забезпечення нормативних розривів між проектованою забудовою, забезпечення нормативною інсоляцією, територія повинна бути належним чином облаштована, озеленення, освітлена.

Проектні рішення запропоновані у ДПТ базуються на нормативних документах та врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів, взаємозв'язку планувальної структури проекту з структурою існуючих кварталів та рішення генплану. ДПТ передбачає раціональне використання території, встановлення проєктованих червоних ліній.

Внаслідок діяльності свиноферми можливе забруднення атмосферного повітря, води та ґрунту відходами тваринництва.

СЗЗ об'єкту планової діяльності становить 500 м. Відстань до найближчих житлових будівель становить – 1400 м.

Планування території забезпечує можливість кругового проїзду пожежних машин навколо основних будівель. Проїзди по території підприємства влаштовуються з твердого покриття (асфальтобетон).

Вимоги щодо благоустрою з врахуванням положень Закону України «Про благоустрій населених пунктів» - забезпечити естетичний вигляд фасадів виробничих будівель вздовж дороги, впорядкувати територію підприємства шляхом виконання проїжджої частини з твердим покриттям, озеленити вільну від забудови і покриття територію, передбачити розміщення елементів благоустрою.

Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку – під'їзд до території проектування, внутрішньогосподарські проїзди.

Вимоги щодо наявності місць для постійного зберігання автотранспорту - в межах території проектування легкового автотранспорту та вантажного автотранспорту.

Вимог щодо охорони культурної спадщини – об'єктів історико-культурної спадщини немає.

Проектне рішення детального плану території базоване на :

- врахуванні існуючого рельєфу місцевості;
- врахуванні існуючої мережі доріг;
- взаємоув'язки планувальної структури території ДПТ з планувальною структурою та з рішеннями генерального плану населеного пункту;
- побажаннях замовника та інвестора – врахованих у завданні на проектування та у ході робочих нарад під час роботи на проектом.

Проектні рішення по благоустрою включають в себе озеленення вільної від забудови і проїздів території, посадку дерев та кущів, упорядкування

Основними джерелами викидів забруднюючих речовин на свинокомплексах є:

- приміщення для утримання тварин;
- витяжна вентиляція;

						Арк.
						70
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- паливні теплові установки;
- споруди зберігання та обробки гною;
- місця зберігання та обробки кормів;
- майданчики для вигулювання свиней.

В результаті діяльності свинокомплексів в атмосферне повітря викидається значна кількість забруднюючих речовин, основні з яких: метан, сірководень, вуглекислий газ, аміак, пил, оксид азоту, метилмеркаптан, диметиламін, диметилсульфід.

Під час зберігання, обробки гною та під час його внесення у ґрунти в атмосферне повітря виділяється небезпечний безбарвний газ – аміак. Аміак утворюється в основному з сечі, яка розкладається під впливом анаеробних бактерій, при гнитті азотовмісних органічних речовин у ґрунті. Аміак викликає сльозотечу, печію, подразнення слизових оболонок носоглотки, біль в горлі при ковтанні, головну біль, загальну слабкість, запаморочення, порушення діяльності серцево-судинної системи.

Джерелом забруднення атмосферного повітря сірководнем є гниючі сірковмісні органічні речовини, що нагромаджуються у тваринницьких приміщеннях свинокомплексів, де створюються сприятливі умови для їхнього гниття.

Пил, що викидається з ферми у повітря сприяє транспортуванню неприємного запаху. Присутність неприємного запаху поблизу свинокомплексу може свідчити також про недотримання підприємством встановлених меж санітарно-захисної зони.

Кількісні та якісні характеристики викидів забруднювальних речовин буде встановлено на етапі проходження процедури оцінки впливу на довкілля. Критерієм оцінки впливу викидів підприємств на атмосферне повітря є порівняння фактичних концентрацій забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря (з урахуванням фонових концентрацій) з гранично допустимими концентраціями (ГДК) в атмосферному повітрі населених пунктів на межі СЗЗ підприємства.

Відповідно до Збірника показників емісії основні забруднюючі речовини, що утворюються в результаті діяльності свинокомплексів: аміак, сірководень, фенол, альдегід пропіоновий, кислота капронова, диметилсульфід, метилмеркаптан, диметиламін, метан, мікроорганізми. Зокрема, питомі викиди при зберіганні гною в лагунах на одну одиницю поголів'я (у процесі відгодівлі свиней) становлять:

аміаку – 6,39 кг/рік;

метану – 4 кг/рік.

Питомі викиди від свинарника на одну одиницю поголів'я становлять:

аміаку – 0,43 кг/рік

метану – 1,5 кг/рік;

сірководню – 0,087 кг/рік;

метилмеркаптану – 0,0032 кг/рік;

диметилсульфіду – 0,064 кг/рік.

						Арк.
						71
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Питомі викиди відображаються у звіті по інвентаризації забруднюючих речовин та обґрунтовуючих документах, які є невід'ємними складовими до дозволу на викиди.

Відповідно до статті 10 Закону України «Про охорону атмосферного повітря» підприємства, установи, організації та громадяни – суб'єкти підприємницької діяльності, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних і пересувних джерел та ефективності роботи газоочисних установок. Ведення лабораторних спостережень за кількісними показниками зазначених вище речовин надасть фактичні дані щодо планової діяльності, що дозволить адекватно оцінити вплив діяльності на умови проживання місцевого населення та обґрунтувати безпечні відстані розмірів санітарно-захисних зон.

Для мінімізації викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинно бути передбачено встановлення опромінювачів-озонаторів серії ОБП, для очищення викидів у повітря в першу чергу від органічних речовин з неприємним запахом та його знезараження.

В основу технології покладено метод фотохімічного розкладання біологічних токсичних сполук (сірководню, меркаптанів, аміаку та ін.), що містяться у вентиляційних викидах, під дією озону. Для підвищення ефективності очищення вентиляційних викидів в установці передбачений блок попередньої фільтрації, який забезпечує вловлювання завислих часток. Вбудований озонатор забезпечує подачу в зону опромінення озону, який активно дезодорує повітря, руйнуючи ароматичні речовини і тим самим покращуючи загальний санітарний стан повітряного середовища. Насичене озоном повітря надходить у блок сорбційно-каталітичної доочистки, в якому відбувається інтенсивний процес окислення шкідливих речовин до простих малотоксичних і нетоксичних сполук (вода, сполуки азоту, кисень, вуглекислий газ тощо) з одночасним усуненням неприємних запахів. За інформацією виробника, в якості каталізатора застосовуються хімічні речовини зі змінною валентністю, що дозволяє з одного боку підвищити ефективність розкладання органічних сполук, з іншого – збільшити сорбційну ємність фільтруючого матеріалу. В якості сорбенту застосовуються речовини з розвиненою пористою структурою (активоване вугілля, цеоліт та ін.). Заявлена виробником ефективність очистки повітря установки серії ОБП08Е складає: по сірководню, аміаку, меркаптанам та іншим органічним речовинам – 65÷89 %, по мікроорганізмам – 95÷99 %, по аерозолям та пилу – 75÷95 %.

Основними факторами впливу на клімат є: хімічне забруднення атмосфери, особливо парниковими газами; теплове забруднення повітряного басейну.

Багато газів, які знаходяться в атмосфері – вуглекислий газ, метан, окисли азоту та інші – прозорі для видимих променів, але активно поглинають інфрачервоні, утримуючи тим самим в атмосфері частину тепла. Затримуючи тепло в атмосфері Землі, ці гази створюють парниковий ефект – парникові гази (ПГ).

						Арк.
						72
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Збільшення в атмосфері концентрації вуглекислого газу та інших парникових газів має незначний вплив на локальному рівні, щодо території провадження планованої діяльності.

Відповідно до Кіотського протоколу (міжнародна угода про обмеження викидів в атмосферу парникових газів), метою якого є стабілізування рівня концентрації парникових газів в атмосфері на рівні, який не допускав би небезпечного антропогенного впливу на кліматичну систему планети, визначено шість основних парникових газів, які дають внесок до парникового ефекту. Цими газами є: діоксид вуглецю  $CO_2$ , метан  $CH_4$ , закис азоту  $N_2O$ , гідрофторвуглецеві сполуки, перфторвуглецеві сполуки, гексафторид сірки (елегаз,  $SF_6$ ).

В Україні згідно за рекомендаціями Міжурядової групи експертів з питань змін клімату (МГЕЗК) враховуються три ПГ прямої дії – вуглекислий газ  $CO_2$ , метан  $CH_4$ , закис азоту  $N_2O$ ; та ПГ непрямой дії – монооксид вуглецю  $CO$ , оксиди азоту  $NO_x$  та леткі неметанові органічні сполуки.

Парникові гази непрямой дії безпосередньо не є парниковими газами, але опосередковано впливають на парниковий ефект в результаті хімічних реакцій в атмосфері.

Головними напрямками діяльності підприємства мають бути спрямовані на запобігання (пом'якшення) зміни клімату, покращення практик ведення господарської діяльності на основі кліматично орієнтованих методів ведення господарської діяльності.

Питомі викиди забруднюючих речовин та парникових газів у повітря від промислової, сільськогосподарської, будівельної та іншої техніки та при експлуатації об'єкту планової діяльності буде здійснено на етапі оцінки впливу на довкілля.

Вплив на ґрунтове середовище можливий внаслідок трансформації ґрунтів при будівництві та русі транспортних засобів при будівництві та безпосередньо при експлуатації об'єктів. Господарсько-побутові відходи та будівельне сміття збиратимуться у сміттєзбірні контейнери, які по мірі накопичення будуть вивозитись спеціалізованим автотранспортом.

При влаштуванні фундаментів застосовуються методи будівельних робіт, що не допускатимуть погіршення якості ґрунтів.

При проведенні будівельних робіт можливе незначне підвищення шумових рівнів. Цей шумовий вплив буде мати тимчасовий локальний характер і не призведе до негативної реакції місцевих мешканців. При експлуатації об'єктів можливий вплив внаслідок функціонування систем кондиціонування приміщень.

Проектом не передбачено встановлення на об'єкті обладнання, яке б могло являтися джерелами іонізуючого випромінювання. Додаткового світлового та теплового забруднення від провадження будівництва не передбачаються.

Вплив на рослинний покрив відбувається у зв'язку з:

- механічним порушенням території в зоні проведення будівельних робіт;
- порушенням ґрунтового покриву як субстрату для рослин;
- витоптування рослинного покриву на прилеглих до об'єктів територіях.

Детальні результати розрахунків розсіювання шкідливих речовин в

						Арк.
						73
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

атмосфері від джерел викиду необхідно здійснити на подальших етапах проектування та відобразити у вигляді узагальнених кількісних аналізів розрахункових концентрацій в заданих точках, отриманих в результаті розрахунків розсіювання.

На основі аналізів результатів розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі оцінити закладені проектом рішення на території об'єкта та на межі санітарно-захисної зони. Врахувати концентрації в приземному шарі атмосфери.

На основі детальніших досліджень на наступних етапах проектування можна визначити вплив планової діяльності на навколишнє природне середовище, а також на стан здоров'я людей, відповідно до норм та дотримання встановлених санітарно-гігієнічних нормативів.

Оскільки ділянка планованої діяльності з півдня межує з землями Національного природного парку загальнодержавного значення «Галицький», на подальших етапах проектування необхідно розробити систему заходів запобігання негативного впливу на флору та фауну об'єкту ПЗФ, зокрема згідно вимог Закону України «Про Червону Книгу України» та міжнародних конвенцій.

Для цього необхідно подати запити до НПП «Галицький», щодо характеристики флори та фауни ділянки, що межує з територією планованої діяльності і, у разі відсутності вичерпної інформації на основі якої можна зробити прогнозну таку оцінку, провести дослідження з залученням відповідних фахівців.

Під час експлуатації свинокомплексу на природоохоронні території, що межують з південного напрямку будуть здійснюватися наступні впливи: викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та шумовий вплив.

У разі дотримання всіх запропонованих заходів та нормативно-правових актів у сфері охорони довкілля, будівельних та санітарних норм, виробнича діяльність проєктованого об'єкта не призведе до погіршення умов існування і міграції диких тварин, наземними, водними і повітряними шляхами. Діяльність проєктованих будівель та споруд не призведе до зміни кількісного, а особливо видового складу рослинних угруповань і фауни.

Діяльність даного об'єкта не здійснюватиме негативного впливу на рослинний і тваринний світ, оскільки рівень антропогенного впливу на такі компоненти буде обмежено і він повинен відповідати вимогам чинного природоохоронного законодавства.

Детальніші дослідження впливу шкідливих факторів внаслідок експлуатації об'єкта передбачаються шляхом проведення лабораторних досліджень концентрацій забруднюючих речовин та рівнів шуму із залученням акредитованої лабораторії.

Під час експлуатації свинокомплексу на стан здоров'я населення будуть здійснюватися наступні впливи: викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та шумовий вплив.

Розрахункові ризики розвитку неканцерогенних і індивідуального канцерогенного ефектів для здоров'я населення при впливі забруднюючих

						Арк.
						74
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

речовин, що викидаються джерелами викидів буде здійснено на етапі оцінки впливу на довкілля.

Фізичним фактором впливу під час експлуатації свинокомплексу, є шум технологічного і вентиляційного устаткування, встановленого в корпусах і спорудах.

З метою забезпечення акустичного комфорту на території житлової зони при експлуатації свинокомплексу повинно бути передбачене зниження шуму за рахунок планувальних та будівельно-акустичних заходів, зокрема:

- зосередженням джерел шуму підприємства на значній відстані від сельбищної зони;
- розміщенням шумового технологічного і вентиляційного устаткування на віброгасячих підставках, закрито, в приміщеннях;
- укриття шумового обладнання захисними звукопоглинаючими кожухами;
- застосуванням захищаючих конструкцій із звукоізолюючою і звукопоглинальною здатністю;
- під'єднанням вентиляторів до повітропроводів через гнучкі вставки;
- підбором швидкостей руху повітря в повітророзподільних пристроях з урахуванням забезпечення оптимальних акустичних якостей вентиляційних систем;

Вплив на матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину не передбачається. Об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини в районі розташування підприємства відсутні.

Зважаючи на географічне положення ділянки, транскордонні наслідки реалізації планової діяльності для довкілля приграничних територій, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

Зважаючи на наведене та враховуючи, що завданням СЕО є оцінка можливого впливу на довкілля проектного об'єкту для розроблення/допущення подальших етапів проектування, можемо вважати, що при дотриманні технології виробництва, негативного впливу на навколишнє природне середовище та здоров'я населення планована діяльність не здійснюватиме.

**5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування**

Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, передбачає будівництво та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника, раціональне планування з метою створення сприятливих умов для виробництва та праці.

						Арк.
						75
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

При розробленні ДПТ передбачено:

- планувальний зв'язок виробничої та селітебної зон з врахуванням санітарно-захисних зон. Зонування території планованої діяльності;
- максимальну кооперацію виробництва на земельних ділянках, що перебувають у приватній власності, та організацію загальних об'єктів підсобного та обслуговуючого призначення;
- розміщення будинків та споруд з дотриманням санітарних та протипожежних розривів між ними та з максимально можливим блокуванням будівель та споруд;
- створення єдиного архітектурного ансамблю з урахуванням природнокліматичних, геологічних та інших місцевих умов;
- задоволення комплексних технологічних та інженерно-технічних умов;
- надійний захист навколишнього середовища (грунту, атмосферного повітря, підземних вод, поверхневих водойм тощо) від хімічного та біологічного забруднення виробничими відходами і викидами в атмосферу та захист від шуму;
- високу техніко-економічну ефективність планувальних рішень;
- виконання будівельно-монтажних робіт індустріальними методами;
- відновлення земель, порушених при будівництві, та збереження і подальше використання знятого родючого шару ґрунту;
- покращення благоустрою виробничих територій та санітарно-захисних зон, підвищення архітектурного рівня забудови;
- організацію майданчиків для стоянки автомобільного транспорту;
- техніко-економічну ефективність планувальних рішень.

При реалізації документу державного планування необхідно дотримуватись норм і правил охорони навколишнього природного середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимог Закону України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Відповідно до нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

- просторово-планувальними рішеннями забезпечити дотримання нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів згідно вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів ДСП №173-96, протипожежних відстаней, охоронних зон навколо (вздовж) об'єктів транспорту, зв'язку, енергетичної системи, інженерних комунікацій тощо згідно вимог чинного законодавства;
- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності

						Арк.
						76
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



та цілісності природних об'єктів і комплексів;

– узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;

– забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;

– надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

– оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

– використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

– забезпечення території централізованою планово-регулярною санітарною очисткою із запровадженням системи роздільного збирання відходів у відповідності до «Методики роздільного збирання побутових відходів», затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.08.2011 №133;

– видалення зелених насаджень здійснювати з урахуванням вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 №1045;

– здійснення повноцінної компенсаційної висадки зелених насаджень, які підлягатимуть видаленню згідно з вимогами ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

– при плануванні та виконанні озеленення дотримуватися вимог ДБН Б.2.2-5:2011, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житловокомунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного середовища – зменшення викидів забруднювальних речовин шляхом оптимізації дорожньо-транспортної інфраструктури, використання сучасного пило-газоочисного обладнання, дотримання гранично-допустимих норм викидів забруднювальних речовин встановлених в дозволах на викиди.

Зобов'язання щодо охорони водного середовища – забезпечення на території проектування систем централізованого водопостачання та водовідведення, недопущення забруднення поверхневих стоків органічними забруднюючими речовинами.

Зобов'язання щодо охорони ґрунтового середовища – утримання контейнерів збирання твердих побутових та виробничих відходів та місць їх

						Арк.
						77
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

розташування у належному санітарному стані.

Зобов'язання щодо здоров'я населення – забезпечення дотримання санітарних умов території проектування, дотримання розмірів санітарно-захисних зон.

Комплексні заходи з охорони довкілля ґрунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування та відповідних розділів прогнозів економічного та соціального розвитку підприємств, схем генеральних планів території.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій земельної ділянки на якій планується будівництво об'єктів.

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природно-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища застосовуються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Разом з тим, для запобігання негативного впливу на повітряне середовище та з метою скорочення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря необхідно передбачити комплекс організаційно-технічних заходів, направлених на зменшення і зниження обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, а саме:

- дотримання технологічного регламенту, вимог пожежної безпеки;
- збереження обладнання в справному експлуатаційному стані;
- проведення систематичного контролю за герметичністю клапанів, систем вентеляції та кондиціонування;
- додержання встановлених нормативів ГДВ забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- регулювання викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря в період

						Арк.
						78
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

несприятливих метеорологічних умов (НМУ).

**Оцінка відповідності проекту детального плану зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.**

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки Україна у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;

- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м.Рамсар, Іран, 1971 р.);

- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);

- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);

- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);

- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);

- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);

- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);

- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних. Станом на 01.01.2016 р. мережа займала близько 8% території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Територія документа державного планування, що підлягав стратегічній екологічній оцінці не входить до Смарагдової мережі України. При реалізації планованої діяльності обов'язково дотримуватися чинного природоохоронного законодавства.

Разом з тим варто зазначити, що більшість заходів, передбачених проектом детального плану території у в сфері розвитку інженерної та транспортної інфраструктури, благоустрою, поводження з відходами відповідають

						Арк.
						79
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

загальносвітовим принципам охорони довкілля та сприяють дотриманню міжнародних зобов'язань.

**6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків**

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують можливість їх асиміляції або трансформації.

Виконання проектних рішень детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. В результаті реалізації проекту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни значного негативного впливу не передбачається.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують можливість їх асиміляції або трансформації.

						Арк.
						80
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Відповідно до статті 114 Земельного Кодексу України навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від території житлової забудови створюються санітарно-захисні зони. Розміри санітарно-захисних зон для промислових підприємств та інших об'єктів, що є джерелами виробничих шкідливостей, слід встановлювати відповідно до діючих санітарних норм.

Відповідно до п. 5.4 5. ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів на зовнішній межі санітарно-захисної зони, зверненої до житлової забудови, концентрації та рівні шкідливих факторів не повинні перевищувати їх гігієнічні нормативи (ГДК, ГДР), на межі курортно-рекреаційної зони - 0,8 від значення нормативу.

Детальнішу оцінку кумулятивного впливу буде здійснено на наступних стадіях проектування,

Ймовірність того, що планована діяльність буде мати кумулятивний характер впливу на довкілля та здоров'я населення є незначною, оскільки ризики накопичення шкідливого ефекту від багаторазового впливу забруднювачів від проєктованих об'єктів відсутні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумачії, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проєктованими об'єктами господарської діяльності, ефект сумачії біологічної дії не встановлений.

Короткострокові наслідки будуть проявлятися внаслідок будівництва об'єкту та полягатимуть в накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря будівельними роботами. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами автотранспорту. Проте їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проєктованої території. Вплив викидів на довкілля від транспорту, будівельних машин і зварювальних апаратів має тимчасовий характер тільки в період ведення будівельно-монтажних робіт.

Середньострокові та довгострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) можуть проявлятися у разі неправильного поводження з промисловими об'єктами проектування, функціонуванням застарілого обладнання. Можливими наслідками при цьому є збільшення викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря, потенційне забруднення водного та ґрунтового середовищ.

Тимчасові наслідки – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на компоненти навколишнього середовища матиме короткочасний та локальний характер (викиди при роботі вантажного транспорту та спецтехніки, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт; утворення твердих побутових

						Арк.
						81
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

відходів, будівельних відходів; порушення, переміщення ґрунту, можливе забруднення ґрунту нафтопродуктами).

Постійні наслідки – викиди в атмосферне повітря забруднювальних речовин від стаціонарних джерел внаслідок функціонування проєктованих будівель, споруд, а також викиди від пересувних джерел (діоксид вуглецю, оксид вуглецю, оксиди сірки, азоту, сажа, вуглеводні, у тому числі бензопірен), утворення стічних вод, твердих побутових та виробничих відходів.

Під час експлуатації свинокомплексу на стан здоров'я населення будуть здійснюватися наступні впливи: викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та шумовий вплив.

Розрахункові ризики розвитку неканцерогенних і індивідуального канцерогенного ефектів для здоров'я населення при впливі забруднюючих речовин, що викидаються джерелами викидів буде здійснено на етапі оцінки впливу на довкілля.

Сьогодні, необхідність створення нових робочих місць є актуальною. А створення об'єктів виробництва, їх розвиток сприятимуть зайнятості населення, розвитку підприємництва і місцевої економіки загалом.

#### **7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

З метою охорони навколишнього природного середовища детальним планом території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії тощо.

#### **Заходи щодо охорони атмосферного повітря:**

- контроль за точним дотриманням технології провадження робіт;
- виключення роботи машин та механізмів на холостому ході;
- використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що мають відповідні сертифікати щодо викидів шкідливих газів;
- дотримання технологічного регламенту, вимог пожежної безпеки;
- підтримка повної технічної готовності обладнання;
- збереження обладнання в справному експлуатаційному стані;
- збереження території та під'їзних шляхів у необхідному експлуатаційному стані.

						Арк.
						82
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- недопущення викидів в атмосферу повітря, вилученого загальною обмінною вентиляцією, яке вміщує шкідливі або неприємні запахи, речовини через зосереджені пристрої або через розосереджені пристрої;
- влаштування тимчасових внутрішньо майданчикових доріг, по можливості, використовуючи існуючі дороги для зменшення утворення пилу.

**Заходи щодо охорони водного середовища:**

- влаштування будівельного майданчику з твердим покриттям та оснащення робочих місць інвентарними контейнерами для збирання побутових та будівельних відходів;
- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунти, зливання паливно-мастильних матеріалів в спеціально відведені та обладнані місця;
- влаштування централізованої системи водопостачання та каналізування;
- недопускання потрапляння недостатньо-очищених стічних вод у водні об'єкти.

Проектом передбачається будівництво 3-х лагун для зберігання стічних вод та зберігання гною. Стічні води будуть вивозитись спецавтотранспортом на власні поля підприємства. Дана технологія передбачає наявність відкритої штучної водойми у якій буде протікати процес самоочищення води. Велика площа поверхні дає можливість воді добре прогрітись, що прискорює розщеплення органіки в природному середовищі.

Дошові і талі води з покрівель повинні відходитися в каналізаційну мережу стічних вод з послідуочим транспортуванням їх в лагуни.

**Заходи для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів:**

- обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використанням його при рекультивациі, відновленні благоустрою;
- вертикальне планування будівельного майданчика;
- запровадження регулярного санітарного очищення території;
- забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям;
- контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;
- заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;
- забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території будівельного майданчика.

**Шумозахисні заходи:**

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;
- забезпечення акустичного режиму шляхом застосування будівельно-акустичних засобів захисту від шуму, зокрема застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій;
- озеленення території.

						Арк.
						83
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

### **Заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки:**

- створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами;
- суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні.
- дотримання трудової і виробничої дисципліни, правил техніки безпеки.
- оснащення об'єкта первинними засобами пожежогасіння та пожежним інвентарем.

### **Заходи у сфері поводження з відходами, а також з побічними продуктами тваринного походження**

Під час експлуатації об'єкта планованої діяльності утворюються побічні продукти тваринного походження, що підпадають під дію Закону України «Про побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною» (гній, падіж тварин).

Строки зберігання гною, залежно від структури, вологості і технології його зберігання, становлять 6 місяців, що забезпечує його карантинування, дегельмінтизацію та компостування. Добриво, яке утворюється при компостуванні твердої фракції гною відвантажується для внесення в ґрунт сільськогосподарських угідь, відповідно до технологій рослинництва згідно вимог законодавства України.

Гній в лагуні (рідка фракція) витримується не менше 6 місяців з наступним вивезенням на сільгоспугіддя для використання в якості високоякісного органічного добрива відповідно до технологій рослинництва згідно вимог законодавства України

Падіж тварин по мірі утворення буде вивозитись та утилізуватись на договірних засадах з підприємствами, що займаються відповідним видом діяльності.

Враховуючи передбачуване зберігання відходів в відповідності з санітарними нормами та правилами і технікою безпеки, їх послідууючу передачу відповідним спеціалізованим підприємствам, а також допустимі об'єми їх утворення, можна зробити висновок про те, що негативний вплив об'єкту на навколишнє середовище буде допустимим.

Побічні продукти тваринного походження, що утворюватимуться в процесі планової діяльності належать до II та III категорії побічних продуктів тваринного походження.

Побічні продукти тваринного походження, що належать до категорії II, підлягають:

- 1) видаленню шляхом спалення без попередньої переробки або з попередньою переробкою із застосуванням стерилізації під тиском та нанесенням постійного маркування;
- 2) видаленню або утилізації шляхом спільного спалення без попередньої переробки або з попередньою переробкою із застосуванням стерилізації під тиском та нанесенням постійного маркування;

						Арк.
						84
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		



3) видаленню шляхом захоронення із застосуванням попередньої стерилізації під тиском та нанесенням постійного маркування;

4) використанню для виробництва органічних добрив або покращувачів ґрунту для розміщення на ринку відповідно до статті 19 цього Закону після оброблення шляхом стерилізації під тиском з постійним маркуванням отриманого матеріалу;

5) компостуванню або перетворенню на біогаз із застосуванням попередньої стерилізації під тиском та постійним маркуванням отриманого матеріалу, а щодо молока і молочних продуктів, молозива, яєць і яйцепродуктів, гною, вмісту травного тракту, відокремленого від травного тракту (якщо щодо таких побічних продуктів компетентним органом у порядку здійснення заходів державного контролю відповідно до вимог закону не встановлено ризик поширення хвороб), - з попереднім обробленням або без такого оброблення;

6) внесенню в ґрунт (виключно для гною, вмісту травного тракту, відокремленого від травного тракту, молока, молочних продуктів, молозива, якщо щодо таких побічних продуктів компетентним органом у порядку здійснення заходів державного контролю відповідно до вимог закону не встановлено ризик поширення хвороб);

7) використанню як паливо для згоряння з попередньою переробкою або без неї.

Побічні продукти тваринного походження, що належать до категорії III, підлягають:

1) видаленню шляхом спалення з попередньою переробкою або без неї;

2) видаленню або утилізації шляхом спільного спалення з попередньою переробкою або без неї;

3) захороненню після попередньої переробки;

4) переробці з метою виробництва;

5) використанню для виробництва сирих кормів для домашніх тварин;

6) компостуванню або перетворенню на біогаз;

7) використанню як паливо для згоряння з попередньою переробкою або без неї;

8) використанню для виробництва косметичних продуктів, активних медичних приладів для імплантування, медичних приладів для діагностики *in vitro*, ветеринарних препаратів, медичних продуктів для розміщення на ринку відповідно до вимог законодавства про побічні продукти тваринного походження;

9) переробці шляхом стерилізації під тиском або іншими рівноцінними методами, компостуванню або перетворенню на біогаз.

Згідно ст. 20 Закону (зазначено окремі пункти та частини) оператори ринку у сфері поводження з побічними продуктами тваринного походження зобов'язані направляти утворені на їхніх потужностях побічні продукти тваринного походження на оброблення, переробку з метою подальшої утилізації або для здійснення операцій з видалення; відшкодувати шкоду, завдану

						Арк.
						85
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

внаслідок порушення встановлених правил поводження з побічними продуктами тваринного походження.

Суб'єкти господарської діяльності у сфері поводження з побічними продуктами тваринного походження зобовязаний:

- вести облік та надавати центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у галузі ветеринарної медицини, інформацію про кількість і якість утворюваних побічних продуктів тваринного походження;
- вести облік руху побічних продуктів тваринного походження відповідно до їх категорій та надання інформації центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у галузі ветеринарної медицини, відповідної інформації;
- вживати заходів для забезпечення належного поводження з небезпечними побічними продуктами тваринного походження, що не підлягають утилізації;
- дотримуватися інших вимог законодавства щодо поводження з побічними продуктами тваринного походження.
- не допускати змішування відходів, якщо це не передбачено існуючою технологією та ускладнює поводження з відходами або не доведено, що така дія відповідає вимогам підвищення екологічної безпеки;
- не допускати зберігання та видалення відходів у несанкціонованих місцях чи об'єктах;
- здійснювати контроль за станом місць чи об'єктів розміщення власних відходів; своєчасно в установленому порядку сплачувати екологічний податок, що справляється за розміщення відходів;
- надавати місцевим органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування, уповноваженим органам виконавчої влади з питань охорони навколишнього природного середовища інформацію про відходи та пов'язану з ними діяльність, у тому числі про випадки несанкціонованого попадання відходів у навколишнє природне середовище та вжиті щодо цього заходи;
- призначати відповідальних осіб у сфері поводження з відходами;
- забезпечувати розробку в установленому порядку та виконання планів організації роботи у сфері поводження з відходами;
- забезпечувати професійну підготовку, підвищення кваліфікації та проведення атестації фахівців у сфері поводження з відходами;
- вести облік утворення та передачі відходів

#### **Санітарно-ветеринарні заходи**

Для забезпечення ветеринарно-санітарної безпеки передбачаються наступні організаційно-технічні заходи:

- облаштування контрольно-пропускних пунктів з дезінфекційними бар'єрами для автомашин;
- виконання дезінфекції та дезінсекції після закінчення технологічного терміну витримки свиней;
- проходження карантину поголів'ям свиней, яке завозиться;
- комплектування свиноферми тільки здоровими тваринами з господарств, безпечних по інфекційних захворюваннях;

- транспортування полеглих тварин спеціальним транспортним візком з накриттям;
- закріплення постійного персоналу, що пройшов медичне обстеження і відповідну технічну і ветеринарну підготовку, для обслуговування корпусів та догляду за тваринами;
- проходження працівниками при вході на територію свиноферми санобробки;
- проведення дезінсекція – знищення мух, вошей, кліщів, бліх. Для знищення гризунів застосовуються хімічні засоби (отрути - антикоагулянти), дозволені до застосування з дотриманням заходів безпеки.

Облаштування території повинно відбуватися з дотриманням екологічних вимог та забезпеченням комплексного благоустрою із влаштуванням проїзної частини та пішохідних доріжок з твердим покриттям. Профіль проїзної частини повинен забезпечити поверхневий стік дощових вод. Для естетичної організації території ДП необхідно передбачити комплексний благоустрій території з влаштуванням сучасного енергозберігаючого зовнішнього освітлення.

В склад заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

- вертикальне планування території;
- поверхнєве водовідведення.

Зважаючи на відсутність на території ДПТ потенційно небезпечних об'єктів, а також потенційних чинників надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру схема цивільного захисту в даному ДПТ, згідно з завданням, не розробляється.

При проектуванні ДПТ передбачено комплексний благоустрій території, зокрема:

- облаштування проїзної частини до усіх будівель а також паркомісць для вантажних та легкових автомобілів;
- влаштування господарських майданчиків для сортування, складування та вантаження сільськогосподарської продукції;
- влаштування необхідного освітлення;
- загальне опорядкування території та фасадів.

Проектні рішення детального плану території не спричинять негативного впливу на території Смарагдової мережі за умови дотримання всіх вимог державних будівельних норм та правил, виконання усіх заходів передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

**Збереження природних оселищ та видів фауни і флори території Смарагдової мережі забезпечується шляхом:**

- виявлення місць перебування чи зростання видів фауни і флори та природних оселищ;
- реалізації плану управління територією Смарагдової мережі;
- відновлення порушених природних оселищ та оселищ виду;
- підтримання сприятливого статусу збереження природних оселищ та видів фауни і флори та управління ними відповідно до екологічних потреб та здійснення необхідних заходів;

						Арк.
						87
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- здійснення оцінки впливу на довкілля, стратегічної екологічної оцінки та оцінки впливу на території Смарагдової мережі;
- проведення моніторингу стану збереження природних оселищ, видів флори та фауни;
- встановлення заборон і обмежень на провадження господарської діяльності, інших втручань у природне середовище і ландшафти в межах території Смарагдової мережі, якщо така діяльність може мати негативний вплив на ці території;
- встановлення заборон на знищення, відлов, погіршення умов проживання видів фауни;
- встановлення заборон на використання природних ресурсів, порушення стану та умов місцезростання видів флори;
- здійснення інших заходів, спрямованих на збереження природних оселищ та видів фауни і флори.

**Збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду забезпечується шляхом:**

- встановлення заповідного режиму;
- організації систематичних спостережень за станом заповідних природних комплексів та об'єктів;
- проведення комплексних досліджень з метою розробки наукових основ їх збереження та ефективного використання;
- додержання вимог щодо охорони територій та об'єктів природно-заповідного фонду під час здійснення господарської, управлінської та іншої діяльності, розробки проектної і проектно-планувальної документації, землевпорядкування, лісовпорядкування, здійснення оцінки впливу на довкілля;
- запровадження економічних важелів стимулювання їх охорони;
- здійснення державного та громадського контролю за додержанням режиму їх охорони та використання;
- встановлення підвищеної відповідальності за порушення режиму їх охорони та використання, а також за знищення та пошкодження заповідних природних комплексів та об'єктів;
- проведення широкого міжнародного співробітництва у цій сфері;
- проведення інших заходів з метою збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Вплив на соціальне середовище. Об'єкт не матиме негативного впливу на громадську та житлову забудову, об'єкти соціально-побутового, спортивно-оздоровчого, курортного та рекреаційного призначення. В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

Рекомендації щодо встановлення режиму використання територій, визначених для майбутніх містобудівних потреб.

Території, визначені детальним планом для містобудівного освоєння, слід використовувати за функціональним призначенням.

						Арк.
						88
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Рішення повинні враховуватись і прийматись за основу при підготовці прогнозів і програм соціально-економічного розвитку територій, формуванні бюджетів, прийнятті рішень міської ради щодо використання територій, розробленні містобудівної документації та моніторингу її реалізації на наступних стадіях проектування.

Улаштування та розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури слід здійснювати як за кошти бюджетів різного рівня так і з залученням для цих потреб коштів забудовників в порядку, визначеному чинним законодавством щодо встановлення граничного розміру залучення коштів замовників на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів» (ст.271 Закону України «Про планування і забудову територій»).

Пропозиції щодо збереження пам'яток культурної спадщини. Якщо під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, праці, зброя та ін.) тоді, згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.

## **8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка**

Аналітичне дослідження основних соціально-економічних і демографічних тенденцій у ретроспективі останніх років та, відповідно, моделювання соціально-економічного ландшафту (взаємонакладання стійких у часі чинників впливу) дали можливість сформулювати такі сценарії розвитку території опрацювання ДПТ:

1. Інерційний (песимістичний) сценарій розвитку. У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території, та відмови від реалізації будівництва, призведе до неможливості подальшого економічного розвитку населеного пункту. Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля.

За даним варіантом подальший стабільний розвиток території є очевидно проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та вуличної мережі, погіршення ситуації в цілому.

2. Сценарій інтенсивного розвитку.

3. Сценарій раціонального розвитку. Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції

						Арк.
						89
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Проектом детального плану території необхідно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості території.

Оскільки останній сценарій є найбільш імовірним, він став базою для формулювання стратегічного бачення розвитку. Тому в разі потреби виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах цього сценарію.

На подальших етапах проектування, зокрема на етапі ОВД, може бути уточнено конфігурацію будівель та потужність підприємства.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень генерального плану та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано прогноз впливу на оточуюче середовище з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Вибір проекрованої території під будівництво обґрунтовано наступним чином:

- територія вільна від забудови;
- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;
- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій та територій природно-заповідного фонду України.

Негативні фактори впливу на оточуюче середовище при функціонуванні об'єкту можна оцінити як незначні при дотриманні усіх санітарно-епідеміологічних та будівельних вимог.

Під час розробки детального плану території альтернативні варіанти щодо території розташування не розглядалися.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність проектних рішень детального плану та обґрунтування заходів щодо охорони атмосферного повітря, водного та ґрунтового середовища, заходів щодо охорони праці та пожежної безпеки, ландшафтно-планувальних заходів з метою забезпечення охорони навколишнього середовища, надано прогноз впливу на оточуюче середовище з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов в період будівництва та функціонування будівель і споруд.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

При здійсненні стратегічної екологічної оцінки було проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристику кліматичних умов, поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та

						Арк.
						90
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища; розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища; оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах.

#### **Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:**

– відсутність або обмежений доступ до розрізнених даних на рівні населеного пункту з основних проблемних питань (охорона довкілля, охорона здоров'я тощо) через розділені між собою загальнонаціональних, загальноміських та районних систем збору статистичних даних та даних органів охорони довкілля, охорони здоров'я;

– інституційні та організаційні труднощі;

– відсутність на даному етапі вихідних даних для характеристики прогнозного забруднення довкілля, що унеможливило виконання орієнтовних кількісних характеристик по певним напрямкам діяльності.

#### **9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

Враховуючи вище визначені результати оцінки впливів передбачається програма моніторингу та контролю щодо впливів на довкілля під час провадження планової діяльності для моніторингу та контролю допустимих впливів.

Система моніторингу довкілля – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і розроблення науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативним змінам стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки.

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті «Детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області», а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення представлений в регіональних програмах, що були прийняті Івано-Франківською обласною радою та Бурштинською міською радою.

При здійсненні моніторингу за реалізацією рішень проекту містобудівної документації необхідно аналізувати відхилення фактичних показників

						Арк.
						91
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

чисельності населення від проектних на поточний період, здійснювати контроль за відповідністю реальних обсягів будівництва, розвитку озелених територій проектним рішенням.

Замовник у межах своєї компетенції організовує моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Контролю підлягають санітарно-захисні зони, охоронні зони, які повинні відповідати нормативним вимогам «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» ДСП № 173-96.

Екологічний та соціальний моніторинг об'єкту буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Програма екологічного моніторингу буде працювати під час будівництва та експлуатації об'єктів. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету, ключові індикатори та критерії для оцінки.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

- вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
- встановлення ключових параметрів моніторингу;
- візуальний огляд;
- аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

Зовнішній моніторинг та оцінка передбачає виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держпродспоживслужби України та Держпраці), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань, представниками кредиторів та інвесторів, в т.ч. залученими аудиторськими компаніями. Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

Моніторинг очікуваних впливів реалізації ДДП повинен здійснюватися за наступними показниками (табл. 9.1):

Табл. 9.1

**Основні функціональні заходи моніторингу наслідків виконання ДДП**

Основні функціональні заходи моніторингу	Періодичність контролю/ експертні оцінки
--	--



Забезпечувати контроль за дотриманням гранично допустимих викидів, відповідно до умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.	Один раз в квартал / Один раз в квартал
Визначення приземних концентрацій забруднюючих речовин на межі СЗЗ та житлової забудови.	Один раз в квартал / Один раз в квартал
Спостереження за рівнем шумового впливу	Один раз в квартал / Один раз в квартал
Кількісний облік утворення, накопичення і використання відходів.	Постійно
Використання води відповідно до цілей та умов їх надання	Постійно
Дотримання встановлених лімітів забору води, лімітів використання води, а також санітарних та інших вимог щодо впорядкування своєї території	Постійно
Здійснювати облік забору та використання вод, а також подавати відповідним органам звіти в порядку, визначеному Водним кодексом та іншими законодавчими актами	Один раз в квартал / Один раз в квартал

Так як поруч з територією проектування знаходиться об'єкт природно-заповідного фонду рекомендуємо здійснювати організацію систематичних спостережень за станом атмосферного повітря, рівнями шумового забруднення один раз на рік.

Методи визначення кожного із показників, засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення а також періодичність вимірів, визначаються відповідними виконавцями, згідно основних функціональних заходів. Замовник проекту може залучати до моніторингу представників органів місцевого самоврядування, науковців, громадськість і бізнес.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Моніторинг може бути використаний для:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану;
- отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО);
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;
- перевірки того, що план виконується відповідно до затвердженого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше. Підсумки моніторингу підводяться один раз на півроку у вигляді піврічних звітів.

## 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

						Арк.
						93
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Даний розділ не розглядається, адже виконання детального плану території не матиме суттєвого впливу на довкілля, територіально проєктована ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

### **11. Резюме нетехнічного характеру інформації**

Розвиток галузі сільського господарства, створення фермерських господарств з дотримання вимог природоохоронного законодавства є важливою складовою соціально-економічного розвитку Івано-Франківщини та Бурштинської ТГ. Дотримання вимог природоохоронного законодавства є важливою умовою при розробленні детального плану території та проєктування підприємств.

При розробленні детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине області враховано вимоги природоохоронного законодавства та запропоновано використання технологій безпечних для довкілля.

З метою подальшого відведення земельної ділянки площею 7,609 га для зміни цільового призначення, будівництва та обслуговування об'єктів фермерської діяльності нежитлових будівель-свинарника, яка розташована за межами населеного пункту с. Насташине, забезпечення планувальної організації й розвитку цієї території визначено організацію просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації ділянки для ефективного використання відповідно до цільового призначення.

Облаштування земельної ділянки за межами населеного пункту с. Насташине з врахуванням вимог природоохоронного законодавства дозволить покращити соціально-економічної ситуацію, створить нові робочі місця, забезпечить надходження до бюджету та підвищить ефективність використання території.

Метою стратегічної екологічної оцінки Детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування фермерських нежитлових будівель за межами населеного пункту с. Насташине Бурштинської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування – детального плану території проведено оцінку наслідків виконання проєкту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків. На основі статистичної інформації, адміністративних

						Арк.
						94
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населеного пункту, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів. Спостерігається і акустичне забруднення довкілля внаслідок будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт, а також функціонуванні систем кондиціонування приміщень при експлуатації.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДПТ передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення тану довкілля у тому числі здоров'я населення. Вони представлені в регіональних програмах, що були прийняті Івано-Франківською обласною радою. Транскордонних наслідків виконання документа державного планування та наслідків для природо-заповідних територій не очікується.

						Арк.
						95
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

## СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»
2. ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»
3. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»
4. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
5. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
6. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
7. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
8. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
9. ДСП -173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»
10. ДСТУ-Н Б Б.1-1-12:2011 «Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)»
11. Закон України «Про відходи»
12. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
13. Закон України «Про екологічну мережу України»
14. Закон України «Про основи містобудування»
15. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
16. Закон України «Про охорону земель»
17. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
18. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
19. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
20. Закон України «Про рослинний світ»
21. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
22. Закон України «Про тваринний світ»
23. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
24. Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»

						Арк.
						96
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

ДОДАТКИ

						Арк.
						97
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

## УКРАЇНА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКАГРОПРОЕКТ"  
76018 м. Івано-Франківськ вул. Незалежності, 67/1 тел.+38 098 578 69 41

**Кваліфікаційний сертифікат** серія АР № 003086 від 12.09.2012 р.

**Свідоцтво** № 00281 від 10.11.2017 р.

**Ліцензія** Державного департаменту пожежної безпеки МНС України  
серія АГ № 595316 від 23.06.2011 р. на проектування систем пожежегасіння,  
пожежної сигналізації ...(термін дії не обмежений).

Замовлення: № 196/19

Замовник: ТзОВ «Захід-Буд-Бізнес»

Стадія: РП

## З В І Т

*про інженерно-геологічні вишукування  
на Р.П. «Нове будівництво свиногомплексу в с. Насташине  
Галицького району Івано-Франківської області»*

Марка: ВГЛ

Директор  
Гол. інженер проекту



В.М. Зварич

В.М. Зварич

м. Івано-Франківськ  
2019 р.

						Арк.
						98
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Висновки  
про інженерно - геологічні  
умови ділянки

1. Інженерно-геологічні вишукування на проекті нового будівництва будинкомплексу в с. Насташине Галицького району Івано-Франківської області виконувались в липні-серпні 2019 року.
2. Для характеристики несучої здатності ґрунтів та складання інженерно-геологічних висновків на ділянці було проведено 4 розвідувальних свердловин загальним метражем 56 п. м., відібрано 136 манолітів ґрунту.
3. Ділянка вишукувань знаходиться на західній околиці с. Насташине. В тектонічному відношенні ділянка розташована в межах Зоднішньої зони Передкарпатського передового прагину.
4. В геоморфологічному відношенні ділянка вишукувань знаходиться в межах розчленованої горбисто-хвилястої денудаційної Бурштинської височини.
5. В геологічному відношенні сучасні форми рельєфу району запроєктованих збудів складені четвертинними суглинистими відкладами алювіального походження. В результаті проведених польових та лабораторних визначень ґрунтів виділені наступні інженерно-геологічні елементи (ІГЕ):
- ІГЕ - 1 - ґрунтово-рослинний шар;
  - ІГЕ - 2 - суглинок м'якопластичний;
  - ІГЕ - 3 - суглинок тугопластичний;
  - ІГЕ - 4 - суглинок півтвердий.
6. Підземні води на ділянці на період проведення вишукувань зустрінуть розвідувальною свердловиною №7 на глибині 2.5 м (відм. 265.60 м) і представлені "Верховодкою".
7. Природною основою фундаментів запроєктованої споруди можуть слугувати ґрунти ІГЕ-2, 3, 4 з нормативними та розрахунковими значеннями фізико-механічних характеристик, приведеними в "Зведеній колонці..."
8. По шкалі сейсмічного районування ділянка належить до 6-ти бальної зони (ДБН В-11-1:2014).
9. Категорія складності інженерно-геологічних умов ділянки - I (прості).

		196/19 - VI / I			
		Замовник: ТОВ "Захід-Буд-Бизнес"			
			Голова	АДКШ	Архитектор
2.3		№- будівництва с/намагачини в с. Насташине	РП	1	1
2.7	Ларич В.	Галицького району Івано-Франківської області			
3.0	Ларич Я.		ТОВ "ТБІ		
4.0	Ларич В.	Висновки про інженерно-геологічні умови ділянки	"Івано-Франківська агропроект" м. Івано-Франківськ		
4.0	Ларич В.				