



**УКРАЇНА**  
**Бурштинська міська рада**  
**Івано-Франківської області**  
**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ**

Від 30 червня 2022 року  
м. Бурштин

№ 24/36-22

**Про включення до переліку земельних ділянок право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами, земельної ділянки площею 0,2074 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Бурштин, кадастровий номер 2621210300:01:001:0754 та продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)**

З метою забезпечення ефективного використання земель, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,19,20,79-1,122,124,134-138 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) щодо включення до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі аукціону, міська рада

**вирішила:**

1. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону земельну ділянку площею 0,2074 га, кадастровий номер 2621210300:01:001:0754, що розташована на території Бурштинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, в м. Бурштин по вул. Коновальця, для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

2. Продати право оренди земельної ділянки площею 0,2074 га; кадастровий номер земельної ділянки: 2621210300:01:001:0754, код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель – 02.03, категорія земель - землі громадської забудови; цільове призначення - для будівництва багатоквартирного житлового будинку, що розташована на території Бурштинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, в м. Бурштин по вул. Коновальця (в межах населеного пункту).

3. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Встановити термін оренди земельної ділянки 10 років.

5. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.

6. Опублікувати в електронній торговій системі «Прозоро.Продажі», оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною третьою статті 135 і частиною першою статті 136 Земельного Кодексу України.

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону встановити у межах термінів, визначених п.6 ст.137 Земельного кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів на виконання ч.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів.

9. Уповноважити міського голову Василя Андрієшина, або уповноважену особу з правом підпису, від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди земельної ділянки, право оренди якої виставляється на земельні торги, та інші документи з питань проведення земельних торгів.

10. Договір оренди землі за результатами земельних торгів укласти згідно Типового договору оренди землі, затвердженого Постановою КМ України 03.03.2004 № 220.

11. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів та заступника міського голову Івана Драгуна.

**Міський голова**

**Василь АНДРІЄШИН**