

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих на території Львівської та Івано-Франківської областей, з подальшим вилученням, відчуженням для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності та наданням їх у постійне користування державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» із зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної енергії (повітряної лінії електропередачі напругою 330 кВ Західноукраїнська – Богородчани та 330 кВ Бурштинська ТЕС – Західноукраїнська №2)

Розглянувши клопотання НЕК «Укренерго» №01/60334 від 17 грудня 2021 року, Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих на території Львівської та Івано-Франківської областей, з подальшим вилученням, відчуженням для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності та наданням їх у постійне користування державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» із зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної енергії (повітряної лінії електропередачі напругою 330 кВ Західноукраїнська – Богородчани та 330 кВ Бурштинська ТЕС – Західноукраїнська №2) книга 4, керуючись статтею 123 та пунктом «е» частини 2 статті 92 Земельного кодексу України та пунктом 21 розділу 10 перехідних положень Земельного кодексу України, а також враховуючи наказ Міністерства фінансів України від 29.07.2019 № 321, пункту 55 частини 1 Закону України «Про ринок електроенергії» та підпунктів «а» та «б» пункту 2.2 Статуту НЕК «Укренерго», відповідно до частини 2 статті 4 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», взявши до уваги розроблений ПП «Інтергеостиль» проект землеустрою, міська рада

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою, щодо відведення земельних ділянок, розташованих на території Львівської та Івано-Франківської областей, з подальшим вилученням, відчуженням для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності та наданням їх у постійне користування державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» із зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної енергії (повітряної лінії електропередачі напругою 330 кВ Західноукраїнська – Богородчани та 330 кВ Бурштинська ТЕС – Західноукраїнська №2)» книга 4, в частині повноважень Бурштинської міської територіальної громади, а саме:

1.1. на земельну ділянку площею 0,0024 га, з кадастровим номером 2621287000:04:001:0323, яка розташована за межами населеного пункту села Новий Мартинів, Бурштинської міської територіальної громади, із зміною її цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (у місці встановлення опори №142 ПЛ 330 кВ Західноукраїнська–Богородчани);

1.2. на земельну ділянку комунальної власності площею 0,0024 га, з кадастровим номером 2621286600:03:001:1362, яка розташована за межами населеного пункту села

Різдвяни, Бурштинської міської територіальної громади, із зміною її цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (у місці встановлення опори №155 ПЛ 330 кВ Західноукраїнська–Богородчани);

2. Надати у постійне користування НЕК «Укренерго»:

2.1. земельну ділянку комунальної власності площею 0,0024 га, з кадастровим номером 2621287000:04:001:0323, яка розташована за межами населеного пункту села Новий Мартинів, Бурштинської міської територіальної громади, із зміною її цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (у місці встановлення опори №142 ПЛ 330 кВ Західноукраїнська–Богородчани);

2.2. на земельну ділянку комунальної власності площею 0,0024 га, з кадастровим номером 2621286600:03:001:1362, яка розташована за межами населеного пункту села Різдвяни, Бурштинської міської територіальної громади, із зміною її цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (у місці встановлення опори №155 ПЛ 330 кВ Західноукраїнська–Богородчани);

3. НЕК «Укренерго»:

3.1. провести державну реєстрацію речових прав на земельні ділянки, вказані в п. 2 даного рішення;

3.2. відшкодувати у встановленому законом порядку втрати сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь для цілей, не пов'язаних із веденням сільського господарства;

3.3. використовувати дані земельні ділянки за цільовим призначенням з дотриманням нормативних вимог та врахування меж ділянок;

3.4. проводити будівельні роботи у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проєкту	_____ 2022 р.	_____	В. КОПАНИЦЯ
Начальник загального відділу	_____ 2022 р.	_____	М. ЯЦИК
Заступник міського голови	_____ 2022 р.	_____	І. ДРАГУН
Юридичний відділ	_____ 2022 р.	_____	М. МИХАЙЛИШИН
Секретар ради	_____ 2022 р.	_____	Р. ІВАНЮК

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2022 № _____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих на території Львівської та Івано-Франківської областей, з подальшим вилученням, відчуженням для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності та наданням їх у постійне користування державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» із зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної енергії (повітряної лінії електропередачі напругою 330 кВ Західноукраїнська – Богородчани та 330 кВ Бурштинська ТЕС – Західноукраїнська №2).

1. Заявник:

П.І.П.: «НЕК «Укренерго».

Клопотання: від 21.12.2021 № 4621/02-27

Рішення про надання дозволу на проектування:

2. Відомості про земельні ділянки:

Кадастрові №2621287000:04:001:0323, №2621286600:03:001:1362.

Місце розташування (адреса): (у місці встановлення опор № 142, №155 ПЛ 330 кВ Західноукраїнська – Богородчани), розташовані за межами населених пунктів сіл Новий Мартинів та Різдвяни, Бурштинської міської територіальної громади.

Площі: 0,0024 га, 0,0024 га,

Вид та термін користування: _____

Вид використання: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної та теплової енергії

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на Розглянувши клопотання НЕК «Укренерго» №01/60334 від 17 грудня 2021 року, Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих на території Львівської та Івано-Франківської областей, з подальшим вилученням, відчуженням для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності та наданням їх у постійне користування державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» із зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної енергії (повітряної лінії електропередачі напругою 330 кВ Західноукраїнська – Богородчани та 330 кВ Бурштинська ТЕС – Західноукраїнська №2) книга 4, керуючись статтею 123 та пунктом «е» частини 2 статті 92 Земельного кодексу України та пунктом 21 розділу 10 перехідних положень Земельного кодексу України, а також враховуючи наказ Міністерства фінансів України від 29.07.2019 № 321, пункту 55 частини 1 Закону України «Про ринок електроенергії» та підпунктів «а» та «б» пункту 2.2 Статуту НЕК «Укренерго», відповідно до частини 2 статті 4 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», взявши до уваги розроблений ПП «Інтергеостиль» проект землеустрою. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розташованих на території Львівської та Івано-Франківської областей, з подальшим вилученням, відчуженням для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності та наданням їх у постійне користування державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» із зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної енергії (повітряної лінії електропередачі напругою 330 кВ Західноукраїнська – Богородчани та 330 кВ Бурштинська ТЕС – Західноукраїнська №2), для прийняття міською радою відповідного рішення.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи (користувача) на оформлення права користування земельними ділянками.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: відсутні

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення:

Правовий режим земельної ділянки: право власності

Розташування в зеленій зоні: _____

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка: _____

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В. КОПАНИЦЯ

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В. КОПАНИЦЯ