

Від 14.01.2022 року  
м. Бурштин

№ 3823

**Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого  
селянського господарства з передачею у власність  
(громадянин Николин І.М.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Николина І.М., про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, із комунальної власності (КВЦПЗ 01.03), яка розташована на території м.Бурштин, на земельній ділянці площею 40,2309 га, кадастровий номер 2621210300:02:001:0320, з передачею у власність, довідка від 20.10.2021 № 254, відповідно до ст.ст. 12,22,116,118,121 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Надати дозвіл громадянину Николину Івану Миколайовичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в м.Бурштин, урочище Вівсище, площею 0,3100 га з передачею у власність, із земель комунальної власності (КВЦПЗ 01.03), яка розташована на території м.Бурштин на земельній ділянці, площею 40,2309 га, кадастровий номер 2621210300:02:001:0320.

2. Розроблений та погоджений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку до міської ради на затвердження.

3. Рішення Бурштинської міської ради від 29.10.2021 року № 74/20-21 «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею власність», та рішення Бурштинської міської ради від 25.11.2021 № 69/22-21 «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею власність», вважати такими, що втратили чинність.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик

Заступник міського голови \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І.Драгун

Юридичний відділ \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин

Секретар ради \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність (громадянин Николин І.М.)

**П.І.П.:** гр.Николин Іван Миколайович

Клопотання: від 07.12.2021 № 1609/Н.2021

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Місце розташування (адреса): м.Бурштин, урочище Вівсище  
площа: 0,3100 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність, згідно ст.ст.12,22,116,118,121 Земельного кодексу України, ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність (громадянин Николин І.М.)» для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: для ведення особистого селянського господарства

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка від 2010 року

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця