

## Проект рішення виконавчого комітету

Від 29 липня 2019 р.  
м. Бурштин

№ 1074

### Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення

Розглянувши звернення директора КП «Житловик» В. І. Марчука (вих. лист від 17.07.2019 № 175) щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, відповідно до пункту 4 рішення міської ради від 31.07.2018 № 13/57-18 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого холодного водопостачання та водовідведення шляхом коригування статей витрат, по яких відбулися цінові зміни», керуючись ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 4, 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Встановити з \_\_\_\_\_ року тарифи в розмірах:

**1.1. Централізоване водопостачання:**

- для населення і релігійних установ - 13,76 грн. за 1 м. куб
- для бюджетних споживачів - 13,76 грн. за 1 м. куб
- для інших споживачів - 13,76 грн. за 1 м. куб

**1.2. Централізоване водовідведення:**

- для населення і релігійних установ - 17,24 грн. за 1 м. куб
- для бюджетних споживачів - 17,24 грн. за 1 м. куб
- для інших споживачів - 17,24 грн. за 1 м. куб

2. Затвердити інвестиційну програму КП «Житловик» у сфері централізованого водопостачання та водовідведення на 2019 рік з відповідними розрахунками і обґрунтуваннями.

3. Погодити річний план виробництва і надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення на 2019 рік

4. Дане рішення довести до відома споживачів на офіційному веб-сайті Бурштинської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови В. Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Підготувала:  
Завідувач сектору ЖКГ і  
обліку комунального майна

І. Бандура

Погоджено:

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

## Пояснювальна записка

### до проекту рішення виконавчого комітету Бурштинської міської ради «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення»

Даний проект рішення виконавчого комітету Бурштинської міської ради «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення» розроблений на основі звернення директора КП «Житловик» В. І. Марчука (вих. лист від 17.07.2019 № 175) щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, відповідно до пункту 4 рішення міської ради від 31.07.2018 № 13/57-18 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого холодного водопостачання та водовідведення шляхом коригування статей витрат, по яких відбулися цінові зміни» та з дотриманням вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

#### 1. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається вирішити шляхом прийняття даного проекту рішення

Одним із видів діяльності КП «Житловик» є надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.

Забезпечення населення міста Бурштин питною водою є однією з пріоритетних проблем, розв'язання якої необхідне для збереження здоров'я та поліпшення умов проживання.

Протяжність водопровідної мережі 39,2 км, з яких водоводів 23,9 км, вуличної водопровідної мережі 13,8 км, внутрішньо квартальної та внутрішньо дворової – 1,5 км. Із усієї протяжності водопровідної мережі у ветхому та аварійному стані перебуває 2,8 км мереж.

Загальна протяжність каналізаційної мережі - 36,9 км, з яких 4,5 км ветхих і аварійних.

Діючі на сьогоднішній день тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення не відповідають фактичним витратам при їх наданні. Тариф на послуги з водопостачання відшкодовується лише на 67,3 %, на послуги з водовідведення – на 73,7 %. Ріст витрат виробництва – індексація заробітної плати, ріст цін на енергоносії, паливо-мастильні матеріали, комплектуючі та інші матеріальні ресурси, прямо пропорційно збільшують вартість цих послуг. Так, фактична вартість 1 кВт/год електроенергії у діючому тарифі з водопостачання становила 1,92 грн./кВт, з водовідведення 2,34 грн./кВт. На сьогоднішній день вона становить 2,605240 грн./кВт. Як наслідок, від надання послуг з водопостачання підприємство одержало за I квартал 2019 року 839,7 тис. грн. збитків та від надання послуг з водовідведення – 651,6 тис. грн. збитків. Крім того, відбулися зміни при формуванні штатного розпису підприємства у зв'язку з зміною прожиткового мінімуму для працездатних осіб, який є основою при формуванні штатного розпису та витрат на оплату праці.

Розмір тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення повинен відповідати економічно обґрунтованим витратам на їх виробництво.

#### 2. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Для врахування інтересів як споживачів так і підприємства – забезпечення надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення в повному обсязі і відповідної якості та поліпшення фінансового стану підприємства – пропонується прийняти рішення «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення».

Проект тарифів пропонується наступний:

грн. з ПДВ

	Населення та релігійні установи		Бюджетні споживачі		Інші споживачі	
	діючі тарифи	проект	діючі тарифи	проект	діючі тарифи	проект
Централізоване	9,42	13,76	10,62	13,76	10,80	13,76

водопостачання						
Централізоване водовідведення	11,41	17,24	12,87	17,24	13,34	17,24

### 3. Мета прийняття проекту рішення

Метою запропонованого проекту рішення є:

- забезпечення своєчасного та в повному обсязі надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення;
- підвищення якості послуг;
- покращення фінансового стану та сприяння беззбитковій роботі КП«Житловик»;
- забезпечення вчасного розрахунку за енергоносії та недопущення зростання кредиторської заборгованості;
- скорочення понаднормових втрат води;
- своєчасний ремонт та заміна обладнання, що використовується у виробництві.

### 4. Обґрунтування прийняття рішення

Прийняття рішення «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення» дасть можливість підприємству збільшити доходи, фінансові надходження та відшкодувати витрати, пов'язані з виробництвом і наданням вказаних послуг, а також запровадити низку першочергових інвестиційних проектів, спрямованих на зменшення витрат енергетичних та матеріальних ресурсів.

При вказаних тарифах на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення сума розрахункового прибутку, передбаченого на здійснення капітальних вкладень становитиме:

- з водопостачання – 1097,208 тис. грн.;
- з водовідведення – 1526,82 тис. грн.

Загальна сума планового розрахункового прибутку становить 2624,028 тис. грн.

При ставці податку на прибуток в розмірі 18 %, чистий річний прибуток становитиме 2151,703 тис. грн., в тому числі виробничі інвестиції з прибутку у водопостачанні – 899,711 тис. грн., у водовідведенні – 1251,992 тис. грн.

Крім виробничих інвестицій з прибутку, джерелом виконання інвестиційної програми є сума амортизаційних відрахувань, яка становить: у водопостачанні – 46,396 тис. грн., у водовідведенні – 21,475 тис. грн.

Ці кошти будуть спрямовані на фінансування робіт, які вирішать значну кількість першочергових проблем, що існують у системі централізованого водопостачання та водовідведення:

- скорочення понаднормових втрат води;
- своєчасне та в повному обсязі надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення;
- підвищення якості послуг;
- зменшення енергетичних та матеріальних ресурсів.

### 5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків від прийняття рішення

Сфера впливу	Користь	Витрати
КП «Житловик»	Запобігання збитковості підприємства. Покращення якості послуг. Можливість вчасного проведення ремонтних робіт. Економія паливо-мастильних матеріалів, комплектуючих та інших матеріальних ресурсів. Зменшення втрат води.	Збільшення витрат на надання послуг.

<p>Споживачі послуг:</p> <p>Населення та релігійні установи, бюджетні організації та інші споживачі</p>	<p>Стабільне та безперервне отримання послуг.</p> <p>Відповідна якість послуг.</p>	<p>Збільшення витрат на оплату послуг.</p>
<p>Органи місцевого самоврядування (Бурштинська міська рада)</p>	<p>Зростання відрахувань до державного та місцевого бюджету внаслідок прибуткової роботи підприємства. Кошти для відшкодування різниці в тарифах спрямовуватимуться на інші цілі.</p>	<p>Збільшення витрат на оплату послуг.</p>

**6. Доповідач: завідувач сектору житлово-комунального господарства і обліку комунального майна І. Бандура.**

**7. Співдоповідач: директор КП «Житловик» В. Марчук.**

Завідувач сектору житлово-комунального господарства і обліку комунального майна

І. Бандура