

## ПРОТОКОЛ № 3

### Засідання комісії земельної та з питань екології

11 березня 2020 р.

#### На засіданні присутні:

Драбчук Олег Тарасович-заступник голови комісії  
Соронович Катерина Миколаївна –секретар комісії  
Дидик Роман Васильович- член комісії

Відсутні:Івасюк Леонора Романівна -член комісії  
Карвацький Ігор Зіновійович

На засіданні присутні:Копаниця В.М.-начальник земельно-екологічного відділу  
Михайлишин М. Я.-начальник юридичного відділу

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

- 1.Проект №1981.** Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Шухевича, б/н.
- 2.Проект №1982.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення (не витребувані земельні частки (паї) та проектних доріг на території Бурштинської міської ради.
- 3.Проект №1983.** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (гр.Федоришин А.Р.)
- 4.Проект №1984.** Про надання дозволу ТзОВ «Галицьке РБТ -4» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
- 5.Проект №1985.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадяни Сидоренко М.Л., Лукаш Г.М., Мороз Н.Б.)
- 6.Проект №1986.** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність (громадянин Лисий В.В.)
- 7.Проект №1987.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність(громадянин Навальний М.І.)
- 8.Проект №1988.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність(громадяни Кащишин Р.А., Федорів С.О., Адамів В.С. .
- 9.Проект №1989.** Про продовження (поновлення) терміну договору оренди земельної ділянки(приватний підприємець Марич М.М.)
- 10.Проект №1990.** Про передачу у постійне користування Релігійній громаді (парафія) Верховних Апостолів Петра і ПавлаУкраїнської Греко-Католицької Церкви земельної ділянки в с. Вигівка для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.
- 11.Проект №1991.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)з передачею у приватну власність (громадяни Федорів С.О., Михайлевич Г.М.)

12. **Проект №1992.** Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність (громадянин Кіцела В.С.)
13. **Проект №1993.** Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадянин Королишин М.М.).
14. **Проект №2000.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом на земельну частку (пай) (громадянка Якимів Г.Й.).
15. **Проект №2001.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом на земельну частку (пай) (громадянка Сумик О.П).
16. **Проект №2002.** Про внесення змін в рішення Бурштинської міської ради від 25.09.2019 №47/79-19 «Про заключення договору оренди земельної ділянки в м. Бурштин, по вул. С.Бандери, 88 А (громадянин Шпуняр В.М., ТзОВ «В.Д.В.Груп»).
17. **Проект №2003.** Про затвердження акта узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (громадяни Турчин В.І. Турчин Р.В.)
18. **Проект №1978.** Про виконання плану природоохоронних заходів Бурштинської міської ради за 2019 рік.
19. **Про розгляд заяв. Паньків С.В.**

**СЛУХАЛИ:1.Проект №1981.** Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Шухевича, б/н.

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Шухевича, б/н. площею 0,3280 га і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії..

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол.. «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:2.Проект №1982.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення (не витребувані земельні частки (паї) та проектних доріг на території Бурштинської міської ради.

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення (не витребувані земельні частки (паї) та проектних доріг на території Бурштинської міської і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол.. «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:3.Проект №1983.** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (гр.Федоришин А.Р.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (гр.Федоришин А.Р.) і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:4.Проект №1984.** Про надання дозволу ТзОВ «Галицьке РБТ -4» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу ТзОВ «Галицьке РБТ -4» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:5.Проект №1985.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадяни Сидоренко М.Л., Лукаш Г.М., Мороз Н.Б.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадяни Сидоренко М.Л., Лукаш Г.М., Мороз Н.Б.) і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:6.Проект №1986.** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність (громадянин Лисий В.В.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект пр і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність (громадянин Лисий В.В.)

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:7.Проект №1987.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність(громадянин Навальний М.І.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність(громадянин Навальний М.І.) і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:8.Проект №1988.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність(громадяни Кащишин Р.А., Федорів С.О., Адамів В.С. .

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність(громадяни Кащишин Р.А., Федорів С.О., Адамів В.С. . і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол.. «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:9.Проект №1989.** Про продовження (поновлення) терміну договору оренди земельної ділянки(приватний підприємець Марич М.М.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про продовження (поновлення) терміну договору оренди земельної ділянки(приватний підприємець Марич М.М.) і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол.. «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:10.Проект №1990.** Про передачу у постійне користування Релігійній громаді (парафія) Верховних Апостолів Петра і ПавлаУкраїнської Греко-Католицької Церкви земельної ділянки в с. Вигівка для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про передачу у постійне користування Релігійній громаді (парафія) Верховних Апостолів Петра і ПавлаУкраїнської Греко-Католицької Церкви земельної ділянки в с. Вигівка для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій. і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол.. «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:11.Проект №1991.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)з передачею у приватну власність (громадяни Федорів С.О., Михайлович Г.М.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)з передачею у приватну власність (громадяни Федорів С.О., Михайлович Г.М.) і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол.. «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:12.Проект №1992.** Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність (громадянин Кіцела В.С.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність (громадянин Кіцела В.С.) і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:13.Проект №1993.** Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадянин Королишин М.М.).

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРШИЛИ:**Комісія підтримує проект про . Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадянин Королишин М.М.). і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:14.Проект №2000.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом на земельну частку (пай) (громадянка Якимів Г.Й.).

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРШИЛИ:**Комісія підтримує проект про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом на земельну частку (пай) (громадянка Якимів Г.Й.). і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:15.Проект №2001.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом на земельну частку (пай) (громадянка Сумик О.П).

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРШИЛИ:**Комісія підтримує проект про . Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно Свідоцтва про право на спадщину за законом на земельну частку (пай) (громадянка Сумик О.П). і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:16.Проект №2002.** Про внесення змін в рішення Бурштинської міської ради від 25.09.2019 №47/79-19 «Про заключення договору оренди земельної ділянки в м. Бурштин, по вул. С.Бандери, 88 А (громадянин Шпуняр В.М., ТзОВ «В.Д.В.Груп»).

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРШИЛИ:**Комісія підтримує проект про внесення змін в рішення Бурштинської міської ради від 25.09.2019 №47/79-19 «Про заключення договору оренди земельної ділянки в м. Бурштин, по вул. С.Бандери, 88 А (громадянин Шпуняр В.М., ТзОВ «В.Д.В.Груп»).

і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол. «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:17.Проект №2003.** Про затвердження акта узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (громадяни Турчин В.І. Турчин Р.В.)

**ДОПОВІДАВ:**Драбчук О.Т.-заступник голови комісії земельної та з питань екології.

**ВИРШИЛИ:**Комісія підтримує проект про затвердження акта узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами (громадяни Турчин В.І. Турчин Р.В. і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол., «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:18.Проект №1978.**Про виконання плану природоохоронних заходів Бурштинської міської ради за 2019 рік.

**ДОПОВІДАВ:** Копаниця В.М. –начальник земельно-екологічного відділу.

**ВИРІШИЛИ:**Комісія підтримує проект про виконання плану природоохоронних заходів Бурштинської міської ради за 2019 рік і рекомендує даний проект винести на розгляд сесії

**Проект рішення додається.**

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол., «утрим.» - 0 чол.

**СЛУХАЛИ:19.Про розгляд заяв. Паньків С.В.** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) громадянину Паньківу С.В.

**ДОПОВІДАВ:**Копаниця В.М. –начальник земельно-екологічного відділу.На попередній сесії ми відмовили Паньків С.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) тому, нам потрібно внести зміни в генеральний план міста, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки генеральному плану міста Бурштина та іншої містобудівної документації (п. 7 ст.118 Земельного кодексу України), яким дана територія визначена як «територія комунальних підприємств» з цільовим призначенням: «землі промисловості».

**ВИСТУПИЛИ:Михайлишин М.Я.**-начальник юридичного відділу.Момент переходу від одного власника до іншого кадастровий номер не попав у земельний кадастр. Нотаріус при оформленні приватної власності на будівлю-офіс мав повідомити, що відсутній кадастровий номер. Тоді земельна ділянка повертається у комунальну власність міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** Для вирішення даного питання потрібно його довивчити:

- 1.Земельно-екологічному відділу звернутися до Держгеокадастру про реєстрацію цієї земельної ділянки за міською радою.
- 2.Вирішити питання щодо її поділу у зв'язку з наявними об'єктами на ній нерухомого майна.
- 3.Виготовити детальний план на дану територію
- 4.Вирішити питання, щодо зміни цільового використання даної земельної ділянки.

**Голосували:** «за»-3 чол., «проти»--0 чол., «утрим.» - 0 чол.

Заст.голови комісії земельної та з питань екології

Драбчук О.Т.

Секретар комісії:

Мононович К.М.