



УКРАЇНА
Бурштинська міська рада
Івано-Франківської області

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 24 грудня 2015 р.
м. Бурштин

№38/04-15

***Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
приватному підприємцю
Карпінській Світлані Зіновіївні***

Розглянувши заяву приватного підприємця Карпінської С.З. про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення для земель громадської забудови (будівництва та обслуговування будівель торгівлі), керуючись ст.ст.127, 128 Земельного Кодексу України, враховуючи рекомендації комісії земельної та з питань екології міська рада

вирішила:

1. Затвердити приватному підприємцю Карпінській Світлані Зіновіївні експертно-грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення (кад. номер 2621210300:01:001:0726) по вул. Д.Галицького 5а, в м. Бурштин площею 0,0266 га, для земель громадської забудови (будівництва та обслуговування будівель торгівлі).
2. Затвердити експертно-грошову оцінку земельної ділянки (без урахування ПДВ) у розмірі 20 600 грн. (Двадцять тисяч шістсот гривень 00 коп.) на підставі експертної грошової оцінки (висновок експерта про ринкову вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 26.10.2015р.)
3. Продати приватному підприємцю Карпінській Світлані Зіновіївні земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кад. номер 2621210300:01:001:0726) в м. Бурштин по вул. Д.Галицького 5а, площею 0,0266 га для земель громадської забудови (будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по ціні 20 600 грн. 00 коп. (двадцять тисяч шістсот гривень 00 коп.) (без урахування ПДВ).
4. Затвердити приватному підприємцю Карпінській Світлані Зіновіївні умови продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення (кад. номер 2621210300:01:001:0726), в м. Бурштин по вул. Д.Галицького 5а, площею 0,0266 га, для земель громадської забудови (будівництва та обслуговування будівель торгівлі).
- 4.1. Приватному підприємцю Карпінській Світлані Зіновіївні на рахунок міської ради р/р 33112327700081 МФО 836014 УДКС у Галицькому районі, ЄДРПОУ 04357466, код 33010101 внести весь платіж у розмірі 20 600 грн. 00 коп. (Двадцять тисяч шістсот гривень 00 коп.) (без урахування ПДВ) протягом десяти банківських днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Після повної сплати платежу

приватному підприємцю Карпінській Світлані Зіновіївні. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4.2. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5 % від суми простроченого платежу.

4.3. Доручити міському голові Р.О. Джурі укласти від імені Бурштинської міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки на умовах визначених цим рішенням.

5. Зобов'язати приватного підприємця Карпінську Світлану Зіновіївну:

5.1. Виконувати обов'язки власника землі відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України;

5.2. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку;

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах закріпленої території;

5.4. Попередити власника земельної ділянки про те, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користуватися нею відповідно до вимог ст.ст.141,143 ЗК України.

5.5. Після заключення договору купівлі-продажу земельної ділянки, договір оренди землі зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.04.2015 р. №20898308 вважати таким що втратив чинність.

6. Земельно-екологічному відділу внести зміни в облікові документи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови В.Гулика та голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького.

Міський голова

Роксолана Джура