

Від 09.07.2021 року
м. Бурштин

№ 2917

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність (громадяни Якубовський З.Б., Подлужний З.Б., Щур Т.Р.)

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Якубовського З.Б., Подлужного А.В., Щура Т.Р., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність, відповідно до ст.ст.12,35,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянину Якубовському Зіновію Богдановичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва в с.Бовшів, масив 1, ділянка № 108, площею 0,0800 га з передачею у власність.

2. Надати дозвіл громадянину Подлужному Анатолію Володимировичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва в с.Бовшів, масив 8, ділянка № 247, площею 0,0600 га з передачею у власність.

3. Надати дозвіл громадянину Щуру Тарасу Романовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва в с.Бовшів, масив 8, ділянка № 181, площею 0,0600 га з передачею у власність.

4. Розроблені та погоджені у встановленому порядку технічні документації подати на розгляд міської ради.

5. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ М.Яцик
Заступник міського голови ____ 2021р. _____ І.Драгун
Юридичний відділ ____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради ____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність (громадяни Якубовський З.Б., Подлужний З.Б., Щур Т.Р.)

1. Фізична особа:

Назва: гр. Якубовський Зіновій Богданович, Подлужний Анатолій Володимирович, Щур Тарас Романович

Клопотання: від 23.06.2021 № 212/Я.2021, від 16.06.2021 від №186/П.2021 від 29.06.2021 №232/Щ.2021

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проектування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № _____

Місце розташування (адреса): с.Бовшів, масив 1, ділянка №108, с.Бовшів масив 8 ділянка 247 с.Бовшів масив 8 ділянка 181

Площа: 0,0800 га, 0,0600 га, 0,0600 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для індивідуального садівництва.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок, згідно ст.ст.12,22,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність (громадяни Якубовський З.Б., Подлужний З.Б., Щур Т.Р.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення, для ведення садівництва.

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність, в користуванні.

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця