

Від 09.07.2021 року
м. Бурштин

№ 2905

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність (громадяни Ліуш О.О., Мельник О.Й.)

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Ліуш О.О., Мельника О.Й., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність, відповідно до ст.ст.12,35,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянці Ліуш Ользі Олексіївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва в с.Коростовичі, масив 3, ділянка № 169, площею 0,0500 га з передачею у власність.

2. Надати дозвіл громадянину Мельнику Остапу Йосиповичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва в с.Коростовичі, масив 3, ділянка № 47, площею 0,0500 га з передачею у власність.

3. Розроблені та погоджені у встановленому порядку технічні документації подати на розгляд міської ради.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ М.Яцик
Заступник міського голови ____ 2021р. _____ І.Драгун
Юридичний відділ ____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради ____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність (громадяни Ліуш О.О., Мельник О.С.)

1. Фізична особа:

Назва: гр. Ліуш Ольга Олексіївна, Мельник Остап Йосипович
Клопотання: від 18.06.2021 № 202/Я.2021, від 03.06.2021 № 90/М.2021,
Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проєктування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № _____
Місце розташування (адреса): с. Коростовичі, масив 3, ділянка № 169, с. Бовшів масив 3 ділянка 47
Площа: 0,0500 га, 0,0500 га.
Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)
Вид використання: для індивідуального садівництва.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок, згідно ст.ст. 12, 22, 107, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у власність (громадяни Ліуш О.О., Мельник О.С.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови.
Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.
Містобудівна документація:
Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення, для ведення садівництва.
Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність, в користуванні.
Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.
Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця