

від 10.06. 2021 р.
м. Бурштин

№ 2823

Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах)

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 20, 79-1, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) (протокол №4 від 09.06.2021 р.), щодо включення, в перелік продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності, землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах), з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі, міська рада

вирішила:

1. Включити в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 2621286600:03:001:1156, площею 7,7110 га, землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах), та розташована за межами населеного пункту села Старий Мартинів, Бурштинської міської територіальної громади, згідно додатку.

2. Міському голові укласти договір між міською радою та виконавцем земельних торгів щодо продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 2621286600:03:001:1156, площею 7,7110 га, землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00).

3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти голові комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів та заступника міського голови Івана Драгуна.

**Перелік земельних ділянок, які пропонуються
для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

№ п/п	Площа га	Кадастровий номер	Цільове призначення	Місце знаходження	Інвестиційні чи інші вимоги щодо використання
1	7,7110	2621286600:03:001:1156	землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00)	за межами населеного пункту села Старий Мартинів	землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00)

Автор проекту	_____ 2021 р.	_____	Володимир Копаниця
Начальник загального відділу	_____ 2021р.	_____	Марія Яцик
Заступник міського голови	_____ 2021 р.	_____	Іван Драгун
Юридичний відділ	_____ 2021 р.	_____	_____

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах)

- 1. Автор проекту:** Земельно-екологічний відділ виконкому Бурштинської міської ради
- 2. Відомості про земельну ділянку для включення в Перелік земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Місце розташування (адреса): за межами населеного пункту села Старий Мартинів, Кадастровий номер: 2621286600:03:001:1156, площею 7,7110

Вид використання: землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00),

Цільове призначення: землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00)

3. Обґрунтування прийняття рішення

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 20, 79-1, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) (протокол №4 від 09.06.2021 р.), щодо включення, в перелік продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності, землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах) з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах) » для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є збільш. дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (КВЦПЗ 16.00)

Правовий режим земельної ділянки: не розташована в зеленій зоні

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація міською радою надання в користування на умовах оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, створення робочих місць та збільшення дохідної частини міського бюджету.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу Володимир Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир Копаниця