

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства з правом постійного користування (Фермерське господарство «Марусячина Остапа Степановича»)

Розглянувши подану до міської ради заяву Фермерського господарства «Марусячина Остапа Степановича» про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства в м.Бурштин, з правом постійного користування (згідно Державних актів на право постійного користування землею), відповідно до ст.ст. 12,92,121,125 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл Фермерському господарству «Марусячину Остапу Степановичу» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02) в м.Бурштин, урочище Під краки, площею 13,607 га з правом постійного користування (згідно Державного акту на право постійного користування землею серія ІФ-000632 03-1-4/000051 від 20.08.1996 зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування від 20.08.1996 за №52)

2. Надати дозвіл Фермерському господарству «Марусячину Остапу Степановичу» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02) в м.Бурштин, урочище Верб'є, площею 3,336 га з правом постійного користування (згідно Державного акту на право постійного користування землею серія ІФ-000632 03-1-4/000051 від 20.08.1996 зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування від 20.08.1996 за №52)

3. Надати дозвіл Фермерському господарству «Марусячину Остапу Степановичу» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02) в м.Бурштин, урочище Вівсище, площею 20,163 га з правом постійного користування (згідно Державного акту на право постійного користування землею серія ІФ-000632 03-1-4/000051 від 20.08.1996 зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування від 20.08.1996 за №52)

4. Надати дозвіл Фермерському господарству «Марусячину Остапу Степановичу» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02) в м.Бурштин, урочище Краки, площею 6,2675 га з правом постійного користування (згідно Державного акту на право постійного користування землею серія ІФ-000632 03-1-4/000051 від 20.08.1996 зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування від 20.08.1996 за №52)

5. Надати дозвіл Фермерському господарству «Марусячину Остапу Степановичу» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02) в м.Бурштин, урочище Боднарове, площею 6,8000 га з правом постійного користування (згідно Державного акту на право постійного користування землею серія ІФ-03-01-4/000027 від 06.07.1994 зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування від 06.07.1994 за №03-01-4/000027)

6. Надати дозвіл Фермерському господарству «Марусячину Остапу Степановичу» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02) в м.Бурштин, урочище Верб'є, площею 17,0000 га з правом постійного користування (згідно Державного акту на право постійного користування землею серія ІФ-03-01-4/000027 від 06.07.1994 зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування від 06.07.1994 за №03-01-4/000027)

7. Розроблені та погоджені у встановленому порядку технічні документації подати на розгляд та затвердження міської ради.

8. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р.	_____ В. Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р.	_____ М.Яцик
Заступник міського голови ____ 2021р.	_____ І.Драгун
Юридичний відділ ____ 2021р.	_____ М.Михайлишин
Секретар ради ____ 2021р.	_____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства з правом постійного користування (Фермерське господарство «Марусячина Остапа Степановича»)

1. Фізична особа:

П.І.П.: Фермерське господарство «Марусячин Остап Степанович»Й

Клопотання: від 31.05.2021 №/39/Ф.2021

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): м.Бурштин урочище Під краки, урочище Верб'є, урочище Вівсище, урочище Вівсище, урочище Боднарове, урочище Верб'є,

Площа: 13,607га 3,336га, 20,163 га, 20,163га, 6,8000 га, 17,0000га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок Згідно ст.ст. 12,92,121,125 Земельного кодексу України, ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства з правом постійного користування (Фермерське господарство «Марусячина Остапа Степановича» для розгляду міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності та користування землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

7. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Оформлення права використання (власності) земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця