

Від 24 травня 2021 року
м. Бурштин

№ 2765

**Про надання дозволу ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ»
на складання проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки для розміщення та експлуатації
основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд
технічної інфраструктури (розподілення газу) для
розміщення газорегуляторного пункту
в с.Дем'янів урочище Коло Цюлюпи.**

Розглянувши подане до міської ради клопотання ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ», про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (розподілення газу) для розміщення газорегуляторного пункту в с.Дем'янів, урочище «Коло Цюлюпи», відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ», на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (розподілення газу) – для розміщення газорегуляторного пункту (КВЦПЗ 11.04) в с.Дем'янів урочище Коло Цюлюпи, площею 0,0055 га з послідуочим укладанням договору оренди землі.
2. Розроблений та погоджений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.
3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови ____ 2021р. _____ І.Драгун

Юридичний відділ ____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради ____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (розподілення газу) для розміщення газорегуляторного пункту в с.Дем'янів урочище «Коло Цюлюпи»

1. Юридична особа:

ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ»

Клопотання: від 11.05.2021 № 10-22/542

Рішення про надання дозволу на проектування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): с.Дем'янів

Площа: 0,0055га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду).

Вид використання: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (розподілення газу) для розміщення газорегуляторного пункту (КВЦПЗ 11.04)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ», надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (розподілення газу) для розміщення газорегуляторного пункту. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення Про надання дозволу ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (розподілення газу) для розміщення газорегуляторного пункту в с.Дем'янів урочище «Коло Цюлюпи», для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: наявні.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (розподілення газу) для розміщення газорегуляторного пункту.

Правовий режим земельної ділянки: землі промисловості

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця