

Від 15.04. 2021 року
м. Бурштин

№ 2706

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Верестюк І.О., Торган І.М., Костів Р.І., Брега М.В., Саварин І.С., Кирилів О.О., Васуля І.С., Брега А.М., Кропельницька О.Й., Генсіровська Р.П.)

Розглянувши заяви громадян Верестюка І.О., Торгана І.М., Костіва Р.І., Бреги М.В., Саварин І.С., Кирилів О.О., Васулі І.С., Бреги А.М., Кропельницької О.Й., Генсіровської Р.П., та додані технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення особистого селянського господарства, відповідно до ст.ст.12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Затвердити громадянину Верестюку Івану Орестовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Коростовичі, урочище Мазури, площею 0,2527 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянину Верестюку Івану Орестовичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621284501:01:001:0375) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Коростовичі, урочище Мазури, площею 0,2527 га.

2. Затвердити громадянину Торгану Івану Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, площею 0,5509 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянину Торгану Івану Михайловичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624487501:01:001:0241) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Юнашків, площею 0,5509 га.

3. Затвердити громадянину Костіву Роману Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, площею 0,2500 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянину Костіву Роману Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624487501:01:001:0240) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Юнашків, площею 0,2500 га.

4. Затвердити громадянину Костіву Роману Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, площею 0,3500 га з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянину Костіву Роману Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624487501:01:001:0242) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Юнашків, площею 0,3500 га.

5. Затвердити громадянці Брезі Марії Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище Межигри, площею 0,1700 га з передачею у приватну власність.

5.1. Передати громадянці Брезі Марії Василівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621285701:01:001:0755) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Насташине, урочище Межигри, площею 0,1700 га.

6. Затвердити громадянці Саварин Ірині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, урочище Запроциха, площею 0,2013 га з передачею у приватну власність.

6.1. Передати громадянці Саварин Ірині Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624485802:01:002:0076) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Діброва, урочище Запроциха, площею 0,2013 га.

7. Затвердити громадянці Саварин Ірині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, урочище Запроциха, площею 0,1800 га з передачею у приватну власність.

7.1. Передати громадянці Саварин Ірині Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624485802:01:002:0077) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Діброва, урочище Запроциха, площею 0,1800 га.

8. Затвердити громадянці Кирилів Оксані Омелянівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище Поля Фільтрації, площею 0,1002 га з передачею у приватну власність.

8.1. Передати громадянці Кирилів Оксані Омелянівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0699) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Задністрянське, урочище Поля Фільтрації, площею 0,1002 га.

9. Затвердити громадянці Кирилів Оксані Омелянівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За Вугливою, площею 0,2189 га з передачею у приватну власність.

9.1. Передати громадянці Кирилів Оксані Омелянівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0707) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Задністрянське, урочище За Вугливою, площею 0,2189 га.

10. Затвердити громадянці Васулі Ірині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, урочище За Процихою, площею 0,1700 га з передачею у приватну власність.

10.1. Передати громадянці Васулі Ірині Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624485802:01:002:0079) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Діброва, урочище За Процихою, площею 0,1700 га.

11. Затвердити громадянці Васулі Ірині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, урочище Лиса, площею 0,4000 га з передачею у приватну власність.

11.1. Передати громадянці Васулі Ірині Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624485802:01:002:0080) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Діброва, урочище Лиса, площею 0,4000 га.

12. Затвердити громадянці Васулі Ірині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, урочище За Процихою, площею 0,0800 га з передачею у приватну власність.

12.1. Передати громадянці Васулі Ірині Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624485802:01:002:0081) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Діброва, урочище За Процихою, площею 0,0800 га.

13. Затвердити громадянці Васулі Ірині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, урочище За Процихою, площею 0,2000 га з передачею у приватну власність.

13.1. Передати громадянці Васулі Ірині Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2624485802:01:002:0082) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Діброва, урочище За Процихою, площею 0,2000 га.

14. Затвердити громадянину Брезі Андрію Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище Гук, площею 0,3200 га з передачею у приватну власність.

14.1. Передати громадянину Брезі Андрію Михайловичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621285701:01:001:0756) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Насташине, урочище Гук, площею 0,3200 га.

15. Затвердити громадянці Кропельницькій Ользі Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За штрикою, площею 0,1999 га з передачею у приватну власність.

15.1. Передати громадянці Кропельницькій Ользі Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0710) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Задністрянське, урочище За штрикою, площею 0,1999 га.

16. Затвердити громадянці Кропельницькій Ользі Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище Вчительські городи, площею 0,2189 га з передачею у приватну власність.

16.1. Передати громадянці Кропельницькій Ользі Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0705) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Задністрянське, урочище Вчительські городи, площею 0,2189 га.

16. Затвердити громадянці Кропельницькій Ользі Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За штрикою, площею 0,1990 га з передачею у приватну власність.

16.1. Передати громадянці Кропельницькій Ользі Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0709) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Задністрянське, урочище За штрикою, площею 0,1990 га.

17. Затвердити громадянці Крпельницькій Ользі Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище Поля Фільтрації, площею 0,1012 га з передачею у приватну власність.

17.1. Передати громадянці Крпельницькій Ользі Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0703) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Задністрянське, урочище Поля Фільтрації, площею 0,1012 га.

18. Затвердити громадянці Крпельницькій Ользі Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище Поля Фільтрації, площею 0,1798 га з передачею у приватну власність.

18.1. Передати громадянці Крпельницькій Ользі Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0702) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Задністрянське, урочище Поля Фільтрації, площею 0,1798 га.

19. Затвердити громадянці Генсіровській Романії Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Старий Мартинів, урочище Шанси, площею 0,3000 га з передачею у приватну власність.

19.1. Передати громадянці Генсіровській Романії Петрівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621286601:01:001:0352) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Старий Мартинів, урочище Шанси, площею 0,3000 га.

20. Затвердити громадянці Генсіровській Романії Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Старий Мартинів, урочище За городами, площею 0,2000 га з передачею у приватну власність.

20.1. Передати громадянці Генсіровській Романії Петрівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 2621286601:01:001:0353) для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) в с.Старий Мартинів, урочище За городами, площею 0,2000 га.

21. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

22. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

23. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ М.Яцик
Заступник міського голови ____ 2021р. _____ І.Драгун
Юридичний відділ ____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради ____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Верестюк І.О., Торган І.М., Костів Р.І., Брега М.В., Саварин І.С., Кирилів О.О., Васуля І.С., Брега А.М., Кропельницька О.Й., Генсіровська Р.П.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр.гр.Верестюк І.О., Торган І.М., Костів Р.І., Брега М.В., Саварин І.С., Кирилів О.О., Васуля І.С., Брега А.М., Кропельницька О.Й., Генсіровська Р.П.

Клопотання: від 23.03.2021 №10-22/307, від 24.03.2021 №10-22/323, від 24.03.2021 №10-22/321-322, від 24.03.2021 №10-22/332, від 24.03.2021 №10-22/326-329, від 26.03.2021 №10-22/362-375, від 29.03.2021 №10-22/367, від 01.04.2021 №10-22/388-392, від 06.04.2021 № 420-421

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ № _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2621284501:01:001:0375, 2624487501:01:001:0241, 2624487501:01:001:0240, 2624487501:01:001:0242, 2621285701:01:001:0755, 2624485802:01:002:0076, 2624485802:01:002:0077, 2621283201:01:001:0707, 2624485802:01:002:0079, 2624485802:01:002:0080, 2624485802:01:002:0081, 2624485802:01:002:0082, 2621285701:01:001:0756, 2621283201:01:001:0710, 2621283201:01:001:0705, 2621283201:01:001:0709, 2621283201:01:001:0703, 2621283201:01:001:0702, 2621286601:01:001:0352, 2621286601:01:001:0353.

Місце розташування (адреса): с.Коростовичі, урочище Мазури, с.Юнашків, с.Юнашків, с.Юнашків, с.Насташине, урочище Межигри, с.Діброва, урочище Запроциха, с.Задністрянське, урочище Поля Фільтрації, с.Задністрянське, урочище За Вугливою, с.Діброва ур.За Процихою, ур.За Процихою, ур.Лиса, ур. За Процихою, с.Насташине ур.Гук, с.Задністрянське ур.За штрикою, с.Задністрянське ур.Вчительські городи, с.Задністрянське ур.За штрикою, урочище Поля Фільтрації, с.Задністрянське ур.За штрикою, с.Старий Мартинів ур.За городами, с.Старий Мартинів ур.Шанси

Площа: 0,2527 га, 0,5509 га, 0,2500 га, 0,3500 га, 0,1700 га, 0,2013 га, 0,1002 га, 0,2189 га, 0,1700га, 0,0800га, 0,4000га, 0,2000га, 0,3200га, 0,1999га, 0,2189га, 0,1990га, 0,1012га, 0,1798га, 0,2000га, 0,3000га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення у приватну власність.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджується технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст.12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Верестюк І.О., Торган І.М., Костів Р.І., Брега М.В., Саварин І.С., Кирилів О.О., Васуля І.С., Брега А.М., Кропельницька О.Й., Генсіровська Р.П.)» для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні: земельні ділянки не входить до зеленої зони

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця