

Від 15.04.2021 року
м. Бурштин

№ 2692

**Про надання дозволу на складання проєкту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки (КВЦПЗ 01.13)
для обслуговування об'єкту складського приміщення,
(територія колишнього господарського двору)
в с.Куропатники по вул.Хмельницького,40А,
з передачею в оренду (громадянин Антонів С.І.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Антоніва С.І., про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту складського приміщення (територія колишнього господарського двору) в с.Куропатники по вул.Хмельницького,40А, з передачею в оренду, відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл громадянину Антоніву Степану Івановичу, на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (КВЦПЗ 01.13) для обслуговування об'єкту складського приміщення (територія колишнього господарського двору) в с.Куропатники по вул.Хмельницького,40А, орієнтовною площею 2,0000 га, з послідовним укладанням договору оренди землі.
2. Розроблений та погоджений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.
3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р.

_____ В. Копаниця

Начальник загального відділу ____ 2021р.

_____ М.Яцик

Заступник міського голови ____ 2021р.

_____ І.Драгун

Юридичний відділ ____ 2021р.

_____ М.Михайлишин

Секретар ради ____ 2021р.

_____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту складського приміщення, (територія колишнього господарського двору) в с.Куропатники по вул.Хмельницького,40А, з передачею в оренду (громадянин Антонів С.І.)

1. Фізична особа:

ППП: гр.Антонів Степан Іванович

Клопотання: від 05.01.2021 №10-22/04

Рішення про надання дозволу на проектування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): с.Куропатники по вул.Хмельницького,40А

Площа: 2,0000га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду).

Вид використання: для обслуговування об'єкту складського приміщення, (колишнього господарського двору).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту складського приміщення (територія колишнього господарського двору) в с.Куропатники по вул.Хмельницького,40А, з передачею в оренду. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту складського приміщення, (територія колишнього господарського двору) в с.Куропатники по вул.Хмельницького,40А, з передачею в оренду (громадянин Антонів С.І.) для розгляду та затвердження міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: наявні.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: для обслуговування об'єкту складського приміщення, (колишнього господарського двору).

Правовий режим земельної ділянки: нежитлове приміщення.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця