

Від 16.03.2021 року  
м. Бурштин

№ 2662

**Про надання дозволу на складання проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
для обслуговування нежитлового приміщення  
в м. Бурштин по вул.Калуська,7А  
(громадянин Литвіняк В.Й.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Литвіняка В.Й., про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення в м.Бурштин по вул.Калуська,7А, відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Дати дозвіл громадянину Литвіняку Володимирі Йосифовичу, на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення в м. Бурштин, площею 0,0029 га з послідуочим укладанням договору оренди землі.
2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.
3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик

Заступник міського голови \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І.Драгун

Юридичний відділ \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин

Секретар ради \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_  
Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення в м. Бурштин по вул.Калуська,7А(громадянин Литвіняк В.Й.)

### **1. Юридична особа:**

ППП. Гр.Литвіняк В.Й.

Клопотання: від 16.03.2021 № 10-22/275

Рішення про надання дозволу на проектування: від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: \_\_\_\_\_

Місце розташування (адреса):

Площа: 0,0029 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду).

Вид використання: для обслуговування нежитлового приміщення

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи, надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення з передачею в оренду. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення в м. Бурштин по вул.Калуська,7А (громадянин Литвіняк В.Й.),для затвердження міської ради.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: наявні.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: нежитлове приміщення приміщень

Правовий режим земельної ділянки: землі громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м.Бурштин

### **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**