

Від 11.03.2021 року
м. Бурштин

№ 2600

**Про відмову у зниженні ставки
земельного податку Садівничому
товариству «Енергетик» на 2021 рік**

Розглянувши клопотання голови Правління Садівничого товариства «Енергетик» Сернецького Я.С., керуючись статтями 269-272, 274, 277, 281-287 Податкового кодексу України, статтею 25 та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та взявши до уваги подані до міської ради рішення Коростовичівської сільської ради №26-19/2019 від 03.05.20219 р. «Про місцеві податки і збори» (з додатками) та рішення тридцять третьої сесії сьомого скликання Бовшівської сільської ради від 18.06.2020 р. «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» (з додатками), міська рада

вирішила:

1. Відмовити у зниженні ставки земельного податку Садівничого товариству «Енергетик» на 2021 рік:

1.1. на земельні ділянки загальною площею 22,25 га, (в т. ч. 1,17 га в межах населеного пункту та 21,08 га за межами населеного пункту), розташовані на території Коростовичівської сільської ради;

1.2. на земельні ділянки загальною площею 54,3062 га, (в т. ч. 27,2 га в межах населеного пункту та 27,1062 га за межами населеного пункту) на земельні ділянки розташовані на території Бовшівської сільської ради.

2. Залишити без змін рішення Коростовичівської сільської ради №26-19/2019 від 03.05.20219 р. «Про місцеві податки і збори» (з додатками).

3. Залишити без змін рішення тридцять третьої сесії сьомого скликання Бовшівської сільської ради від 18.06.2020 р. «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» (з додатками).

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р. _____ Володимир Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ Марія Яцик
Заступник міського голови ____ 2021р. _____ Іван Драгун
Юридичний відділ ____ 2021р. _____ Марія Михайлишин
Секретар ради ____ 2021р. _____ Роман Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
Про відмову у зниженні ставки земельного податку Садівничому товариству «Енергетик»
на 2021 рік

1. Фізична особа:

СТ «Енергетик»

Клопотання: від 04.02.2021 р. №409/02-17

Рішення Коростовичівської сільської ради №26-19/2019 від 03.05.2019 р. «Про місцеві податки і збори» (з додатками) та рішення тридцять третьої сесії сьомого скликання Бовшівської сільської ради від 18.06.2020 р. «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» (з додатками).

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрові _____

Місце розташування (адреса): с. Бовшів, с. Коростовичі

Площа: 54,3062 га, 22,25 га

Вид та термін користування: _____

Вид використання: для ведення садівництва (КВЦПЗ 01.05)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання Садівничого товариства «Енергетик» в особі голови правління Сернецького Я.С., щодо зниження величини земельного податку для Садівничого товариства на 2021 рік, згідно з статтями 269-272, 274, 277, 281-287 Податкового кодексу України, статтею 25 та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та взявши до уваги подані до міської ради рішення Коростовичівської сільської ради №26-19/2019 від 03.05.2019 р. «Про місцеві податки і збори» (з додатками) та рішення тридцять третьої сесії сьомого скликання Бовшівської сільської ради від 18.06.2020 р. «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» (з додатками) розроблено проєкт «Про відмову у зниженні ставки земельного податку Садівничому товариству «Енергетик» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд:

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутнє

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.05)

Правовий режим земельної ділянки: не визначено

Розташування в зеленій зоні:

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир Копаниця