

Від 09.03. 2021року
м. Бурштин

№2570

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки щодо зміни конфігурації для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вбиральня) в м.Бурштин по вул.Шухевича,15 Б (приватний підприємець Петрів О.Л.)

Розглянувши подану до міської ради заяву приватного підприємця Петрів О.Л., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки щодо зміни конфігурації для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вбиральня) в м.Бурштин по вул.Шухевича,15 Б, (згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 224288495 від 16.09.2020), відповідно до ст.ст.12,79-1,107,116,122,123,124, Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл приватному підприємцю Петрів Ользі Любомирівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки щодо зміни конфігурації (згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 224288495 від 16.09.2020) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вбиральня) в м.Бурштин по вул.Шухевича,15 Б,площею 0,0323га (кадастровий номер *****).

2. Розроблену та погоджену у встановленому порядку технічну документацію подати на розгляд міської ради.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик
Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун
Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки щодо зміни конфігурації для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вбиральня) в м.Бурштин по вул.Шухевича,15 Б (приватний підприємець Петрів О.Л.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: приватний підприємець Петрів Ольга Любомирівна
Клопотання: від 17.02.2021 №10-22/133

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № *****

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул.Шухевича 15В

Площа: 0,0323 га

Вид та термін користування: приватна власність

Вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вбиральня)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки щодо зміни конфігурації для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вбиральня), згідно ст.ст.12,79-1,107,116,122,123,124,Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки щодо зміни конфігурації для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вбиральня) в м.Бурштин по вул.Шухевича,15 Б (приватний підприємець Петрів О.Л.)»для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: (вбиральня)

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14.

Функціональне призначення: землі житлової та громадської забудови

Правовий режим земельної ділянки: приватна власність

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця