

Від 09.03. 2021
м. Бурштин

№ 2556

Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Трофименко В.О., Горват Л.І.)

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Трофименко В.О., Горвата Л.І., про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність, відповідно до ст.ст. 12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл громадянці Трофименко Вероніці Олегівні на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин по вул. Шухевича №398 Г, площею 0,0023 га, з передачею у власність.

2. Дати дозвіл громадянину Горвату Любомиру Івановичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин по вул. Шухевича №461 А, площею 0,0023 га, з передачею у власність.

3. Розроблені та погоджені проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок із присвоєнням кадастрових номерів подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р.

_____ В. Копаниця

Начальник загального відділу ____ 2021р.

_____ М.Яцик

Заступник міського голови ____ 2021р.

_____ І.Драгун

Юридичний відділ ____ 2021р.

_____ М.Михайлишин

Секретар ради ____ 2021р.

_____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Трофименко В.О., Горват Л.І.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр.гр.Трофименко В.О., Горват Л.І.

Клопотання: від 03.02.2021 № 10-22/88, від 09.02.2021 № 10-22/117

Рішення про надання дозволу на проєктування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): м.Бурштин, вул.Шухевича № 398Г, вул.Шухевича № 461А

Площа: 0,0023га, 0,0023га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність, згідно ст.ст. 12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Трофименко В.О., Горват Л.І.)» для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (гаражі).

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м.Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 № 01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м.Бурштин

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця