

Від 09.03. 2021 року
м. Бурштин

№ 2538

Про надання дозволу Релігійній громаді (парафія) Священномученика і Цілителя Пантелеймона Української Греко-Католицької Церкви села Дем'янів на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування

Розглянувши подану до міської ради заяву Релігійної громади (парафія) Священномученика і Цілителя Пантелеймона Української Греко-Католицької Церкви села Дем'янів про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, відповідно до ст.ст.12,92,116,122,123 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл Релігійній громаді (парафія) Священномученика і Цілителя Пантелеймона Української Греко-Католицької Церкви села Дем'янів на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій в селі Дем'янів, вул. Шевченка,20А, площею 0,2300 га,з передачею у постійне користування.

2. Розроблений та погоджений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку до міської ради на затвердження.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р.

_____ В. Копаниця

Начальник загального відділу ____ 2021р.

_____ М.Яцик

Заступник міського голови ____ 2021р.

_____ І.Драгун

Юридичний відділ ____ 2021р.

_____ М.Михайлишин

Секретар ради ____ 2021р.

_____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу Релігійній громаді (парафія) Священномученика і Цілителя Пантелеймона Української Греко-Католицької Церкви села Дем'янів на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування

1. Фізична (юридична) особа:

П.І.П.: Релігійна громада (парафія) Священномученика і Цілителя Пантелеймона Української Греко-Католицької Церкви села Дем'янів
Клопотання: від 10.02.2021 № 10-22/111

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): с. Дем'янів, вул. Шевченка, 20А
Площа: 0,2300га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у постійне користування)
Вид використання: для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На звернення Релігійної громади (парафія) Священномученика і Цілителя Пантелеймона Української Греко-Католицької Церкви села Дем'янів, відповідно до ст.ст. 12,92,116,122,123, Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу Релігійній громаді (парафія) Священномученика і Цілителя Пантелеймона Української Греко-Католицької Церкви села Дем'янів на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (будівля церкви)
Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній
Містобудівна документація: відсутня
Функціональне призначення: для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій
Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету
Нормативна грошова оцінка від 2010 року

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця