

Від 09.03. 2021 року  
м. Бурштин

№ 2537

**Про надання дозволу АТ «Прикарпаттяобленерго»  
на складання проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки в оренду для будівництва та  
обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ  
в с.Дем'янів по вул.Перемоги**

Розглянувши подане до міської ради клопотання АТ «Прикарпаттяобленерго», про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4кВ в с.Дем'янів по вул.Перемоги, відповідно ст.ст.12,76,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Дати дозвіл АТ «Прикарпаттяобленерго», на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4кВ (код КВЦП314,02 для розміщення будівництва експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) в с.Дем'янів по вул.Перемоги, орієнтовною площею 0,0006 га, з послідовним укладанням договору оренди землі.

2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_ 2021р.

\_\_\_\_\_ В. Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_ 2021р.

\_\_\_\_\_ М.Яцик

Заступник міського голови \_\_\_\_ 2021р.

\_\_\_\_\_ І.Драгун

Юридичний відділ \_\_\_\_ 2021р.

\_\_\_\_\_ М.Михайлишин

Секретар ради \_\_\_\_ 2021р.

\_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_  
Про надання дозволу АТ «Прикарпаттяобленерго» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ в с.Дем'янів по вул.Перемоги

### **1. Юридична особа:**

Приватне АТ «Прикарпаттяобленерго»

Клопотання: від 29.01.2021 № 330/02-27

Рішення про надання дозволу на проектування: від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: \_\_\_\_\_

Місце розташування (адреса): с.Дем'янів по вул.Перемоги

Площа: 0,0006 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду)

Вид використання: код КВЦПЗ 14,02 для розміщення,будівництва,експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення АТ «Прикарпаттяобленерго» надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу АТ «Прикарпаттяобленерго» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ в с.Дем'янів по вул.Перемоги для затвердження міською радою.

### **Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

### **4. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ

Правовий режим земельної ділянки: землі комунальної власності.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,76,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.  
Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця