

Від 05.02.2021
м. Бурштин

№ 2480

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадян Самборська Л.П.,Николяк Я.Я.)

Розглянувши заяви громадян Самборської Л.П.,Николяк Я.Я.,та додані технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення особистого селянського господарства, відповідно до ст.ст. 12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Затвердити громадянці Самборській Любові Петрівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище Бесаги, площею 0,2200 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Самборській Любові Петрівні, безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Насташине, урочище Бесаги, площею 0,2200 га.

2. Затвердити громадянці Самборській Любові Петрівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище За горою, площею 0,4716 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Самборській Любові Петрівні, безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Насташине, урочище За горою, площею 0,4716 га.

3. Затвердити громадянці Николяк Ярославі Ярославівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище За горою, площею 0,1445 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянці Николяк Ярославі Ярославівні, безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Насташине, урочище За горою, площею 0,1445 га.

4. Затвердити громадянці Николяк Ярославі Ярославівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище За горою, площею 0,1500 га з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянці Николяк Ярославі Ярославівні, безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Насташине, урочище За горою, площею 0,1500 га.

5. Затвердити громадянці Николяк Ярославі Ярославівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище Від Дадіва, площею 0,1123 га з передачею у приватну власність.

5.1. Передати громадянці Николяк Ярославі Ярославівні, безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Насташине, урочище Від Дадіва, площею 0,1123 га.

6. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

7. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту ____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ М.Яцик
Перший заступник міського голови ____ 2021р. _____ Р.Стасько
Юридичний відділ ____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради ____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадян Самборська Л.П.,Николяк Я.Я.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр.гр. Самборська Л.П.,Николяк Я.Я.

Клопотання: від 30.12.2020 №10-22/418,419,420 від 30.12.2020 №10-22/423,424

Рішення про надання дозволу на проєктування від _____ № _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): с.Насташине, урочище: Бесаги, За горою, За горою, За горою, Від Дадіва.

Площа: 0,2200 га, 0,4716 га, 0,1445га, 0,1500га, 0,1123 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення у приватну власність.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства: (к.ц. в. 01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджується технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст.12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність» для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця