

Від 05.02.2021

№ 2452

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Крук О.С., Баран С.М., Перепічка М.Ю., Цимбалістий П.І., Паук М.В.)**

Розглянувши заяви громадян Крук О.С., Баран С.М., Перепічки М.Ю., Цимбалістого П.І., Паук М.В., та подані до міської ради проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Крук Оксані Семенівні для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Біля комплексу, площею 0,2000 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянці Крук Оксані Семенівні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Біля комплексу, площею 0,2000 га.

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Баран Стефанії Михайлівні для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, по вул.Л.Українки, площею 0,0964 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянці Баран Стефанії Михайлівні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, по вул.Л.Українки, площею 0,0964 га.

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Перепічці Марті Юріївні для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Чорний хрест, площею 0,3000 га, з передачею у приватну власність.

3.1. Передати у власність громадянці Перепічці Марті Юріївні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Чорний хрест, площею 0,3000 га.

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Цимбалістому Петру Івановичу для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Чорний хрест, площею 0,2500 га, з передачею у приватну власність.

4.1. Передати у власність громадянину Цимбалістому Петру Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Чорний хрест, площею 0,2500 га.

5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Паук Марії Володимирівні для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, по вул.С.Стрільців, площею 0,2000 га, з передачею у приватну власність.

5.1. Передати у власність громадянці Паук Марії Володимирівні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, по вул.С.Стрільців, площею 0,2000 га.

6. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

7. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик

Перший заступник міського голови \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Стасько

Юридичний відділ \_\_2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин

Секретар ради \_\_\_\_2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Крук О.С., Баран С.М., Перепічка М.Ю., Цимбалістий П.І., Паук М.В)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: Крук О.С., Баран С.М., Перепічка М.Ю., Цимбалістий П.І., Паук М.В.

Клопотання: від 30.12.2020 №10-22/428, 30.12.2020 №10-22/427, 31.12.2020 №10-22/429  
27.01.2021 №10-22/60 25.01.2021 №10-22/48

Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проектування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрові №

Місце розташування (адреса): с.Бовшів, урочище Біля комплексу, вул.Л.Українки, урочище Чорний хрест, урочище Чорний хрест, вул.С.Стрільців

Площа: 0,2000 га 0,0964га 0,3000га, 0,2500га. 0,2000га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяви зацікавлених осіб затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність» для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця