

Від 20.01.2021 року

№2433

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під польовими дорогами та невитребуваними земельними частками (паями) за межами населеного пункту села Насташине

Керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правої долі земельних ділянок, власники яких померли» за №1533-VIII від 20.09.2016 року, «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» за № 2498-VIII від 10.07.2018, статтями 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету міністрів України від 05.06.2019 року №476 «Про затвердження Порядку інвентаризації земель визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Земельним кодексом України, міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл виконавчому органу Бурштинської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під польовими дорогами та невитребуваними земельними частками (паями) за межами населеного пункту села Насташине, орієнтовною площею 52,00 га за рахунок земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Земельно-екологічному відділу виконавчого органу Бурштинської міської ради здійснити заходи з розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок у відповідності до вимог чинного законодавства.

3. Розроблену та погоджену технічну документації подати на розгляд та затвердження міської ради.

4. Фінансування робіт із розробки технічної документації здійснити з місцевого бюджету, або джерел не заборонених законодавством.

5. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту	___ 01.2021 р.	_____	В. Копаниця
Начальник загального відділу	___ 01.2021р.	_____	М. Яцик
Перший заступник міського голови	___ 01.2021 р.	_____	Р. Стасько
Юридичний відділ	___ 01.2021 р.	_____	_____
Секретар ради	___ 01.2021 р.	_____	Р. Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під польовими дорогами та невитребуваними земельними частками (паями) за межами села Насташине

1. Юридична/фізична особа:

П.І.П.: Виконавчий орган Бурштинської міської ради

Клопотання: від _____ 2021 року

2. Відомості про земельну ділянку:

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): село Насташине (за межами населеного пункту)

Площа: орієнтовна 52,00 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правої долі земельних ділянок, власники яких померли» за №1533-VIII від 20.09.2016 року, «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» за № 2498-VIII від 10.07.2018, статтями 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету міністрів України від 05.06.2019 року №476 «Про затвердження Порядку інвентаризації земель визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення під польовими дорогами та невитребуваними земельними частками (паями) за межами села Насташине» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд:

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: не визначено.

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення потребує витрат міського бюджету на розроблення земельної документації

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця