

Від 11.01. 2021
м. Бурштин

№ 2401

Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у власність (громадянка Колодницька Н.М.)

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянки Колодницької Н.М., про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у власність, відповідно до ст. ст. 12,40,116,118,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл Колодницькій Наталії Миронівні на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м.Бурштин по вул. Миколайчука, 61, площею 0,0900 га, з передачею у власність.

2. Пункт 11 рішення Бурштинської міської ради від 24.06.2016 року № 21/14-16 «Надати дозвіл Букавин Марії Гілярівні на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м.Бурштин по вул. Миколайчука,61, площею 0,0900 га з передачею у власність», вважати таким що втратив чинність (у зв'язку з смертю матері).

3. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку до міської ради на затвердження.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стасько.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту

В. Копаниця

Перший заступник міського голови

Р.Стасько

Юридичний відділ

Секретар ради

Начальник загального відділу

М.Яцик

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у власність (громадянка Колодницька Н.М.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Колодницька Н.М. (мама Букавин М.Г. - померла)

Клопотання: від 15.12.2020 № К-581

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № _____

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, по вул. Миколайчука, 61

Площа: 0,0900 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність).

Вид використання: для будівництва та обслуговування жилого будинку

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у власність». Згідно ст.ст. 12,40,116,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з передачею у власність» (гр. Колодницька Н.М.) для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (житловий будинок)

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі житлової та громадської забудови

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м.Бурштин

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця