

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва  
з передачею у приватну власність  
(громадяни Деренюк Г.С., Мовчан М.С.)**

Розглянувши заяви громадян Деренюк Г.С., Мовчан М.С., та додані до них технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до ст.ст. 12, 22, 29, 30, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянці Деренюк Галині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Куничі, урочище Від Куропатник, площею 0,3000 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Деренюк Галині Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Куничі, урочище Від Куропатник, площею 0,3000 га.

2. Затвердити громадянці Мовчан Марії Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Куничі, урочище Пруська, площею 0,5000 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Мовчан Марії Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Куничі, урочище Пруська, площею 0,5000 га.

3. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стасько.

**Міський голова**

**Василь Андрієшин**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В. Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

Р.Стасько

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Начальник загального відділу

\_\_\_\_\_

М.Яцик

# Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (громадяни Деренюк Г.С., Мовчан М.С.)

## **1. Фізична особа:**

П.І.П.: Деренюк Г.С., Мовчан М.С.

Клопотання: від 10.12.2020 № 10-22/305, від 11.12.2020 № 10-22/313

Рішення про надання дозволу на проектування від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий №

Місце розташування (адреса): с. Куничі, урочище Пруська, урочище Від Куропатник

Площа: 0,5000 га, 0,3000 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01)

## **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяви зацікавлених осіб затверджується технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст. 12, 22, 29,30,116,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (гр.гр. Деренюк Г.С., Мовчан М.С) для розгляду та затвердження міською радою.

## **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі товарного сільськогосподарського виробництва згідно генерального плану (код ц.в.01.01)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

## **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

## **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

## **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**