

Від 06.01. 2021
м. Бурштин

№ 2359

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадян Курдидик Н.Д., Перегінець Г.Я., Бартманський П.В.)

Розглянувши заяви громадян Курдидик Н.Д., Перегінець Г.Я., Бартманського П.В., та додані технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення особистого селянського господарства, відповідно до ст.ст. 12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Затвердити громадянці Курдидик Надії Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Двароги, площею 0,2500 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Курдидик Надії Дмитрівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Двароги, площею 0,2500 га.

2. Затвердити громадянці Перегінець Ганні Ярославівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,3606 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Перегінець Ганні Ярославівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,3606 га.

3. Затвердити громадянці Перегінець Ганні Ярославівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Двароги, площею 0,1000 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянці Перегінець Ганні Ярославівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Двароги, площею 0,1000 га.

4. Затвердити громадянці Перегінець Ганні Ярославівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Винна, площею 0,1206 га з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянці Перегінець Ганні Ярославівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Винна, площею 0,1206 га.

5. Затвердити громадянці Перегінець Ганні Ярославівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Двароги, площею 0,1100 га з передачею у приватну власність.

5.1. Передати громадянці Перегінець Ганні Ярославівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Двароги, площею 0,1100 га.

6. Затвердити громадянину Бартманському Петру Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Кар'єр, площею 0,1205 га з передачею у приватну власність.

6.1. Передати громадянину Бартманському Петру Володимировичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Кар'єр, площею 0,1205 га.

7. Затвердити громадянину Бартманському Петру Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Говда, площею 0,0986 га з передачею у приватну власність.

7.1. Передати громадянину Бартманському Петру Володимировичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Говда, площею 0,0986 га.

8. Затвердити громадянину Бартманському Петру Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Говда, площею 0,1603 га з передачею у приватну власність.

8.1. Передати громадянину Бартманському Петру Володимировичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Говда, площею 0,1603 га.

9. Затвердити громадянину Бартманському Петру Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,1133 га з передачею у приватну власність.

9.1. Передати громадянину Бартманському Петру Володимировичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,1133 га.

10. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

11. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стасько.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту	_____	В. Копаниця
Перший заступник міського голови	_____	Р.Стасько
Юридичний відділ	_____	_____
Секретар ради	_____	_____
Начальник загального відділу	_____	М.Яцик

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадян Курдитик Н.Д., Перегінець Г.Я., Бартманський П.В.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр.. Курдитик Н.Д., Перегінець Г.Я., Бартманський П.В.)

Клопотання: від 09.12.2020 №10-22/287, від 11.12.2020 №10-22/318-322, від 10.12.2020 №10-22/299-303

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ № _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): с. Бовшів, урочище Двароги, ур. Копання, ур. Двароги, ур. Винна, ур. Двароги, ур. Кар'єр, ур. Говда, ур. Говда, ур. Копання

Площа: 0,2500 га, 0,3606 га, 0,1000 га, 0,1206 га, 0,1100 га, 0,1205 га, 0,0986 га, 0,1603 га, 0,1133 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення у приватну власність.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства: (к.ц. в. 01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст.12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність» для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні: земельні ділянки не входять до зеленої зони с.Бовшів

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця