

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадян Перегінець В.О., Мовчан М.Й., Шандалович Т.П., Тимчишин О.З.)

Розглянувши заяви громадян Перегінець В.О., Мовчана М.Й., Шандаловича Т.П., Тимчишин О.З., та додані технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення особистого селянського господарства, відповідно до ст.ст. 12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Затвердити громадянину Перегінець Василю Олексійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Бовшів, урочище Біля комплексу, площею 0,1400 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянину Перегінець Василю Олексійовичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с. Бовшів, урочище Біля комплексу, площею 0,1400 га.

2. Затвердити громадянину Перегінець Василю Олексійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Бовшів по вул. Грушевського, площею 0,2503 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянину Перегінець Василю Олексійовичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с. Бовшів по вул. Грушевського, площею 0,2503 га.

3. Затвердити громадянину Перегінець Василю Олексійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Бовшів, урочище Двароги, площею 0,0900 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянину Перегінець Василю Олексійовичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с. Бовшів, урочище Двароги, площею 0,0900 га.

4. Затвердити громадянину Мовчану Михайлу Йосиповичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Насташине, урочище За горою, площею 0,2789 га з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянину Мовчану Михайлу Йосиповичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с. Насташине, урочище За горою, площею 0,2789 га.

5. Затвердити громадянину Мовчану Михайлу Йосиповичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с. Насташине, урочище За горою, площею 0,1014 га з передачею у приватну власність.

14. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислав Стасько.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту

В. Копаниця

Перший заступник міського голови

Р.Стасько

Юридичний відділ

Секретар ради

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадян Перегінець В.О., Мовчан М.Й., Шандалович Т.П., Тимчишин О.З.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: Перегінець В.О., Мовчан М.Й., Шандалович Т.П., Тимчишин О.З.

Клопотання: від 07.12.2020 №10-22/265,266,267,268, від 07.12.2020 №10-

22/269,270,271,272,273, від 07.12.2020 №10-22/275,276, від 07.12.2020 №10-22/277,278,279,

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ № _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): с. Бовшів, урочище Біля комплексу, с. Бовшів по вул.

Грушевського, с. Бовшів, урочище Двароги, с. Насташине, урочище За горою, с.

Насташине, урочище За горою, с. Насташине, урочище За горою, с. Насташине, урочище

Межигри, с. Задністрянське, урочище За вугливою, с. Задністрянське, урочище За

вугливою, с. Задністрянське, урочище Біля градирні, с. Задністрянське, урочище За

вугливою, с. Задністрянське, урочище За вугливою.

Площа: 0,1400 га, площею 0,2503 га, площею 0,0900 га, площею 0,2789 га, площею 0,1014

га, площею 0,3006 га, площею 0,0658 га, площею 0,2600 га, площею 0,1742 га, площею

0,2586 га, площею 0,1400 га, площею 0,1900 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення у приватну власність.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (код. ц. в. 01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст.12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність» для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні: земельні ділянки не входять до зеленої зони м.Бурштин

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця