

від 19.11. 2020 року
м. Бурштин

№ 2287

Про внесення змін в рішення Бурштинської міської ради від 04.09.2020 №08/102-20 «Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (овочева база) по вул. А.Міцкевича,51А-Л»

Розглянувши подане до міської ради клопотання АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО», щодо внесення змін в рішення Бурштинської міської ради від 04.09.2020 №08/102-20 «Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (овочева база) по вул. А.Міцкевича,51А-Л», відповідно до ст.ст. 12,93,122,123 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Внести зміни в пункт 1 рішення Бурштинської міської ради від 04.09.2020 №08/102-20 «Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (овочева база) по вул. А.Міцкевича,51А-Л» та викласти пункт 1 цього рішення в такій редакції:

- Дати дозвіл АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (овочева база) по вул. А.Міцкевича,51А-І, площею 2,1902 га (кадастровий номер 2621210300:01:002:0373), з послідуочим укладанням договору оренди землі.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології _____ і першого заступника міського голови _____.

Міський голова _____

Автор проекту _____

В.Копаниця

Перший заступник міського голови _____

Юридичний відділ _____

Секретар ради _____

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

Про внесення змін в рішення Бурштинської міської ради від 04.09.2020 №08/102-20 «Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (овочева база) по вул. А.Міцкевича,51А-Л»

1. Юридична особа:

АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»

Клопотання: від 27.10.2020 №2473/02-27

Рішення про надання дозволу на проектування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2621210300:01:002:0373

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. А.Міцкевича,51А-І

Площа: 2,1902 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду)

Вид використання: для будівництва і обслуговування будівель торгівлі

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» вносяться зміни в рішення Бурштинської міської ради від 04.09.2020 №08/102-20 щодо зміни в адресній частині.

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про внесення змін в рішення Бурштинської міської ради від 04.09.2020 №08/102-20 «Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (овочева база) по вул. А.Міцкевича,51А-Л»

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (овочева база).

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: для обслуговування будівель торгівлі

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця