

від 19.11.2020  
м. Бурштин

№ 2280

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у приватну власність (громадяни Саранчук В.Я., Гаврилюк І.О., Беленчук М.М.)**

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Саранчук В.Я., Гаврилюк І.О., Беленчук М.М., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,40,116,107,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Надати дозвіл Саранчуку Василю Яковичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин, урочище Глинище №97, площею 0,0021 га з передачею у приватну власність.

2. Надати дозвіл Гаврилюку Ігорю Олеговичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин, вул. В.Стуса №479, площею 0,0024 га з передачею у приватну власність.

3. Надати дозвіл Беленчук Марії Михайлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин, вул. Р.Шухевича №51, площею 0,0022 га з передачею у приватну власність.

4. Розроблені та погоджені у встановленому порядку технічні документації подати на розгляд та затвердження міської ради.

5. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології \_\_\_\_\_ і першого заступника міського голови \_\_\_\_\_.

**Міський голова** \_\_\_\_\_

Автор проекту \_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови \_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ \_\_\_\_\_

Секретар ради \_\_\_\_\_

Б. Рибчук

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_  
«Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у приватну власність»  
(громадяни Саранчук В.Я., Гаврилук І.О., Беленчук М.М.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: Саранчук Василь Якович, Гаврилук Ігор Олегович, Беленчук Марія Михайлівна  
Клопотання: 28.10.2020 № 10-22/230; 27.10.2020 № 10-22/229; 29.10.2020 №10-22/231  
Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проектування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Місце розташування (адреса): м. Бурштин ур. Глинище №97, вул. В.Стуса №479,  
вул.Р.Шухевича №51

Площа: 0,0021 га, 0,0024 га, 0,0022 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок, згідно ст.ст.12,40,107,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у приватну власність», для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудовані (гаражі)

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови (гаражі)

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця