

від 19.11.2020 року
м. Бурштин

№ 2278

**Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»
на складання проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки для будівництва і обслуговування
будівель торгівлі по вул. А.Міцкевича,51К, 51Л**

Розглянувши подане до міської ради клопотання АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО», про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. А.Міцкевича,51К, 51Л, відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. А.Міцкевича,51К, 51Л, площею 1,8000 га, з послідуочим укладанням договору оренди землі.

2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології _____ і першого заступника міського голови _____.

Міський голова _____

Автор проекту _____

В.Копаниця

Перший заступник міського голови _____

В. Гулик

Юридичний відділ _____

Секретар ради _____

Б. Рибчук

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. А.Міцкевича,51К, 51Л

1. Юридична особа:

АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»

Клопотання: від 07.10.2020 № 2473/02-27

Рішення про надання дозволу на проектування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. А.Міцкевича,51К, 51Л

Площа: 1,8000 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду)

Вид використання: для будівництва і обслуговування будівель торгівлі

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель торгівлі з передачею в оренду. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. А.Міцкевича,51К, 51Л»

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована .

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: для обслуговування будівель торгівлі

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця