

Від 26.08.2020
м. Бурштин

№ 2176

**Про внесення до переліку
земельних ділянок, які пропонуються
для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Розглянувши землевпорядну та містобудівну документацію щодо земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) в м. Бурштин по вулиці Будівельників та вулиці Бандери, відповідно до ст.ст. 12,122,127,128,134,136 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Положенням про порядок проведення земельних торгів (аукціонів) на території Бурштинської міської ради», затвердженого рішенням міської ради від 26.02.2020 №24/90-20, міська рада

вирішила:

1. Внести до переліку земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах) вільну від забудови земельну ділянку в м. Бурштині по вулиці Будівельників б/н, площею 0,0278 га, код цільового використання 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (тимчасова споруда), кадастровий номер.

2. Внести до переліку земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах) вільну від забудови земельну ділянку в м. Бурштині по вулиці Бандери б/н, площею 0,0147 га, код цільового використання 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (тимчасова споруда), кадастровий номер.

3. Земельно-екологічному відділу (В.Копаниця), сектору містобудування та архітектури (Т.Білоока) забезпечити підготовку лотів для проведення земельних торгів (аукціонів).

3. Відділу економіки та промисловості (М.Назар) надати пропозиції щодо інвестиційних чи інших вимог стосовно вказаних земельних ділянок.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького і першого заступника міського голови В.Гулика.

Міський голова

Роксолана Джур

Автор проекту:

начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

Секретар ради

Б. Рибчук

Пояснювальна записка
до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____
Про внесення до переліку земельних ділянок, які пропонуються
для продажу на земельних торгах (аукціонах)

1. Юридична особа:

Бурштинська міська рада

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий №

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. Будівельників, вул. Бандери

Площа: 0,0278 га; 0,0147 га

Вид та термін користування: право оренди, яке підлягає продажу на конкурентних засадах, земельних торгах (аукціонах)

Вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (тимчасова споруда)

3. Обґрунтування прийняття рішення

Передбачено внести до переліку земельні ділянки, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах) по вул. Будівельників б/н та по вул. Бандери б/н, згідно ст.ст. 12,122,127,128,134,136 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись «Положенням про порядок проведення земельних торгів (аукціонів) на території Бурштинської міської ради», затвердженого рішенням міської ради від 26.02.2020 №24/90-20, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про внесення до переліку земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України місцевим органом самоврядування розпоряджатися вільними земельними ділянками.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови

Наявність детального плану території (ДПТ): ввідсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради від 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія громадської забудови згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребує додаткових витрат з міського бюджету на виготовлення землевпорядної та містобудівної документації.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація органом місцевого самоврядування своїх прав щодо подальшого використання земельної ділянки

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця