

від 22.08.2020 року
м. Бурштин

№ 2169

**Про надання дозволу на виготовлення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності під громадське
пасовище із земель міської ради**

Керуючись статтями 25, п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 22, 78, 79-1, 80, 83, Земельного кодексу України, врахувавши рекомендації комісії земельної та з питань екології, міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Бурштинської міської ради на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності під громадське пасовище в м. Бурштин між урочищами «Березники» та «Верб’є», орієнтовною площею 25,00 га із земель міської ради.

2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності під громадське пасовище з уточненою площею та присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд і затвердження міської ради.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького і першого заступника міського голови В.Гулика.

Міський голова

Роксолана Джура

Автор проекту

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

Секретар ради

Б. Рибчук

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від 24.10.2019 № 1810
«Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної власності під громадське
пасовище із земель міської ради»

1. Юридична особа

Назва: Бурштинська міська рада

Клопотання:

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер _____

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, урочища «Березники» та «Верб'є»

Площа: орієнтовно 25,00 га

Вид та термін користування: землі комунальної власності.

Вид використання: під громадське пасовище.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Згідно ст.ст. 12, 22, 78, 79-1, 80, 83 Земельного кодексу України, ст.ст. 25, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності.

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності під громадське пасовище із земель міської ради» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України прав на оформлення та використання земель комунальної власності.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14.

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м.Бурштина.

6. Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок оформлення земельних ділянок у власність чи користування визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребує витрат міського бюджету на виготовлення землевпорядної документації.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація громадою своїх прав на використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця