

**Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»  
на виготовлення технічної документації із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки  
в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування  
об'єктів туристичної інфраструктури та закладів  
громадського харчування по вул. Січових Стрільців,20-А**

Розглянувши подане до міської ради клопотання АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО», про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Січових Стрільців,20-А, відповідно до ст.ст. 12,93,122,123 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Дати дозвіл АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Січових Стрільців,20-А площею 0,0940 га (кадастровий номер 2621210300:01:001:0370), з послідуочим укладанням договору оренди землі.

2. Розроблену та погоджену у встановленому порядку технічну документацію подати на розгляд та затвердження міської ради.

3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького і першого заступника міського голови В.Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

Б. Рибчук

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_

Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Січових Стрільців,20-А

### **1. Юридична особа:**

АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»

Клопотання: від 14.07.2020 № 1588/02-27

Рішення про надання дозволу на проектування: від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: 2621210300:01:001:0370

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. Січових Стрільців,20-А

Площа: 0,0940 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду)

Вид використання: для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування з передачею в оренду. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» по вул. Січових Стрільців,20-А

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: для обслуговування будівель торгівлі

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця