

від 24.07.2020
м. Бурштин

№ 2140

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
з передачею у приватну власність
(громадянка Якимів Г.Й.)**

Розглянувши заяву громадянки Якимів Г.Й., та додані до неї технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до ст.ст. 12, 22,29,30, 116, 118, 121, 122, 125, 126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Затвердити громадянці Якимів Галині Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Вигівка, урочище За штрикою, площею 0,2135 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Якимів Галині Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер 2621210300:04:001:0548) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Вигівка урочище За штрикою, площею 0,2135 га з передачею у приватну власність.

2. Затвердити громадянці Якимів Галині Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Вигівка, урочище Радеча, площею 0,2496 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Якимів Галині Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер 2621210300:04:001:0549) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Вигівка урочище Радеча, площею 0,2496 га з передачею у приватну власність.

3. Затвердити громадянці Якимів Галині Йосипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Вигівка, урочище За штрикою, площею 0,3824 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянці Якимів Галині Йосипівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер 2621210300:04:001:0547) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Вигівка урочище За штрикою, площею 0,3824 га з передачею у приватну власність.

4. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького і першого заступника міського голови В.Гулика

Міський голова

Роксолана Джура

Автор проекту

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

Секретар ради

Б. Рибчук

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (гр. Якимів Г.Й.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: Якимів Галина Йосипівна

Клопотання: від 20.07.2020 № 10-22/146 147 148

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ № _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № 2621210300:04:001:0548;2621210300:04:001:0548;2621210300:04:001:0547

Місце розташування (адреса): с.Вигівка, урочище За штрикою Радеча За штрикою

Площа: 0,2135 га, 0,2496 га 0,3824 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, згідно до ст.ст. 12, 22, 29,30,116,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (гр. Якимів Г.Й.) для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі товарного сільськогосподарського виробництва згідно генерального плану (код ц.в.01.01)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони с.Вигівка

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Головний спеціаліст

Земельно-екологічного відділу

О.І.Драгун