

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянка Джура О.М.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянки Джури О.М., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,22,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Надати дозвіл громадянці Джури Оксані Миколаївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в м. Бурштин, урочище За цвинтарем, площею 0,1600 га з передачею у приватну власність.
2. Розроблену та погоджену у встановленому порядку технічну документацію подати на розгляд та затвердження міської ради.
3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького і першого заступника міського голови В.Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

Б. Рибчук

## **Пояснювальна записка**

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_  
«Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянка Джура О.М.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: Джура Оксана Миколаївна  
Клопотання: 14.07.2020 №10-22/140

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер: \_\_\_\_\_  
Місце розташування (адреса): м. Бурштин урочище За цвинтарем  
Площа: 0,1600 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність)

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки. Згідно ст.ст. 12,22,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність» для розгляду міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності та користування землею.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, від 2014 р.

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони.

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

### **7. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Оформлення права використання (власності) земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**