

від 21 липня 2020 року  
м. Бурштин

№ 2123

**Про надання дозволу на складання проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки для будівництва  
індивідуального гаража з передачею у приватну власність  
(громадяни Мачинський А.Й., Мачинська Г.М.)**

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Мачинського А.Й., Мачинської Г.М., про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Дати дозвіл громадянину Мачинському Андрію Йосиповичу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин, урочище Глинище №244, площею 0,0030 га, з передачею у приватну власність.

2. Дати дозвіл громадянці Мачинській Галині Михайлівні на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин, урочище Глинище №151, площею 0,0024 га, з передачею у приватну власність.

3. Розроблені та погоджені проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок із присвоєнням кадастрових номерів подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького і першого заступника міського голови В.Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

Б. Рибчук

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, з передачею у приватну власність»  
(громадяни Мачинський А.Й., Мачинська Г.М.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: Мачинський Андрій Йосипович, Мачинська Галина Михайлівна

Клопотання: від 25.06.2020 №10-22/122; від 25.06.2020 №10-22/123

Рішення про надання дозволу на проектування: від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): урочище Глинище №244; урочище Глинище №151

Площа: 0,0030 га 0,0024 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради згідно ст.ст. 12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» розроблено проект рішення «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, з передачею у приватну власність» для розгляду та затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (гараж).

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**