

Від 15.07.2020

м. Бурштин

№ 2113

Про надання дозволу на розробку проекту Детального плану території для будівництва індивідуальних автогаражів в урочищі «Глинище», м. Бурштин, Івано-Франківської області

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,ст.ст. 8, 19,21,24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290«Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2012«Склад та зміст детального плану території», враховуючи генеральний план міста, рекомендації комісії з питань будівництва, архітектури та ЖКГ, комісії земельної та з питань екології, міська рада

вирішила:

- 1.Визначити замовником містобудівної документації виконавчий комітет Бурштинської міської ради, Івано-Франківської області. .
- 2.Надати дозвіл на розроблення Детального плану території з метою впорядкування території і визначення необхідної площі земельної ділянки для будівництва індивідуальних автогаражів.
- 3.Комісії з питань бюджету та економічного розвитку передбачити кошти для фінансування робіт щодо розроблення Детального плану території з коштів міського бюджету.
4. Оприлюднити на офіційному веб-сайті Бурштинської міської ради (burshtyn-rada.if.gov.ua) рішення про початок розроблення Детального плану території для будівництва автогаражів.
- 5.Забезпечити разом з розробником попередній розгляд архітектурно-містобудівною радою управління містобудування та архітектури в Івано-Франківській області даний проект детального плану території.
- 6.Забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті Детального плану території для будівництва автогаражів в урочищі «Глинище», м. Бурштин із залученням розробника.
7. Розроблену та погоджену в установленому законодавством містобудівну документацію вказану в п.2 даного рішення подати на затвердження чергової сесії міської ради.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань будівництва, архітектури та ЖКГ Т. Попика та першого заступника міського голови В. Гулика.

Міський голова

Роксолана Джура

Підготувала:
Завідувач сектору містобудування
та архітектури _____ Т.Білоока

Нач. земельно-екологічного
відділу _____ В. Копаниця

В.о. першого заступника міського
Голови _____ І. Бандура

Юридичний відділ _____

Пояснювальна записка
до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

**«Про надання дозволу на розробку проекту
Детального плану території для будівництва індивідуальних автогаражів
в урочищі «Глинище», м. Бурштин Івано-Франківської області»**

1. Сектор містобудування та архітектури Бурштинської міської ради.

2. Відомості про земельну ділянку:

Місце розташування: м. Бурштин, урочище «Глинище».

3. Обґрунтування та мета прийняття рішення:

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 8, 19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

5. Особливості характеристики ділянки.

Цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів.

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізацію даного проекту рішення передбачити з коштів міського бюджету.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація будівництва індивідуальних автогаражів.

Доповідач : Завідувач сектору
містобудування та архітектури

Т.Білоока