

Від 02.07.2020
м. Бурштин

№ 2107

**Про внесення до переліку
земельної ділянки, яка пропонується
для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Розглянувши Акт комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) та додані матеріали, відповідно до ст.ст. 12,122,127,128,134,136 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Положенням про порядок проведення земельних торгів (аукціонів) на території Бурштинської міської ради», затвердженого рішенням міської ради від 26.02.2020 №24/90-20, міська рада

вирішила:

1. Внести до переліку земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах) вільну від забудови земельну ділянку в м. Бурштині по вулиці Калуській б/н, орієнтовною площею 0,0202 га з кодом цільового використання 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

2. Земельно-екологічному відділу (В.Копаниця) та сектору містобудування та архітектури (Т.Білоока) для підготовки лотів забезпечити виготовлення землепорядної та містобудівної документації.

3. Відділу економіки та промисловості (М.Назар) надати пропозиції щодо інвестиційних чи інших вимог стосовно вказаної земельної ділянки.

4. Фінансування заходів провести за рахунок коштів, передбачених міським бюджетом.

5. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І.Карвацького і першого заступника міського голови В.Гулика.

Міський голова

Роксолана Джур

Автор проекту:

начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

Секретар ради

Б. Рибчук

Пояснювальна записка
до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____
Про внесення до переліку земельної ділянки, яка пропонується
для продажу на земельних торгах (аукціонах)

1. Юридична особа:

Бурштинська міська рада

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № _____

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. Калуська б/н

Площа: орієнтовно 0,0202 га

Вид та термін користування: право оренди, яке підлягає продажу на конкурентних засадах, земельних торгах (аукціонах)

Вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

3. Обґрунтування прийняття рішення

Передбачено внести до переліку земельну ділянку, яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах) по вул. Калуській б/н, згідно ст.ст. 12,122,127,128,134,136 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Положенням про порядок проведення земельних торгів (аукціонів) на території Бурштинської міської ради», затвердженого рішенням міської ради від 26.02.2020 №24/90-20. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про внесення до переліку земельної ділянки, яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України місцевим органом самоврядування розпоряджатися вільними земельними ділянками.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови

Наявність детального плану території (ДПТ): вавідсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради від 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія громадської забудови згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребує додаткових витрат з міського бюджету на виготовлення землевпорядної та містобудівної документації.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація органом місцевого самоврядування своїх прав щодо подальшого використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця