

від 12.05.2020 року  
м. Бурштин

№ 2049

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
для будівництва та обслуговування індивідуальних  
гаражів з передачею у приватну власність  
(громадяни Мамай І.М., Тучак Н.Д.,  
Дацишин Г.П., Паньків В.В.)**

Розглянувши заяви громадян Мамай І.М., Тучак Н.Д., Дацишина Г.П., Паньків В.В., та додані до них технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування індивідуальних гаражів з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,40,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянину Мамай Івану Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин урочище Глинище № 480, площею 0,0026 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянину Мамай Івану Миколайовичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин урочище Глинище № 480, площею 0,0026 га.

2. Затвердити громадянці Тучак Надії Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин по вул. Р.Шухевича № 266, площею 0,0025 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Тучак Надії Дмитрівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин по вул. Р.Шухевича № 266, площею 0,0025га.

3. Затвердити громадянину Дацишину Григорію Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин по вул. Р.Шухевича № 303, площею 0,0021 га, з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянину Дацишину Григорію Петровичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин по вул. Р.Шухевича № 303, площею 0,0021га.

4. Затвердити громадянину Паньківу Віталію Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин урочище Глинище № 1Б, площею 0,0040 га, з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянину Паньківу Віталію Володимировичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража в м. Бурштин урочище Глинище № 1Б, площею 0,0040га.

5. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

6. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології І. Карвацького і першого заступника міського голови В. Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

Б. Рибчук

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_  
«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування індивідуальних гаражів з передачею у приватну власність»  
(гр. Мамай І.М., Тучак Н.Д., Дацишин Г.П., Паньків В.В.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: Мамай І.М., Тучак Н.Д., Дацишин Г.П., Паньків В.В.

Клопотання: від 18.02.2020 №10-22/22 від 28.02.2020 №10-22/38 28.02.2020 №10-22/40  
06.03.2020 №10-22/57

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий №

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, ур.Глинище №480; вул.Р.Шухевича №266;  
вул.Шухевича №303; ур.Глинище №1Б

Площа: 0,0026 га 0,0025 га 0,0021га, 0,0040га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки, згідно ст.ст. 12,40,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування індивідуального гаража з передачею у приватну власність» (гр. Мамай І.М., Тучак Н.Д., Дацишин Г.П., Паньків В.В.) для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (гараж)

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14.

Функціональне призначення: землі житлової та громадської забудови

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця