

від 20 лютого 2020 року  
м. Бурштин

№ 1984

**Про надання дозволу ТзОВ «Галицьке РБТ -4»  
на виготовлення технічної документації із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок  
в натурі (на місцевості)**

Розглянувши Технічний звіт по земельно-кадастровій інвентаризації, державний Акт на право постійного користування землею від 17.04.2002 року І-ІФ №001570 та звернення ТзОВ Галицьке РБТ-4 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в м. Бурштин по вул. Шевченка,2 та по вул. Зелена б/н для обслуговування виробничих приміщень по виробництву будівельних матеріалів, відповідно до ст.ст. 12,107,116,122,123,124,125,126 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.19,33 Закону України «Про оренду землі», міська рада

**вирішила:**

1. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «Галицьке РБТ-4» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування виробничих приміщень (код цільового використання 11.02) в м. Бурштин по вул. Шевченка,2 площею 0,1116 га з послідуочим укладанням договору оренди землі.

2. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «Галицьке РБТ-4» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для обслуговування виробничих приміщень (код цільового використання 11.02) в м. Бурштин по вул. Зелена б/н, площею 1,2775 га з послідуочим укладанням договору оренди землі.

3. Розроблені та погоджені у встановленому порядку технічні документації подати на розгляд та затвердження міської ради.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника голови комісії земельної та з питань екології О.Драбчука і першого заступника міського голови В.Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

Б. Рибчук

## **Пояснювальна записка**

**до проекту рішення Бурштинської міської ради від 20.02.2020 № 1984**

Про надання дозволу ТзОВ «Галицьке РБТ -4» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

### **1. Юридична особа**

Назва: ТзОВ Галицьке РБТ-4

Клопотання: від 28.01.2020 №10-40/22

Рішення про надання дозволу на проектування від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. Шевченка, 2 та вул. Зелена б/н

Площа: 0,1116 га 1,2775 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (оренда)

Вид використання: для обслуговування виробничих приміщень по виробництву будівельних матеріалів

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). Згідно ст.ст. 12,107,116,122,123,124,125,126 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу ТзОВ «Галицьке РБТ -4» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» з послідуочим укладанням договору оренди землі, для розгляду та затвердження міською радою.

### **3. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування землею

### **4. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудовані (виробничі приміщення)

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: землі промислових підприємств

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштин

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

### **7. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**

Реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**