

Зауваження

до проекту рішення ради Про зняття з загальної черги для одержання земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) вибулих громадян

Не погоджу даний проект в частині виключення із черги громадян, що змінили реєстрацію місця проживання з наступних підстав:

Згідно Конституції України та Земельного Кодексу України кожен громадянин України має право на отримання безкоштовної земельної ділянки.

Відповідно до ст.121 Земельного Кодексу України (далі — “ЗК України”), громадяни України мають право на безкоштовну передачу їм земельних ділянок, із фондів державної та комунальної власності, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в таких розмірах:

- в селах – до 0,25 га землі;
- в селищах – до 0,15 га землі;
- у містах – до 0,10 га землі.

Громадяни України на підставі ст.116 ЗК України мають право зовсім безкоштовно отримати у свою приватну власність (приватизувати) шість земельних ділянок різного цільового призначення, як у містах, селищах, інших населених пунктах у яких проживають, так і за їх межами (в залежності від цільового призначення).

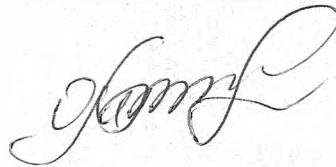
Законом не обумовлена необхідність отримання земельної ділянки за місцем проживання чи реєстрації.

Загальна процедура безкоштовного отримання громадянами України земельних ділянок на підставі безкоштовної приватизації регулюється ст. 118 ЗК України. Отримати свою ділянку землі можна в будь-якій області України, бо право на земельну ділянку має кожен громадянин України.

Додатково рекомендую повідомити зацікавлених осіб.



Начальник юридичного відділу



М. Михайлишин