

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянка Сидорук Л.С.)

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянки Сидорук Л.С., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,22,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянці Сидорук Ларисі Степанівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в м. Бурштин, урочище Верб'є, площею 0,1000 га з передачею у приватну власність.
2. Розроблену та погоджену у встановленому порядку технічну документацію подати на розгляд та затвердження міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника голови комісії земельної та з питань екології О.Драбчука і першого заступника міського голови В.Гулика.

Міський голова

Роксолана Джура

Автор проекту

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

Секретар ради

Б. Рибчук

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від 23.01.2020 № 1943

«Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (гр. Сидорук Л.С.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: громадянка Сидорук Лариса Степанівна.

Клопотання: 16.01.2020 №10-40/14

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, урочище Верб'є.

Площа: 0,1000га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність)

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки, згідно ст.ст. 12,22,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність» (гр. Сидорук Л.С.) для розгляду міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності та користування землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, від 2014 р.

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони.

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

7. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Оформлення права використання (власності) земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця