

від 26.12.2019 року
м. Бурштин

№ 1912

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у приватну власність (громадяни Товста Г.О., Дяків Л.М.)

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Товстої Г.О., Дяківа Л.М., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12, 35, 107, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянці Товстій Ганні Олексіївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва в м. Бурштин, урочище Глинище, площею 0,0600 га з передачею у приватну власність.

2. Надати дозвіл громадянину Дяківу Любомиру Михайловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва в м. Бурштин, урочище Глинище, площею 0,0600 га з передачею у приватну власність.

3. Розроблену та погоджену у встановленому порядку технічну документацію подати на розгляд міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника голови комісії земельної та з питань екології О.Драбчука і першого заступника міського голови В.Гулика.

Міський голова

Роксолана Джура

Автор проекту

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

Секретар ради

Б. Рибчук

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від 26.12.2019 №1912

«Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у приватну власність» (громадяни Товста Г.О., Дяків Л.М.)

1. Фізична особа:

Назва: Товста Ганна Олексіївна, Дяків Любомир Михайлович

Клопотання: від 03.12. 2019 № 10-40/304, від 18.12.2019 №10-40/328

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проєктування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № _____

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, урочище Глинище

Площа: 0,0600 га та 0,0600 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для індивідуального садівництва.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок, згідно ст.ст.12,22,107,116,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у приватну власність» (гр. Товста Г.О., Дяків Л.М.), для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14.

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення, для ведення садівництва.

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність, в користуванні.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця