

Від 26.12. 2019р.
м. Бурштин

№ 1911

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність (громадяни Іванків І.О., Любінець З.П.)

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Іванківа І.О., Любінець З.П., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст.12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл громадянину Іванківу Ігорю Орестовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Бурштин, вул. С.Бандери,128 площею 0,1000 га з передачею у приватну власність.

2. Дати дозвіл громадянину Любінець Зіновію Павловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Бурштин, вул. Надрудкою,40 площею 0,1000 га з передачею у приватну власність.

3. Розроблені та погоджені у встановленому порядку технічні документації подати на розгляд та затвердження міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника голови комісії земельної та з питань екології О.Драбчука і першого заступника міського голови В.Гулика.

Міський голова

Роксолана Джура

Автор проекту

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

Секретар ради

Б. Рибчук

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від 26.12.2019 № 1911

«Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність»
(громадяни Іванків І.О., Любінець З.П.)

1. Фізична особа

ППП : Іванків Ігор Орестович, Любінець Зіновій Павлович

Клопотання: від _____ 2019 № 10-40/_____ від _____ 2019 № 10-40/_____

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий № _____ - _____

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. С.Бандери,128 та вул. Надрудкою,40

Площа: 0,1000 га та 0,1000 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність)

Вид використання: для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), згідно ст.ст.12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) з передачею у приватну власність» (гр. Іванків І.О., Любінець З.П.) для розгляду та затвердження міською радою.

3. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю

4. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудовані (житлові будинки)

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: землі житлової та громадської забудови

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштин

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

7. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця