

## Проект рішення виконавчого комітету

Від 14.11. 2019  
м. Бурштин

№ 1139

### **Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення**

Розглянувши звернення директора КП «Житловик» В. І. Марчука (вих. лист від 13.08.2019 № 196) щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення на 2020 рік, керуючись ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 4, 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Встановити з 01.01.2020 року тарифи в розмірах:

**1.1. Централізоване водопостачання:**

- для населення і релігійних установ - 19,22 грн. за 1 м. куб
- для бюджетних споживачів - 19,22 грн. за 1 м. куб
- для інших споживачів - 19,22 грн. за 1 м. куб

**1.2. Централізоване водовідведення:**

- для населення і релігійних установ - 18,01 грн. за 1 м. куб
- для бюджетних споживачів - 18,01 грн. за 1 м. куб
- для інших споживачів - 18,01 грн. за 1 м. куб

2. Затвердити інвестиційну програму КП «Житловик» у сфері централізованого водопостачання та водовідведення на 2020 рік з відповідними розрахунками і обґрунтуваннями.

3. Погодити річний план виробництва і надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення на 2020 рік.

4. Рішення виконавчого комітету від 23.08.2019 № 167 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення» визнати таким, що втратило чинність.

5. Дане рішення довести до відома споживачів на офіційному веб-сайті Бурштинської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови В. Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Підготувала:  
Завідувач сектору ЖКГ і  
обліку комунального майна

І. Бандура

Погоджено:

Перший заступник міського голови

В. Гулик

Юридичний відділ

## Пояснювальна записка

### до проєкту рішення виконавчого комітету Бурштинської міської ради «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення»

Даний проєкт рішення виконавчого комітету Бурштинської міської ради «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення» розроблений на основі звернення директора КП «Житловик» В. І. Марчука (вих. лист від 13.08.2019 № 196) щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення на 2020 рік та з дотриманням вимог Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

#### 1. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається вирішити шляхом прийняття даного проєкту рішення

Одним із видів діяльності КП «Житловик» є надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.

Забезпечення населення міста Бурштин питною водою є однією з пріоритетних проблем, розв'язання якої необхідне для збереження здоров'я та поліпшення умов проживання.

Протяжність водопровідної мережі становить 39,2 км, з якої 2,8 км знаходиться в ветхому та аварійному стані.

Загальна протяжність каналізаційної мережі - 36,9 км, з яких 4,5 км ветхих і аварійних.

Діючі на сьогоднішній день тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення не відшкодовують витрат виробництва, що обумовлює збитковість підприємства. Тариф на послуги з водопостачання відшкодовується лише на 63,3 %, на послуги з водовідведення – на 68,1 %. Ріст витрат виробництва – мінімальної заробітної плати, особливо ріст цін на енергоносії та паливо-мастильні матеріали, прямо пропорційно збільшують вартість цих послуг. Враховуючи те, що вартість електроенергії є однією із основних складових собівартості водопостачання та водовідведення, енергозбереження є основною проблемою модернізації систем водопостачання та водовідведення. У зв'язку з відсутністю обігових коштів, підприємство не має змоги здійснювати ремонти та оновлення основних виробничих фондів та запроваджувати заходи з енергозбереження.

Розмір тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення повинен відповідати економічно обґрунтованим витратам на їх виробництво.

Тарифи, які встановлені рішенням виконавчого комітету від 23.08.2019 № 167 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення» не відшкодовують собівартості видобутку води та очистки стоків, тому неможливо вирішити всі виробничі проблеми підприємства по забезпеченню споживачів міста Бурштина питною водою.

#### 2. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Для врахування інтересів як споживачів так і підприємства – забезпечення надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення в повному обсязі і відповідної якості та поліпшення фінансового стану підприємства – пропонується прийняти рішення «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення».

Проєкт тарифів пропонується наступний:

	грн. з ПДВ					
	Населення та релігійні установи		Бюджетні споживачі		Інші споживачі	
	діючі тарифи	проєкт	діючі тарифи	проєкт	діючі тарифи	проєкт
Централізоване водопостачання	12,26	19,22	14,42	19,22	14,42	19,22

Централізоване водовідведення	16,48	18,01	17,66	18,01	17,66	18,01
-------------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

### 3. Мета прийняття проєкту рішення

Метою запропонованого проєкту рішення є:

- забезпечення своєчасного та в повному обсязі надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення;
- підвищення якості послуг;
- покращення фінансового стану та сприяння безбитковій роботі КП«Житловик»;
- забезпечення вчасного розрахунку за енергоносії та недопущення зростання кредиторської заборгованості;
- скорочення понаднормових втрат води;
- своєчасний ремонт та заміна обладнання, що використовується у виробництві.

### 4. Обґрунтування прийняття рішення

Прийняття рішення «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення» дасть можливість підприємству відшкодувати витрати, пов'язані з виробництвом і наданням вказаних послуг, а також запровадити низку першочергових інвестиційних проєктів, спрямованих на зменшення витрат енергетичних та матеріальних ресурсів.

При встановленні тарифів на рівні, які розраховані в проєкті, отримаємо наступну картину доходів від вказаних послуг за рік:

тис. грн. з ПДВ

Категорії споживачів:	Централізоване водопостачання	Централізоване водовідведення
населення та релігійні установи	231,8 x 19,22 = 4455,20	293,5 x 18,01 = 5285,94
бюджетні споживачі	26,0 x 19,22 = 499,72	35,8 x 18,01 = 644,76
інші споживачі	485,0 x 19,22 = 9321,7	489,5 x 18,01 = 8815,90
<b>Всього сума планових доходів:</b>	14276,62	14746,60

При вказаних тарифах на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення сума розрахункового прибутку, передбаченого на здійснення капітальних вкладень становитиме:

- з водопостачання – 2131,9 тис. грн.;
- з водовідведення – 353,3 тис. грн.

Загальна сума планового розрахункового прибутку становить 2485,2 тис. грн.

При ставці податку на прибуток в розмірі 18 % сума чистого річного прибутку становитиме: з водопостачання 1748132 грн., з водовідведення 289712 грн.

Крім виробничих інвестицій з прибутку, джерелом виконання інвестиційної програми є сума амортизаційних відрахувань, яка становить: у водопостачанні – 57256 грн., у водовідведенні – 19594 грн.

Ці кошти планується спрямувати на вирішення проблем, що існують у системі централізованого водопостачання та водовідведення:

- скорочення понаднормових втрат води;
- забезпечення своєчасного та в повному обсязі надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення;
- зменшення енергетичних та матеріальних ресурсів.

### 5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків від прийняття рішення

<b>Сфера впливу</b>	<b>Користь</b>	<b>Втрати</b>
КП «Житловик»	Запобігання збитковості підприємства. Покращення якості послуг. Можливість вчасного проведення ремонтних робіт. Економія енергоресурсів. Зменшення витрат води.	Збільшення витрат на надання послуг.
Споживачі послуг: Населення та релігійні установи, бюджетні організації та інші споживачі	Стабільне та безперебійне отримання послуг. Відповідна якість послуг.	Збільшення витрат на оплату послуг.
Органи місцевого самоврядування (Бурштинська міська рада)	Зростання відрахувань до державного та місцевого бюджету внаслідок прибуткової роботи підприємства. Кошти для відшкодування різниці в тарифах спрямовуватимуться на інші цілі.	

**6. Доповідач: завідувач сектору житлово-комунального господарства і обліку комунального майна І. Бандура.**

**7. Співдоповідач: директор КП «Житловик» В. Марчук.**

Завідувач сектору житлово-комунального господарства і обліку комунального майна

І. Бандура