

від 20 листопада 2019 року
м. Бурштин

№ 1880

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування Релігійна організація «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви»

Розглянувши заяву Релігійної організації «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви» та поданий до міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування, відповідно до ст.ст.12,79-1,92,116,120,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Релігійній організації «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви» для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (к.ц.в 03.04) в м. Бурштин по вул. Т.Шевченка, площею 0,3330 га з передачею у постійне користування.

1.1. Передати у постійне користування Релігійній організації «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви» земельну ділянку (кад. номер) для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (к.ц.в.03.04) в м. Бурштин по вул. Т.Шевченка, площею 0,3330 га.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника голови комісії земельної та з питань екології О.Драбчука і першого заступника міського голови В.Гулика.

Міський голова

Роксолана Джура

Автор проекту	_____	В.Копаниця
Перший заступник міського голови	_____	В. Гулик
Юридичний відділ	_____	_____
Секретар ради	_____	Б. Рибчук

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від 20.11.2019 № 1880

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування (Релігійна організація «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви»)

Фізична особа:

Назва: Релігійна організація «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви»

Клопотання: від 11.011.2019 № 10-40/282

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проєктування

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий №)

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. Т.Шевченка

Площа: 0,3330 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у постійне користування)

Вид використання: для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування (Релігійна організація «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви»), згідно ст.ст.12,79-1,92,116,120,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення, «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з передачею у постійне користування (Релігійна організація «Провінція Зарваницької Божої Матері Згромадження Воплоченного Слова в Україні Української Греко-Католицької Церкви»), для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організації (катехитичного центру) (к.ц.в.03.04).

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця