



**Бурштинська міська рада  
Івано-Франківської області  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

від 23.07.2019

№ 1070

**Про тимчасове призупинення дії рішення  
виконкому від 31.03.2016 № 57 « Про Положення  
про порядок присвоєння (зміни) та реєстрації  
адрес об'єктів нерухомого майна  
в м. Бурштині та села Вигівки**

На виконання ТИМЧАСОВОГО ПОРЯДКУ реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, що затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 р. № 367, урахуваючи терміни виконання звернень (до п'яти днів), відповідно до підпункту 2 пункту "б" частини 1 статті 30 Закону України "Про місцеве самоврядування", Регламенту виконавчого комітету, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Тимчасово призупинити дію рішення виконкому від 31.03.2016 № 57 « Про Положення про порядок присвоєння (зміни) та реєстрації адрес об'єктів нерухомого майна в м. Бурштині та села Вигівки (терміном до 31.12.2020).
2. Визначити уповноваженим органом з присвоєння адреси сектор містобудування та архітектури міської ради.
3. Сектору містобудування та архітектури ( Т.Білоока) внести зміни та затвердити інформаційні та технологічні картки адміністративних послуг з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, що затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 р. № 367 до **26.07.2019**
4. Сектору містобудування та архітектури (Т.Білоока) звернутися до відділу «Центр надання адміністративних послуг» (І.Кунів) з листом-роз'ясненням щодо змін в чинному законодавстві до **26.07.2019**
5. Відділу «Центр надання адміністративних послуг» (І.Кунів) розмістити роз'яснення для жителів та відвідувачів міста щодо змін на офіційному веб-сайті Бурштинської міської ради та у мережі інтернет, та продовжити прийом звернень.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Володимира Гулика та керуючого справами виконкому Світлану Видай.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

**Керуючий справами виконкому**

**Світлана Видай**

**Юридичний відділ**

\_\_\_\_\_

## Пояснювальна записка

З 01 липня 2019 року набрав чинності **Порядок реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, затверджений Постановою КМУ № 367 від 27.03.2019 року «Деякі питання дерегуляції господарської діяльності».**

Також Постановою № 367 внесено зміни до Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів та Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (ПКМУ №1127 від 25.12.2015 року). **Зокрема, з 01.07.2019 року змінено форми повідомлень та декларацій ДАБІ!**

**До 01.07.2019 року чинним законодавством не було врегульовано єдиний порядок присвоєння адреси** закінченому будівництвом об'єкту, що на практиці призводило до вирішення цих питань органами місцевого самоврядування та місцевими державними адміністраціями на власний розсуд, зокрема, інколи шляхом штучного ускладнення для замовника будівництва процесу присвоєння адреси об'єкту нерухомого майна.

**Адреса об'єкта будівництва, адреса об'єкта нерухомого майна** – унікальна структурована сукупність реквізитів, яка використовується для ідентифікації об'єкта та визначення місця його розташування на місцевості. Порядок визначення реквізитів адреси об'єкта

будівництва, об'єкта нерухомого майна Мінрегіон мав затвердити до 01.07.2019 року.

Рішення про присвоєння або зміну адреси об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна приймає уповноважений орган містобудування та архітектури. Тому, слід призупинити дію рішення на термін до закінчення експерименту **(31 грудня 2020 р..)**

Оскільки, відповідно до п.34 **ТИМЧАСОВОГО ПОРЯДКУ** реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, уповноважений орган з присвоєння адреси за відсутності підстав для відмови у присвоєнні адреси об'єкту будівництва, об'єкту нерухомого майна **протягом п'яти робочих днів з дня отримання заяви про присвоєння адреси об'єкту будівництва, об'єкту нерухомого майна:**

приймає рішення про присвоєння адреси об'єкту будівництва, яке повинно містити відомості про документ, що дає право на виконання будівельних робіт, або рішення про присвоєння адреси об'єкту нерухомого майна, яке повинно містити відомості про документ, що засвідчує прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта.

Однак, таким органом не може бути виконком, адже відповідно до Регламенту виконавчого комітету міської ради, засідання відбуваються по мірі необхідності (орієнтовно останній четвер місяця).

**Отже, слід визначити уповноваженим органом з присвоєння адреси сектор містобудування та архітектури.**

Керуючий справами виконкому

Світлана Видай